

🕒 Создано: 03.10.2025 в 16:39

🔄 Обновлено: 12.12.2025 в 18:31

**Волгоградская область, Волгоград,  
Пролетарская улица, 35**

**4 800 000 ₹**

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 35

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

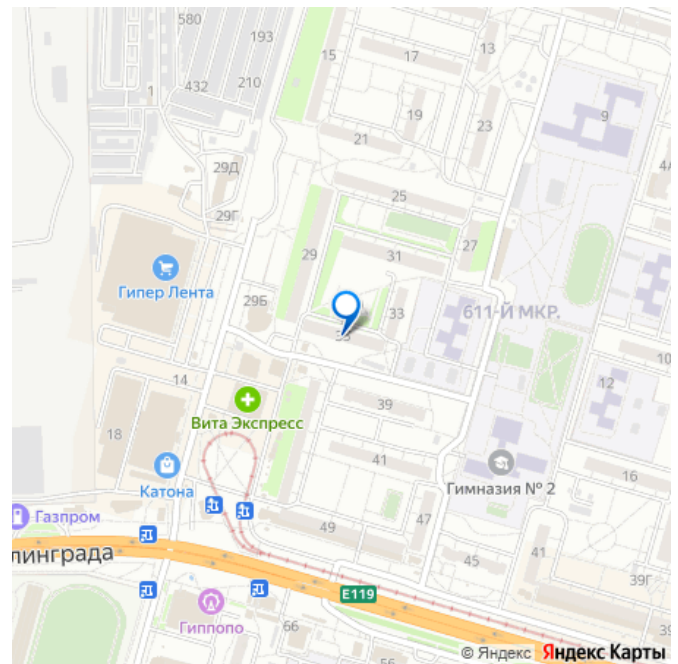
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285957474>

**Владис, Владис**

**79186201439**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

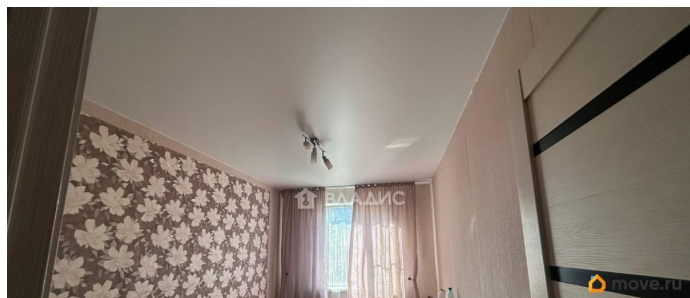
возможна ипотека, парковка

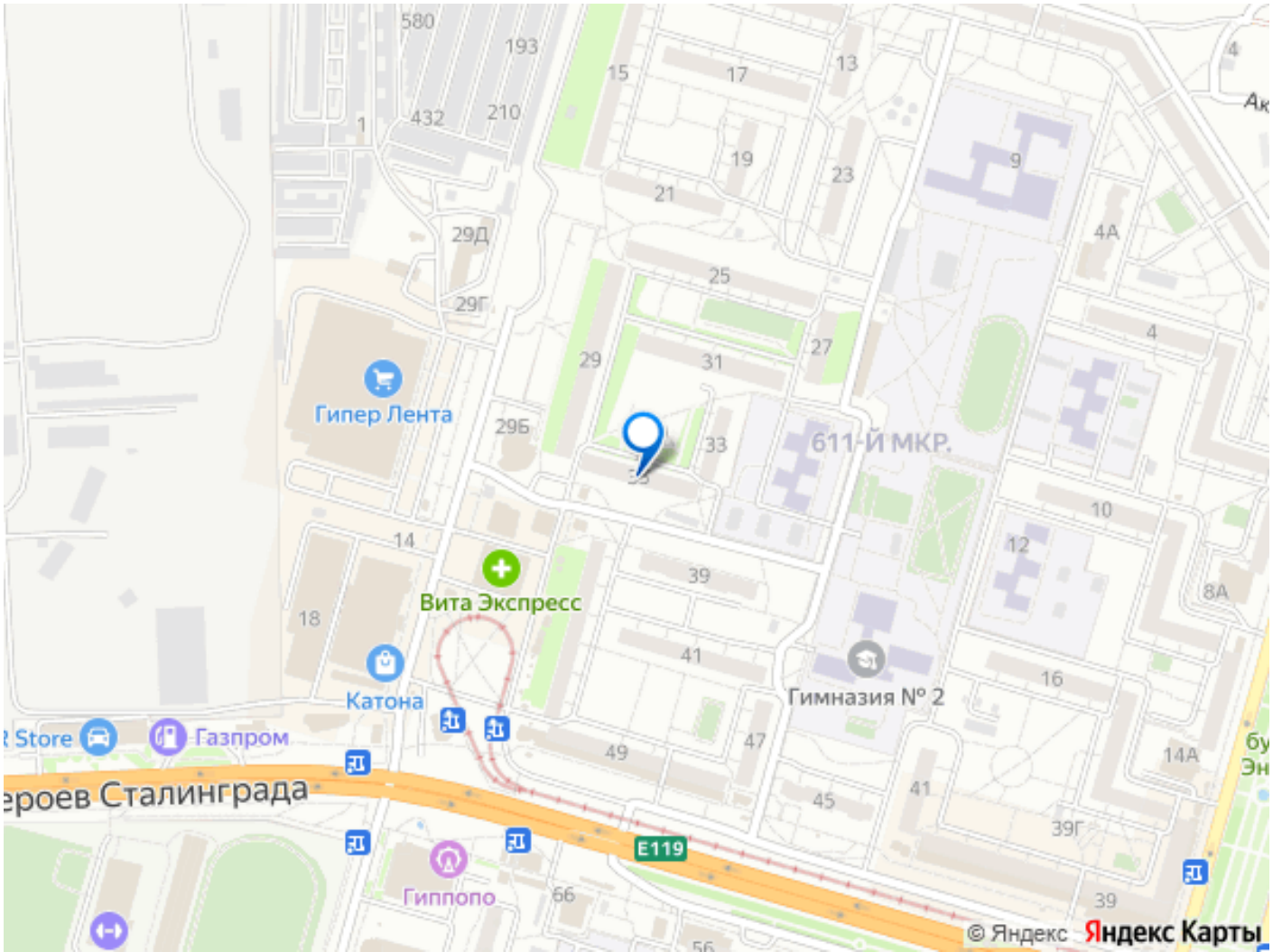
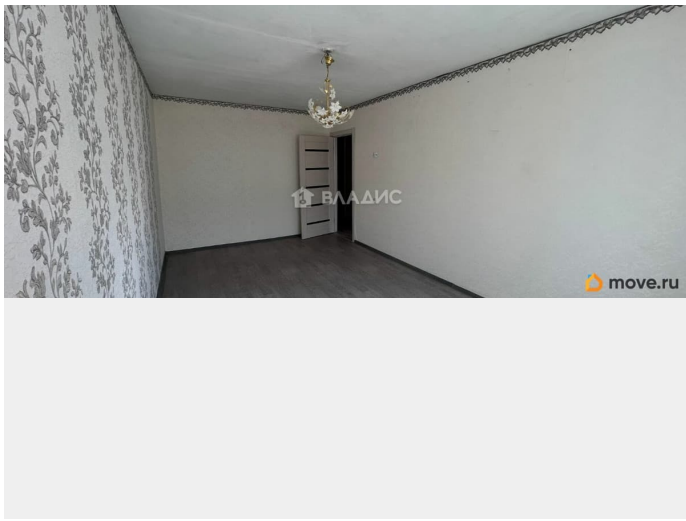
## Описание

Код объекта: 1822807. Продается 3-комнатная квартира в Волгограде по адресу: Пролетарская улица, 35 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Площадь квартиры 60,9 кв. метров на втором этаже пятиэтажного дома. Комнаты изолированы. Площадь комнат — 17 + 17,2 + 10,5 кв. метров, жилая площадь — 44,7 кв. метров, кухня 6 кв. метров. В квартире есть балкон, один раздельный санузел. Окна выходят на улицу. Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Этот вариант подойдёт тем, кто ценит уют и практичность. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. В шаговой доступности детский садик, школа и гимназия. Также рядом находится Гипермаркет Лента, Развлекательный центр Гипопо, трамвайная остановка в 2 минутах ходьбы. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую

поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Улицы рядом: проспект Героев Сталинграда, бульвар Энгельса.





Move.ru - вся недвижимость России