

Создано: 09.10.2025 в 16:08

Обновлено: 10.12.2025 в 20:48

**Волгоградская область, Волгоград,
Пролетарская улица, 47**

4 850 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 47

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

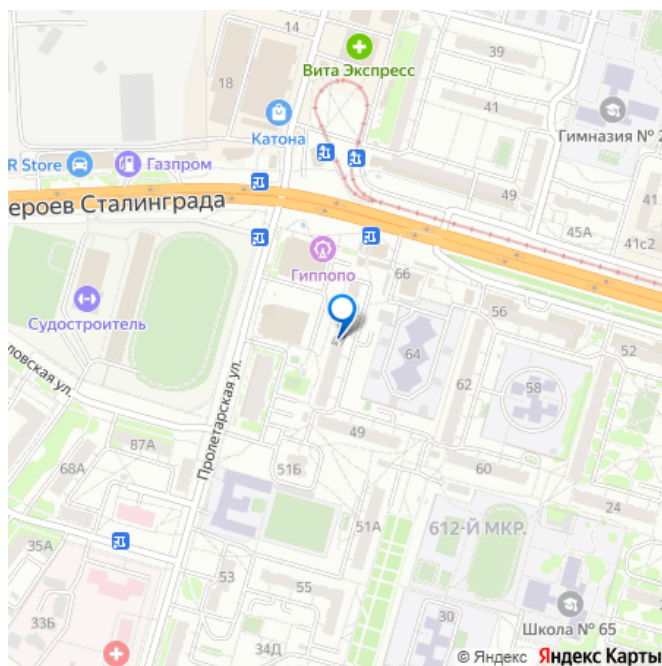
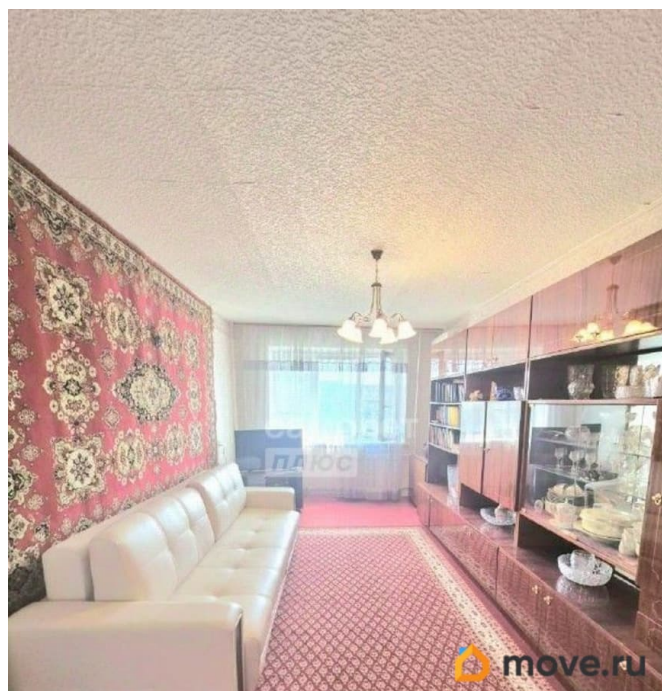
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285958475>

Ольга Бессонова, Самолет Плюс

79183339584

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119445537 Продается просторная и уютная 3-к квартира по адресу: Пролетарская 47 в Красноармейском районе в кирпичном и очень теплом доме 1980 года постройки. в отличном месте с развитой инфраструктурой! — О КВАРТИРЕ Улучшенная Планировка: общая 60.3 м2 комната 18.8+10.4+9.8 кухня 6.9 Есть застекленная лоджия и балкон! На окнах во всей квартире установлены пластиковые стеклопакеты. Все Приборы учета (на газ, горячую и холодную воду) прошли поверку. Квартира полностью готова к проживанию Дружной Большой семьи, но так же не исключает Креативных Дизайнерских решений в ремонте и обустройстве. Мебель остается по договоренности! Управляющая компания :УК «Дом сервис красноармейский» с 01.10.2017 Год кап ремонта: 2033 — ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности: сетевые магазины, остановки общественного транспорта и трамвайная остановка!!! В непосредственной близости Набережная Волго-Донского канала с красивой Парковой зоной. Несколько детских садов и общеобразовательных школ в шаговой доступности: Детский сад 1, центр развития ребенка 11, школа 62, Школа

«Радуга», Гимназия 2. Больница и
поликлиника 22, Диалайн, Вкусно и точка,
Летуаль и многие другие объекты
инфраструктуры. — О СДЕЛКЕ: Взрослый
собственник!!!! Долгов и обременений по
квартире нет, подходит под ипотеку и
различные виды сертификатов. Помощь в
получении ипотеки в том числе по программе
субсидирования. Возможность оформить по
субсидированной ставке от 15.5 % Звоните!!!
Оперативный показ в любое удобное время!

