

🕒 Создано: 26.09.2025 в 13:23

Обновлено: 12.12.2025 в 16:44

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Дзержинского, 47**

4 800 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 47

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

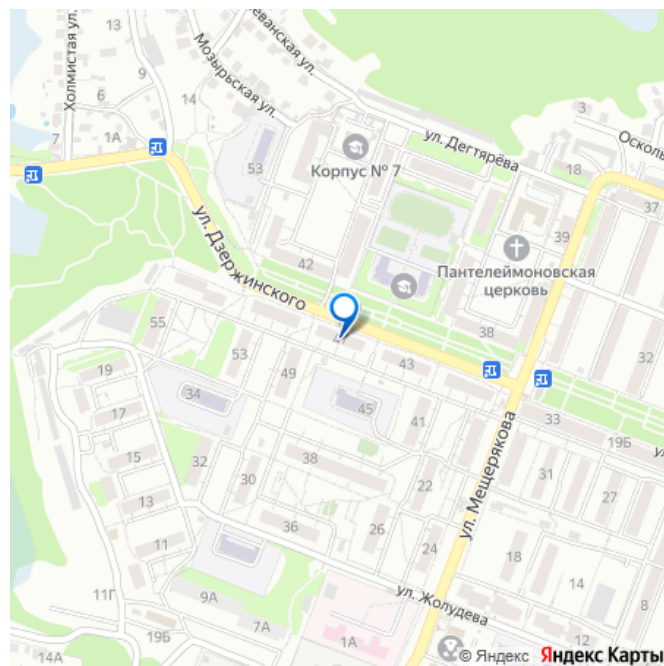
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/92859566>
18

Денис Круглов, Владис

79186201439

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

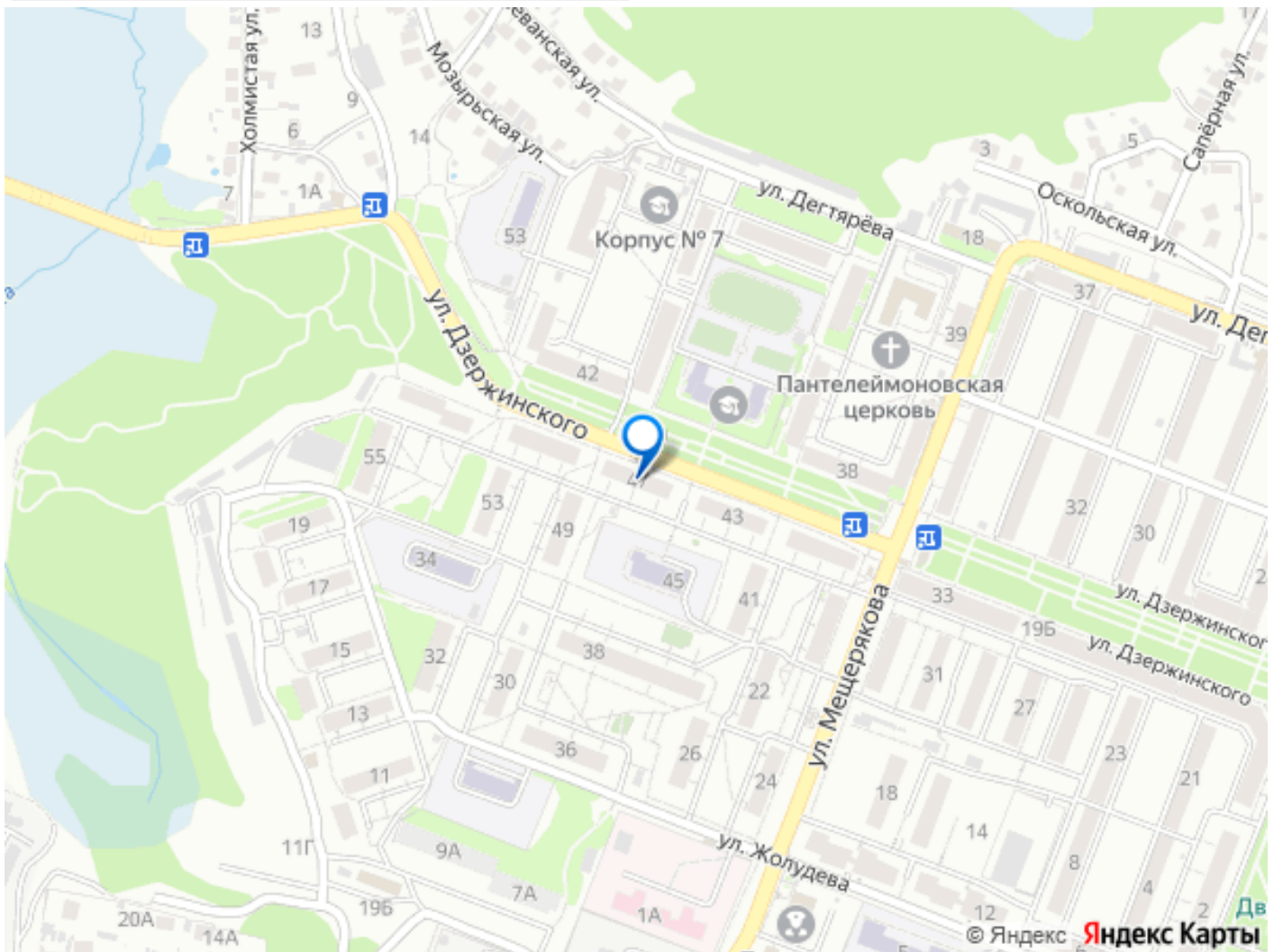
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1779586. Продаётся 3-комнатная квартира в Тракторозаводском районе по адресу: Волгоград, улица Дзержинского, 47. Общая площадь квартиры 59 м², жилая — 42.3 м². Раздельные комнаты 19, 12 и 11.3 м², кухня 6.2 м². Полностью обновлённый ремонт «под ключ»: новые коммуникации, чистовая отделка, новая сантехника и электрика. Всё сделано качественно и на совесть: сухая стяжка пола, новые окна ПВХ с москитными сетками, натяжные потолки, ровные стены. Полностью заменены все коммуникации: новая электропроводка, счетчик, разводка газовых труб, газовая колонка (на гарантии), стояки и трубы водоснабжения на полипропилен. На полу линолеум, керамогранит в коридоре, кафель в ванной (стены и пол). Новая сантехника (раковина, унитаз, мебель для ванной). Выходы под стиральную и посудомоечную машину. Развитая инфраструктура, парк рядом, удобный выезд на магистрали. В шаговой доступности: школы 17, 89, детские сады, поликлиника, ТЦ «7 Звёзд», МФЦ, банки, аптеки, суды, почта, пункты выдачи Ozon/Wildberries. Условия продажи: 1 собственник. Быстрая и чистая сделка. Чистая продажа. Документы готовы. Никто не зарегистрирован. Возможна ипотека, материнский капитал. Рассмотрим

любые формы расчета. Просмотр в удобное
для вас время по предварительной
договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России