

Создано: 18.09.2025 в 20:46

Обновлено: 11.12.2025 в 15:05

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Металлургов, 78**

**4 490 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Металлургов,

78

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[поселок Металлургов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

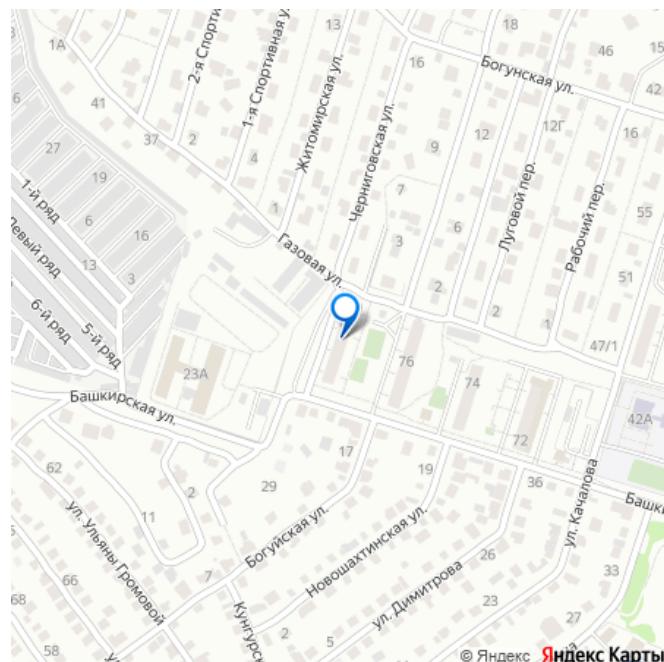
<https://volgograd.move.ru/objects/92859558>

97

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

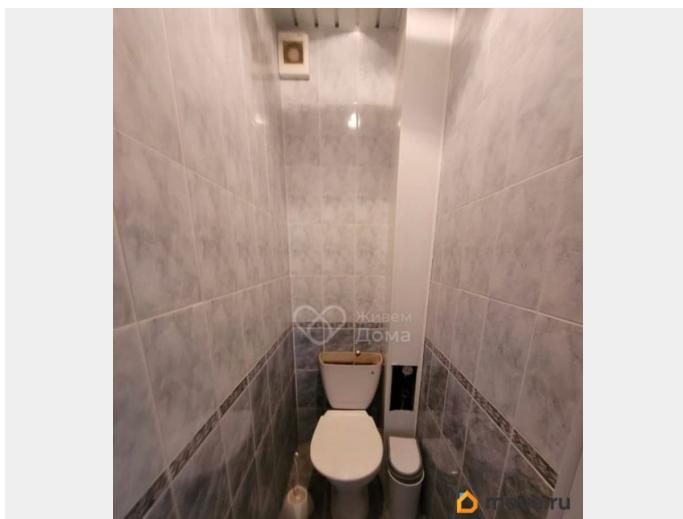
Покупка в ипотеку

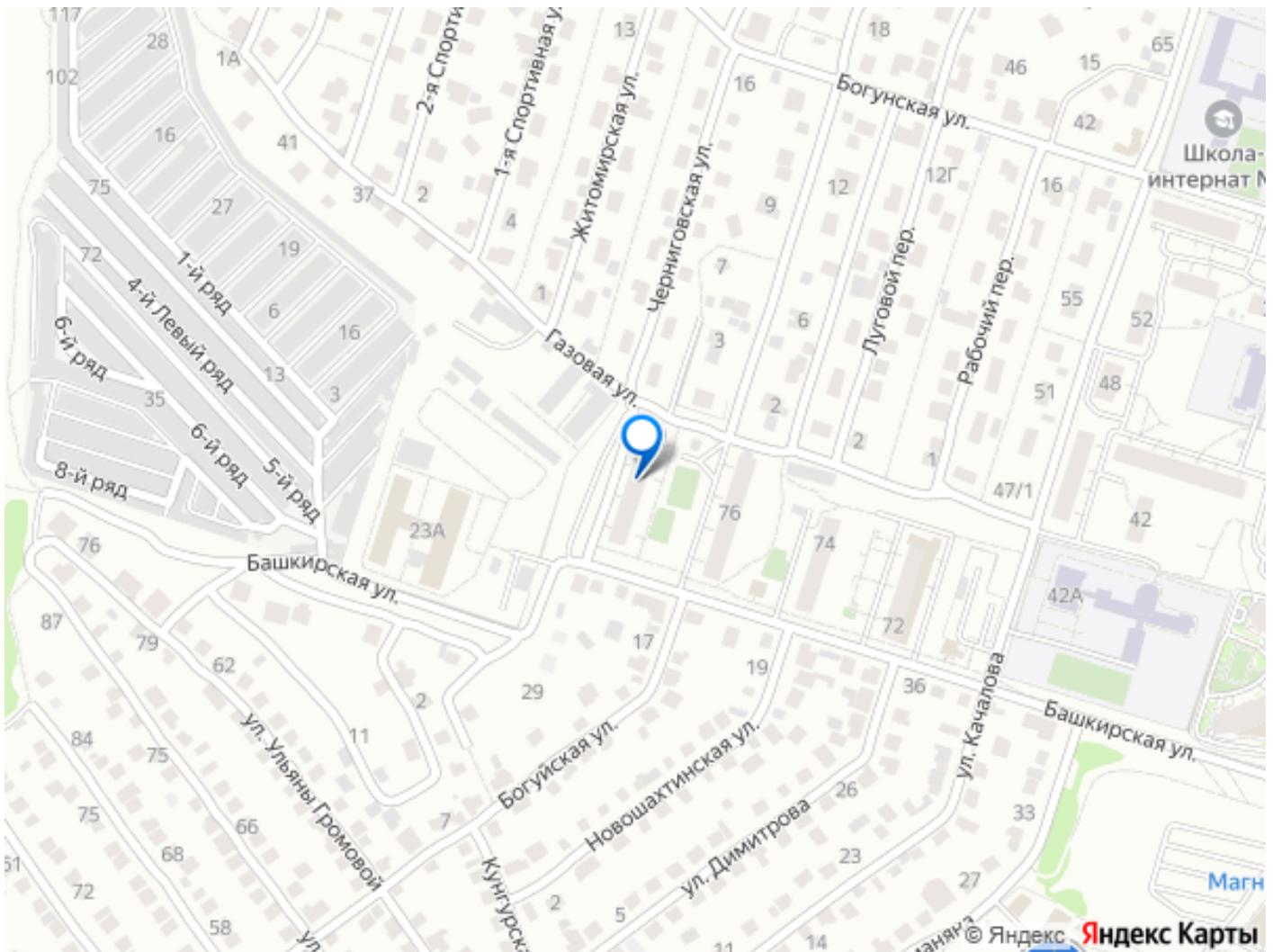
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

3-к квартира по адресу: Металлургов пр-кт, д. 78 в Краснооктябрьском районе; Улучшенная планировка: общая 60.40 / жилая 37.40 / кухня 9.20 Раздельные комнаты: 16.2 + 12.9 + 8.3 метров Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: сплит-система Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят красивый вид на город и во двор на детскую площадку Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Северный рынок, улица Маршала Еременко, рядом проходят улицы Маршала Еременко, Черниговская, Башкирская, Поддубного Объект 860733





Move.ru - вся недвижимость России