

Создано: 27.09.2024 в 11:22

Обновлено: 11.12.2025 в 10:51

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Рокоссовского, 56**

**6 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 56

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

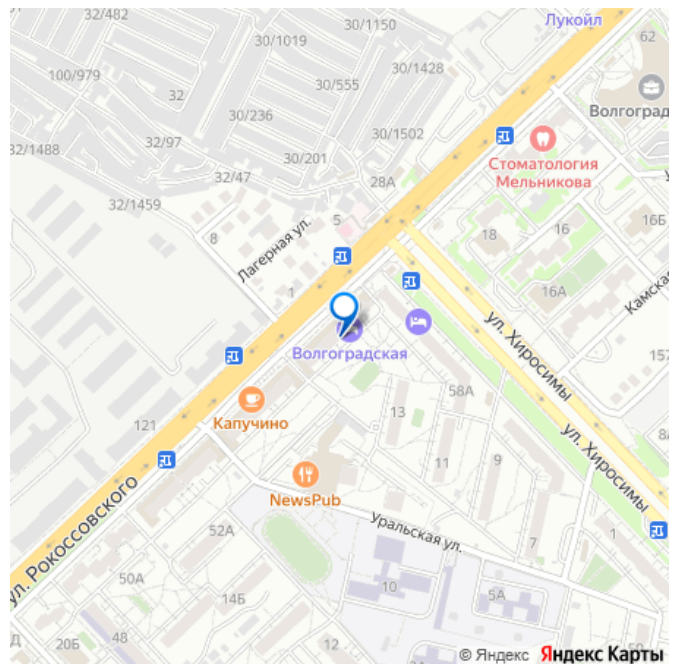
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859465>  
21

**Елена Анатольевна, Адресат**

**79186743849**

для заметок



лифт

## Описание

В продаже разносторонняя 3-комнатная квартира на комфортном 7 этаже в центральном районе по улице Рокоссовского, д.56. Три окна с видом на Волгу и исторический центр города. Дом кирпичный. В подъезде новый лифт. Общая площадь: С учетом лоджии и балкона - 60,1 м2 Без учёта лоджии и балкона - 58,2 м2 Жилая - 39,5 м2 Кухня - 6,6 м2 Санузел раздельный. Лоджия застеклена. Балкон не застеклён.

Произведена замена труб. Счётчики.

Частично пластиковые окна. В квартире 2 взрослых собственника, без обременений и долгов. В собственности более 5 лет.

Объекты социальной инфраструктуры в пешей доступности - школа N6, частная школа Поколение, гимназия N1, детские сады, аптеки, отделения банков, рынок на Ткачёва, все сетевые магазины, пункты выдачи товаров и многое другое. Остановка общественного транспорта Хиросимы. Рядом проходят улицы: Хиросимы, Ткачева, Пархоменко, Двинская и другие.

Юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Просмотр по предварительной договорённости в любое удобное для вас время. #купитьквартиру

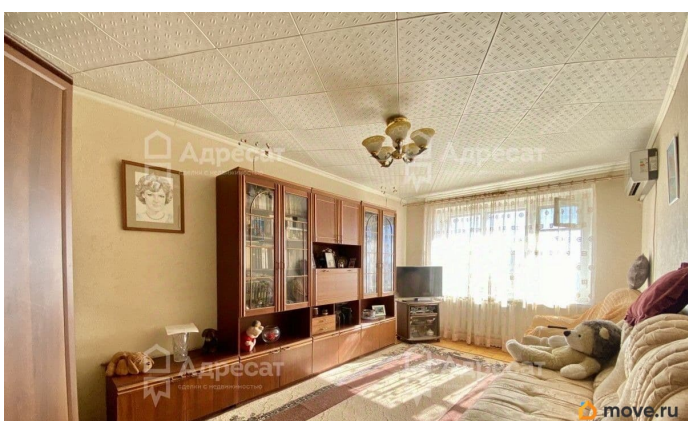
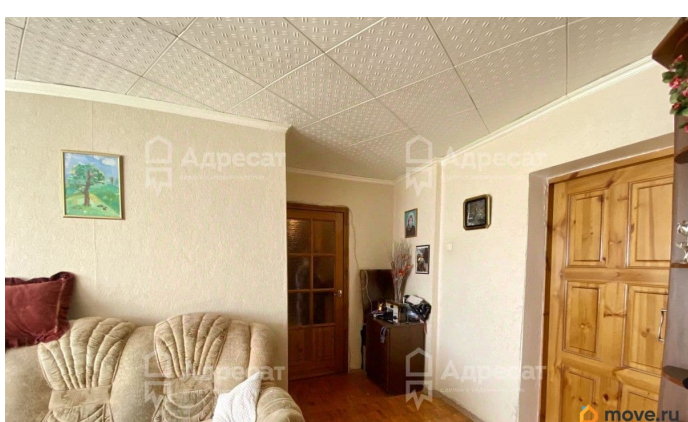
#квартиравЦентральномрайоне

#Рокоссовского #вшаговойдоступности

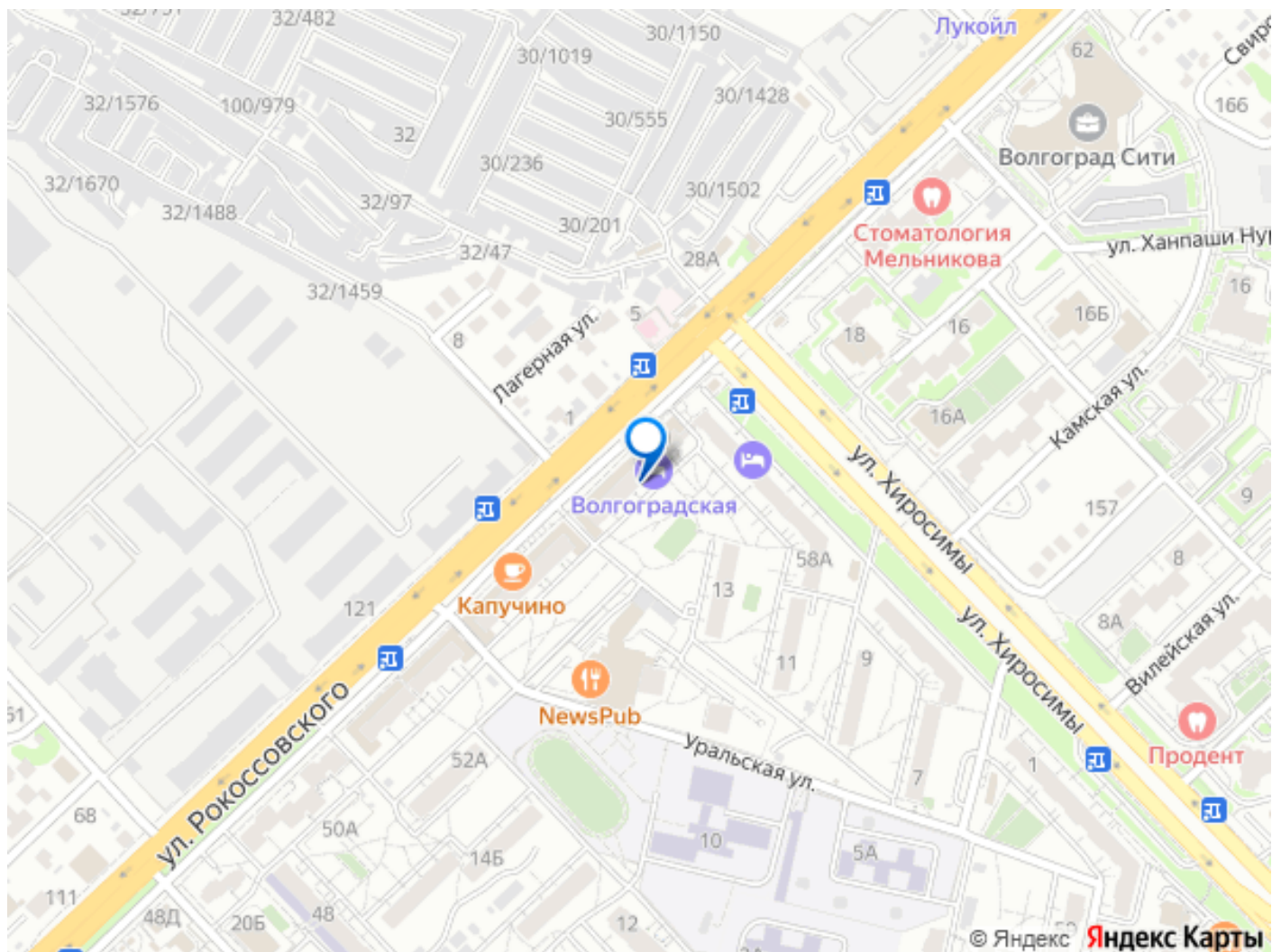
#инвестиции #свидомнаВолгу Объект

1-309471









Move.ru - вся недвижимость России