

Создано: 12.09.2025 в 12:14

Обновлено: 03.01.2026 в 12:01

## Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Толбухина, 38

# 3 870 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Толбухина, 38

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

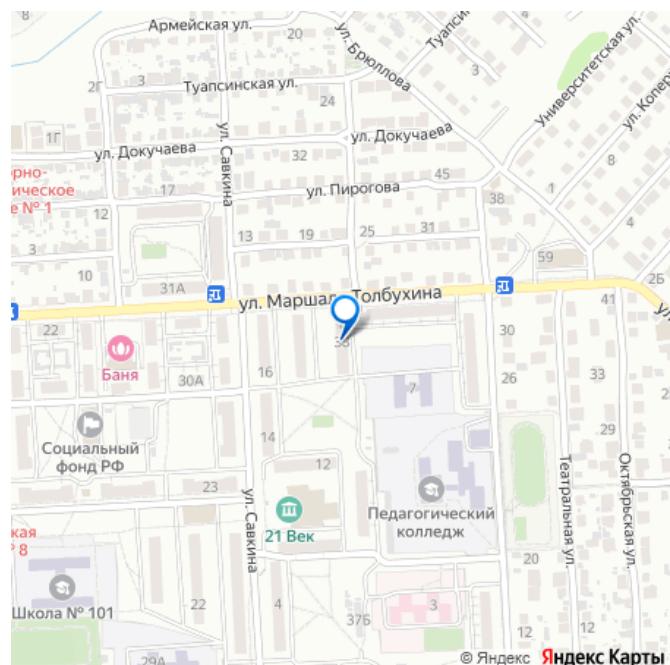
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/92859554>

15

Ирина Николаевна, Адресат

# 79886526794

для заметок

---

лифт

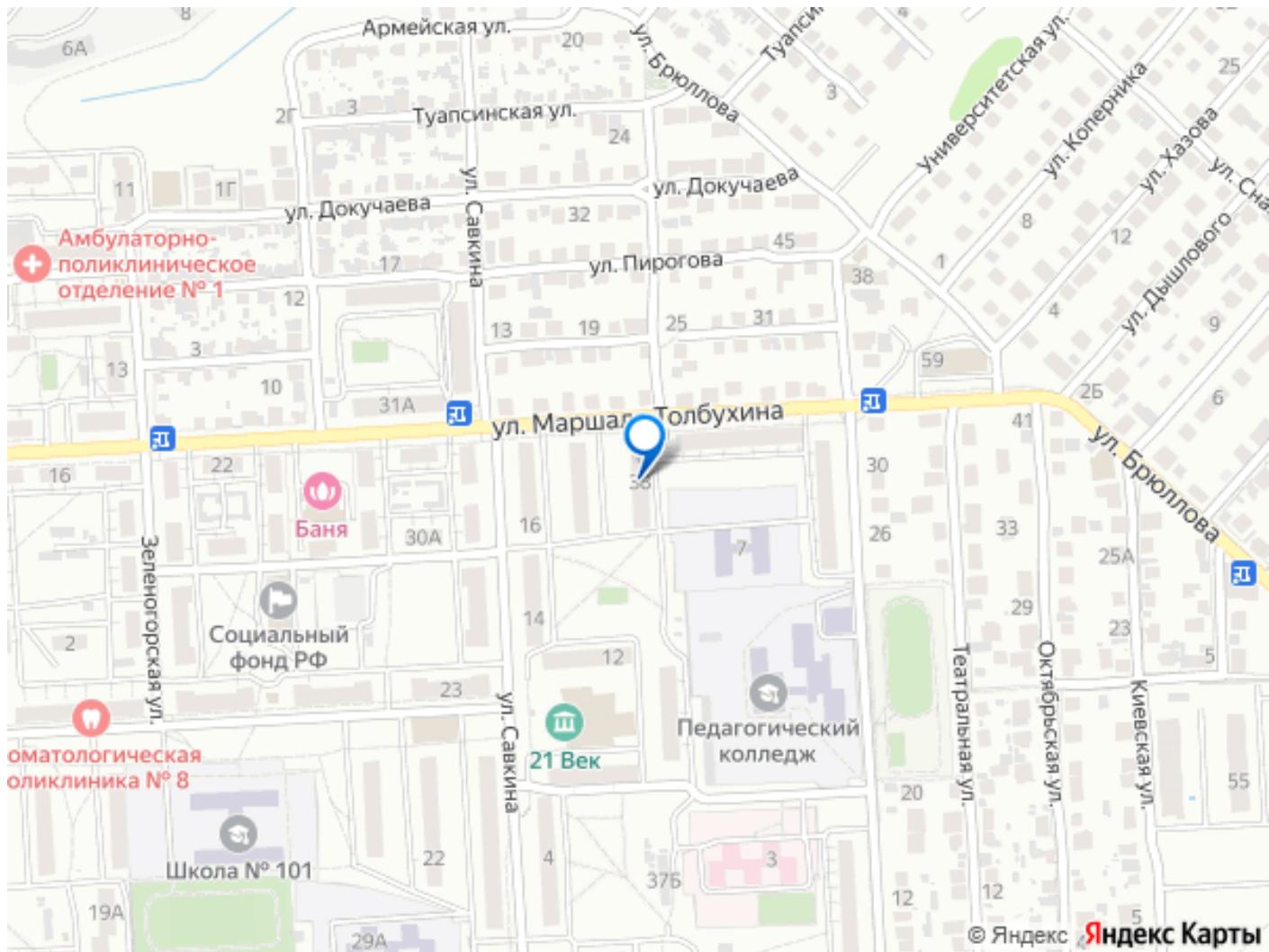
## Описание

Продается трехкомнатная квартира в Дзержинском районе, микрорайон «Жилгородок», по Толбухина дом 38, рядом проходят улицы Савкина, Республиканская, 51 -ой Гвардейской дивизии, Танкистов. Дом панельный 1970 года постройки. Общая площадь - 59 кв.м Жилая- 42,3 кв.м кухня- 6,5 кв.м. Квартира разносторонняя, большие комнаты. Данная планировка позволяет Вам, при вашей необходимости, сделать шикарную кухню-гостиную. Все ваши смелые планы по ремонту можете воплотить в жизнь. В квартире заменены сантехнические трубы, стояк в туалете. Установлены счетчики на воду. Тихий, уютный двор, достаточно мест для парковки автомобилей. В шаговой доступности сетевые магазины, остановки общественного транспорта , школа, педагогический колледж, стоматологическая поликлиника, отделения маркетплейсов. Чистая продажа, два собственника, подходит под покупку в ипотеку.

#вторичка#Дзержинский#трехкомнатная#и потека# Объект 1-313782







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России