

🕒 Создано: 21.08.2025 в 15:53

Обновлено: 10.10.2025 в 19:29

**Волгоградская область, Волгоград,
Пролетарская улица, 35**

4 800 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 35

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

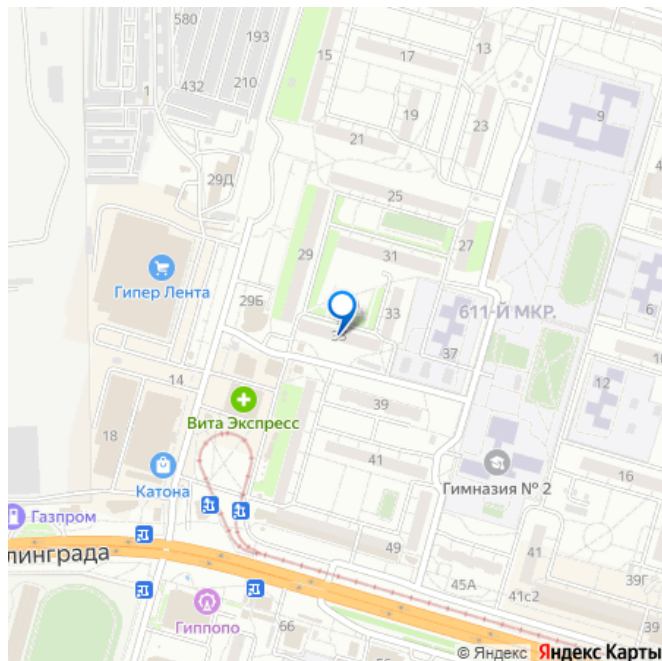
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954130>

Собственник

79181908983

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

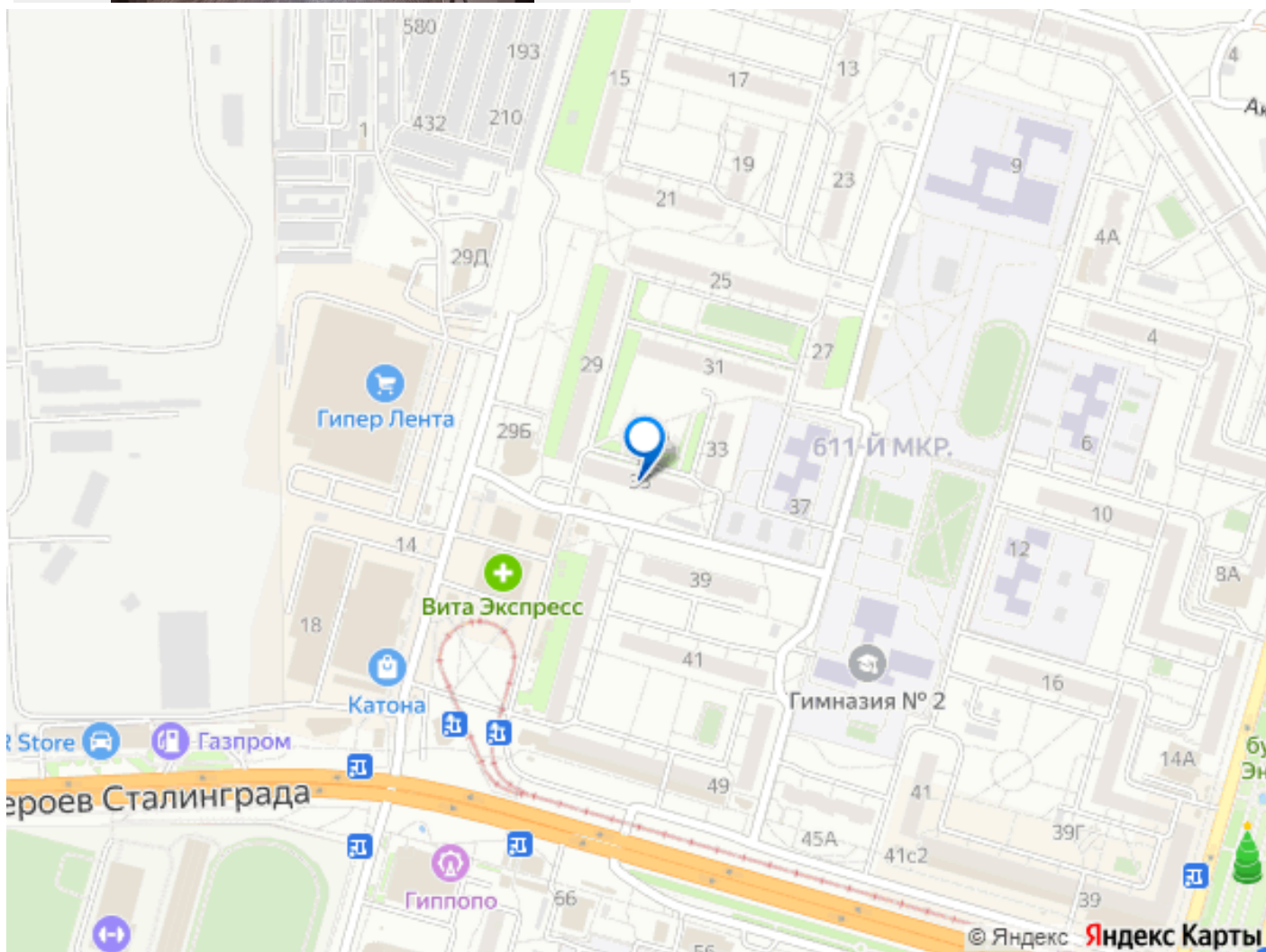
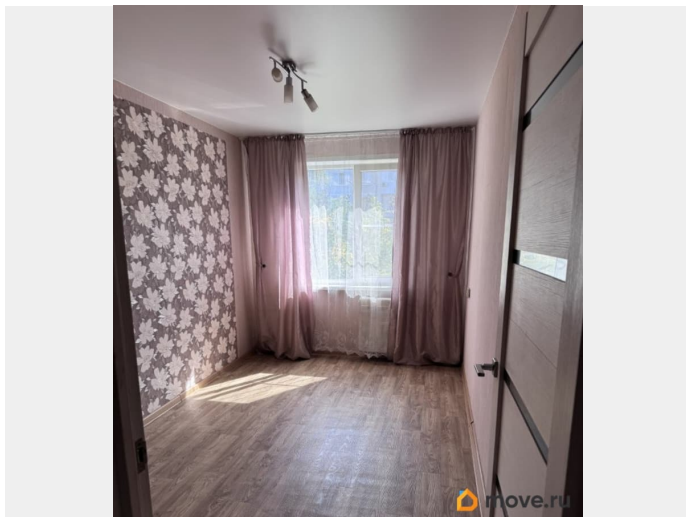
возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 60,9 кв. м. на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1974 года постройки. Квартира светлая и просторная, окна выходят как на улицу, так и во двор. Жилая площадь составляет 44,7 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания, включая один балкон. Окна разносторонние. Планировка удобная и функциональная, все комнаты изолированы. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поэтому это отличный вариант для семьи с детьми. Также поблизости расположены клиники и магазины, что делает вашу жизнь более комфортной. До ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком, поэтому можно быстро добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника. Возможна

продажа в ипотеку. Юридически чистая, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России