

Создано: 22.04.2025 в 12:15

Обновлено: 10.12.2025 в 04:21

**Волгоградская область, Волгоград,
Армавирская улица, 9**

3 599 999 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Армавирская улица, 9

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Улица

[улица Армавирская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

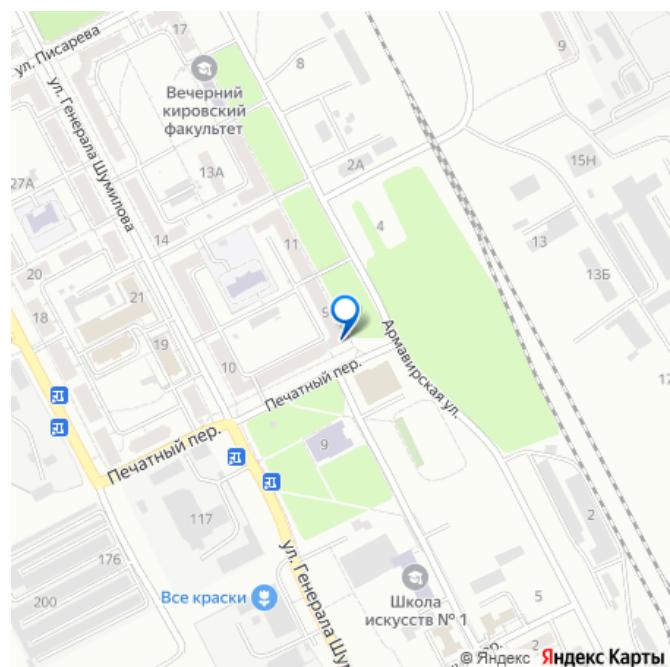
<https://volgograd.move.ru/objects/92860211>

98

Людмила Павловна, Адресат

79181624728

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

КУПИТЕ УЮТНУЮ ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ
В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ по рыночной цене!

Прямая продажа! *Адрес:* ул. Армавирская !
Расположена в тихом, озелененном квартале
с благоустроенной территорией. Отличная
транспортная доступность обеспечивается
благодаря близости улиц Шумилова и
Печатного переулка, пер. Успенского, Розы
Люксенбург, Писемского! ---

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: * Общая
площадь: 60 кв. м. * Жилая площадь: 35,4 кв.
м. * Площадь кухни: 7,6 кв. м. * Планировка:
раздельные комнаты, изолированные друг от
друга для комфорта и уединения. * Санузел:
Раздельный, с замененными стояками и
трубами. * Дом: Кирпичный, после
капитального ремонта. *

Энергоэффективность: Установлен
общедомовой счетчик на отопление для
экономии на коммунальных платежах. *

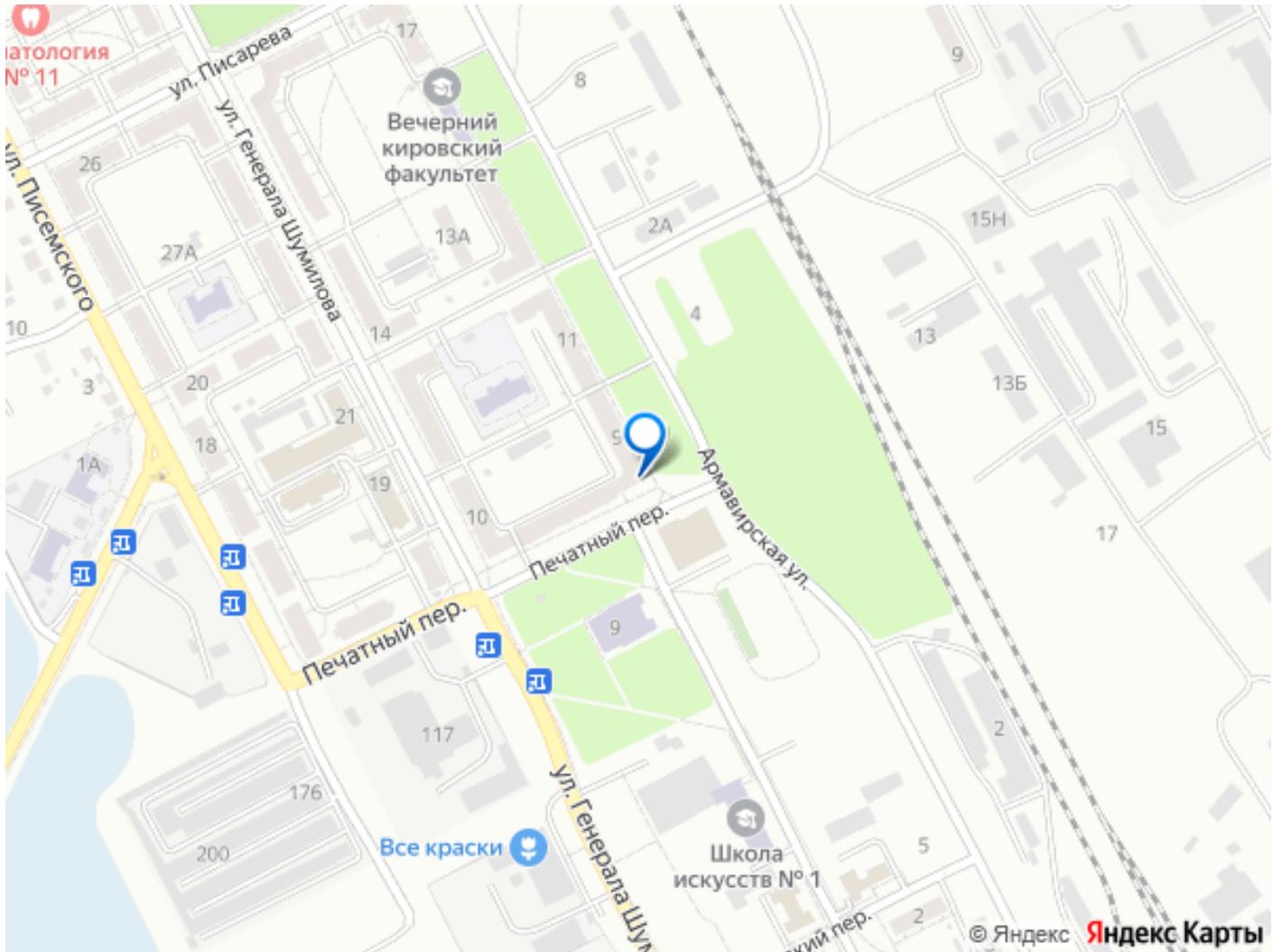
Состояние: Выполнен свежий косметический
ремонт, готово к проживанию. ---РАЗВИТАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: В шаговой
доступности от дома вас ждет все
необходимое для комфортной жизни: *

Образование: детский сад, школа с
углубленным изучением английского языка,
музыкальная школа. * Магазины: сетевые
супермаркеты и аптеки. * Транспорт:
остановка общественного транспорта. ---

Документы готовы! Чистая продажа! Ключи в день сделки! Два взрослых собственника! Можно в ипотеку, жилищные сертификаты, материнский капитал! Идеальное сочетание уюта, функциональности и выгодного расположения! Эта квартира — прекрасный выбор для вашей семьи. Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр и узнать все детали! Объект 1-249240





Move.ru - вся недвижимость России