

Создано: 03.12.2025 в 14:43

Обновлено: 03.12.2025 в 14:14

**Волгоградская область, Волгоград,  
Университетский проспект, 98**

**5 330 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Университетский  
проспект, 98

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

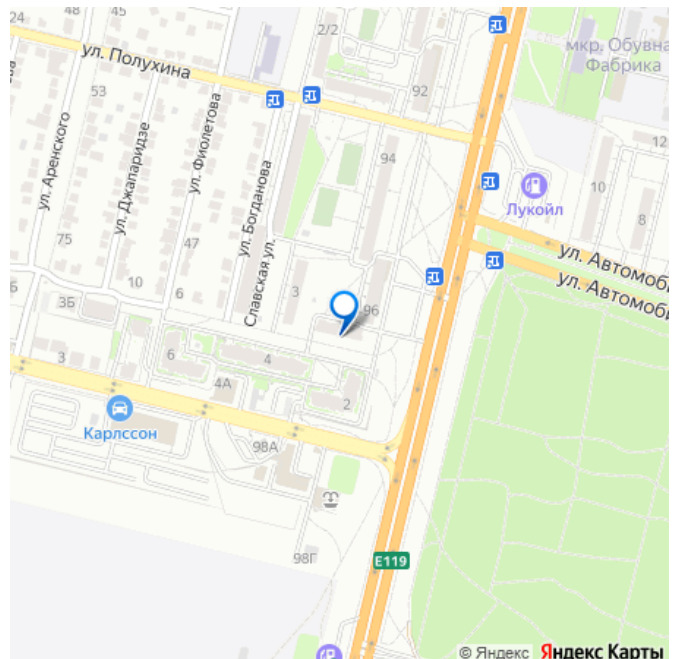
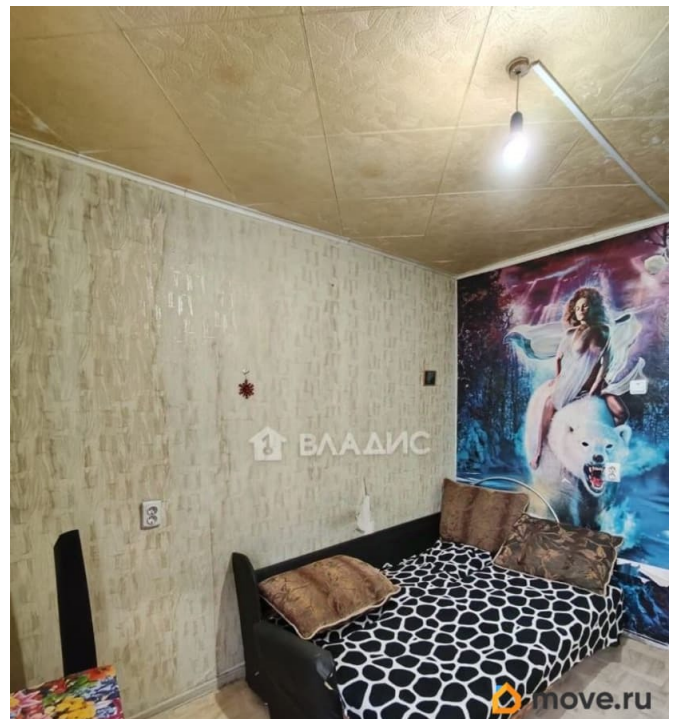
Тип балкона

лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9287130113>

**Юлия Самосудова, Владис**  
**79186201439**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

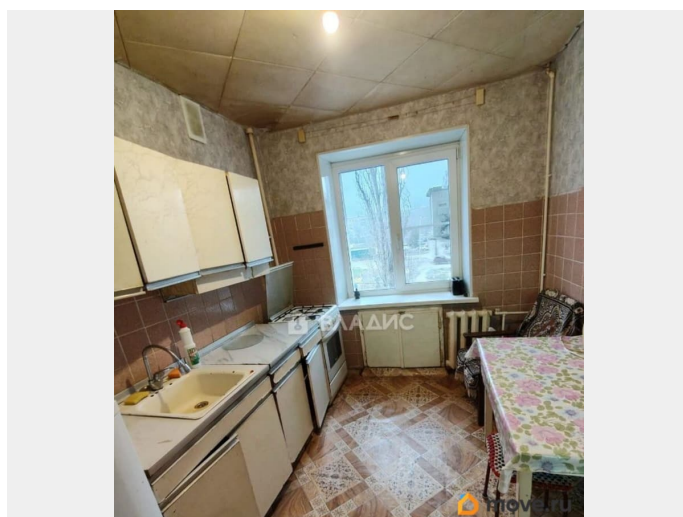
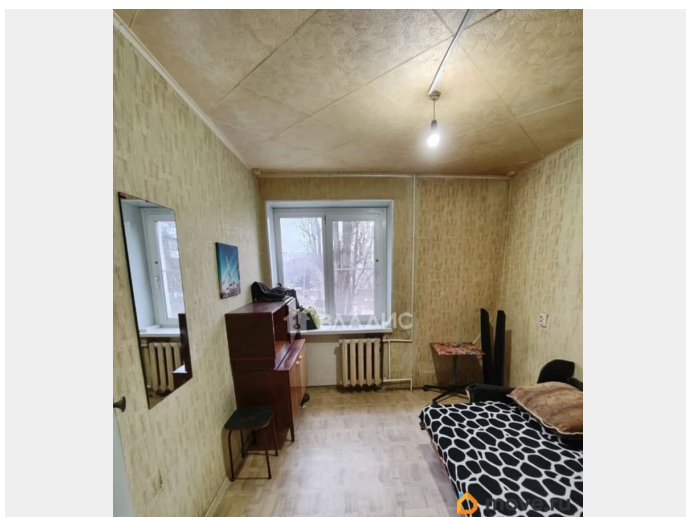
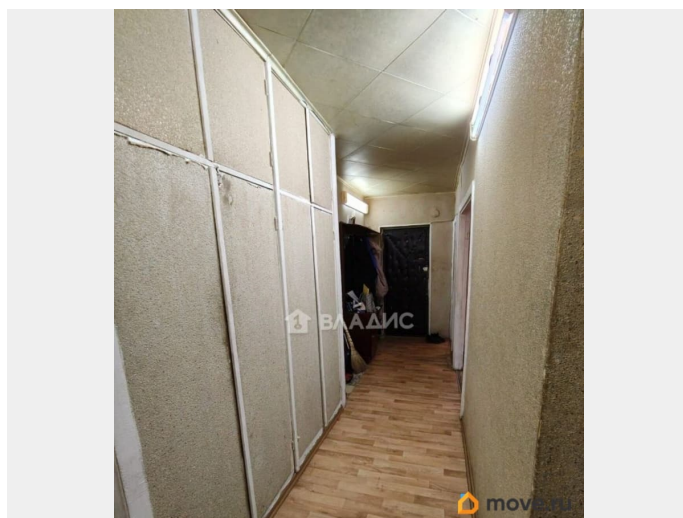
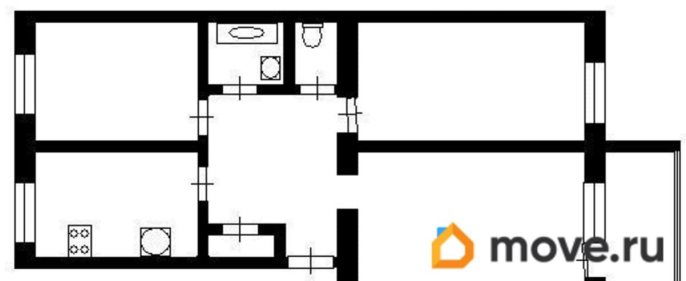
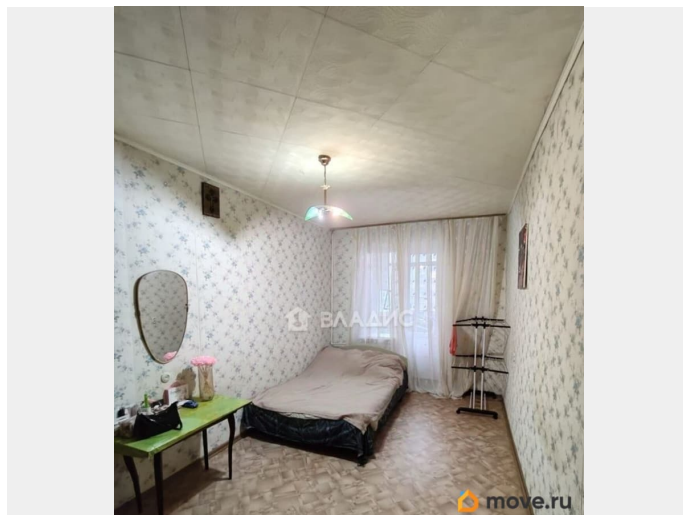
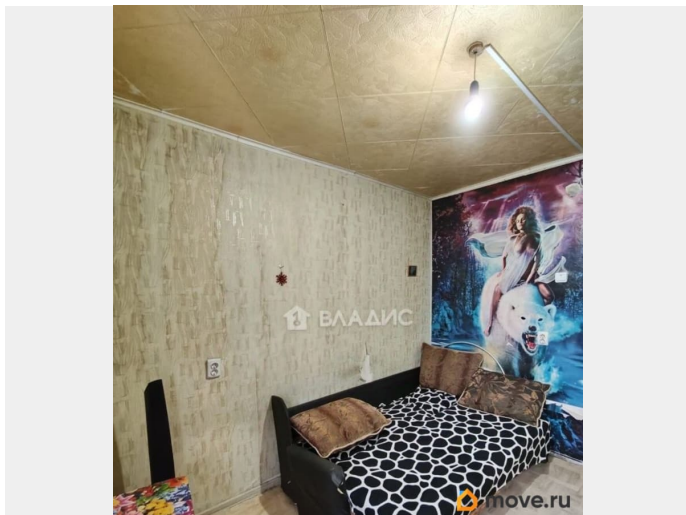
да

возможна ипотека, лифт

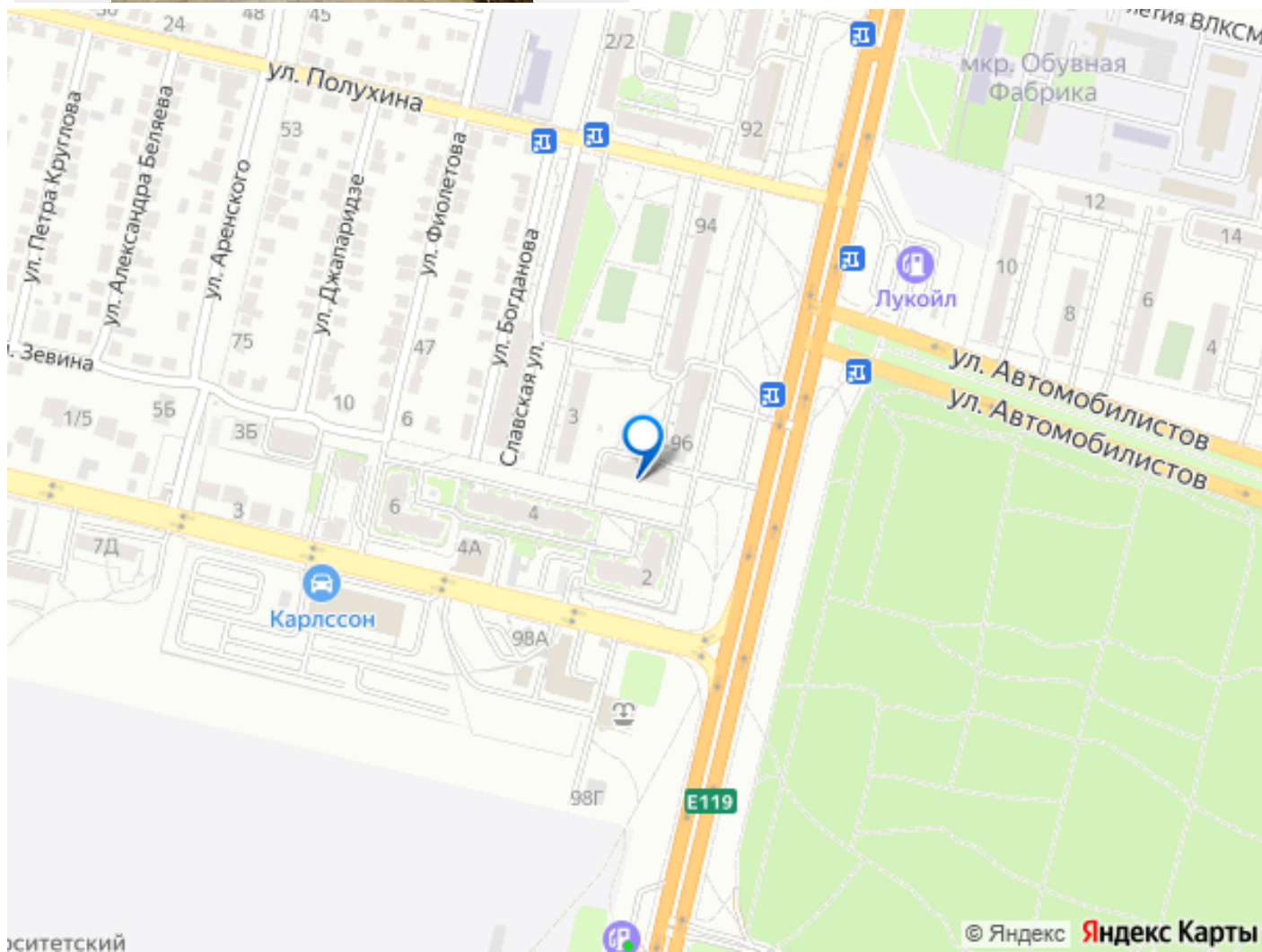
## Описание

Код объекта: 1952779. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира на Университетском проспекте, 98, Волгоград. Общая площадь квартиры составляет 60,6 кв. м, из которых 38,2 кв. м — жилая площадь. Просторные комнаты с размерами 16, 12,2 и 10 кв. м предлагают множество возможностей для обустройства по вашему вкусу. Кухня площадью 8 кв. м. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Этот кирпичный дом отличается своей надёжностью и комфортом. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного дома и обладает отличной изолированностью комнат, что создаёт удобство для всех членов семьи. Удобное расположение квартиры обеспечит лёгкий доступ ко всем необходимым инфраструктурным объектам. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы

узнать больше и записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России