

Создано: 06.06.2025 в 19:16

Обновлено: 14.12.2025 в 18:07

**Волгоградская область, Волжский, улица
Пушкина, 198**

5 470 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица Пушкина, 198

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

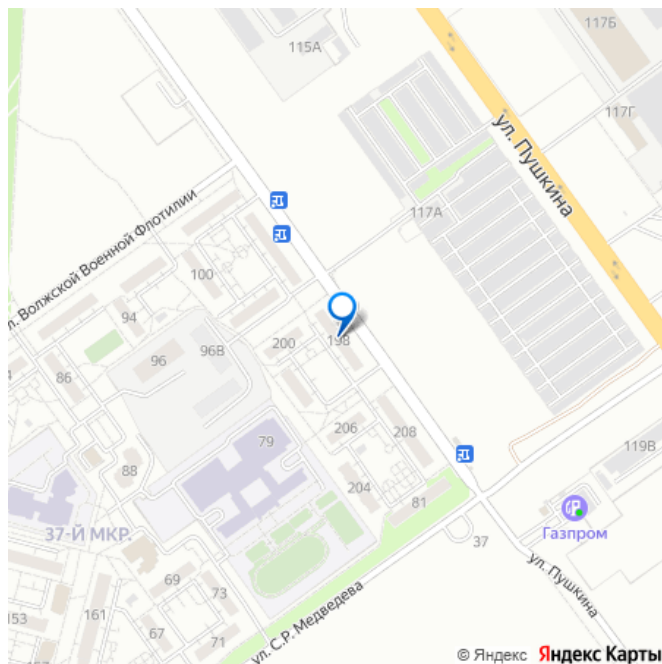
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285950857>

ДОМ, ДОМ

79898126298

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом расположен в очень удобном месте. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, ГСК Бриг, 2 садика, новая школа, также есть большой парк, спортивный комплекс Русь. Окна квартиры выходят на обе стороны, во двор и на ул. Пушкина. В квартире установлена охранный сигнализация. Сделан качественный капитальный ремонт, из хороших европейских материалов: заменена электропроводка на медь, стояки заменены на полипропиленовые трубы, батареи отопления биметаллические немецкого производства, в каждой комнате от 10 до 12 секций, на кухне полы с подогревом, полы выровнены во всей квартире и уложен немецкий ламинат, все стены выровнены по маякам, в ванной и туалете испанская плитка Peronda, межкомнатные двери фабрики Софья, установлены 4 сплит системы, на всех окнах рулонные шторы. Если нужно что то из мебели, обговаривается отдельно. Один взрослый собственник. Квартира без долгов, арестов и обременений. Номер объекта: #1/542437/19420

