

Создано: 05.09.2025 в 13:52

Обновлено: 04.01.2026 в 11:05

Волгоградская область, Волжский, улица
40 лет Победы, 5

6 800 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, улица 40 лет Победы, 5

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

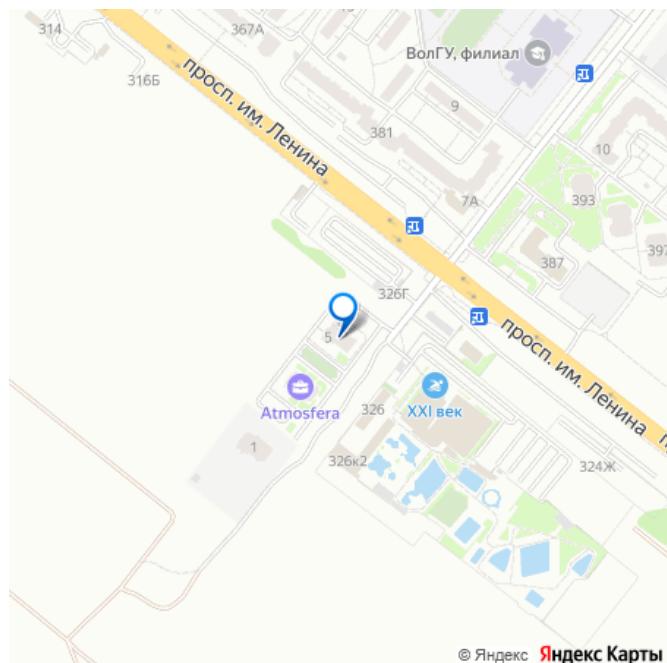
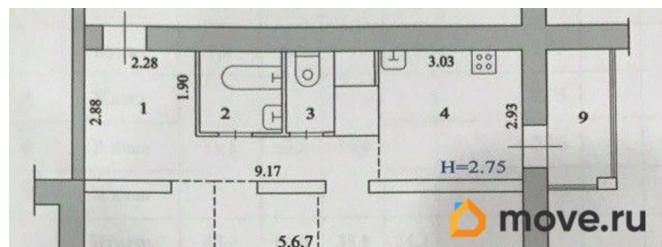
<https://volgograd.move.ru/objects/92859551>

28

дом, дом

79898126298

для заметок



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается ВИДОВАЯ квартира, расположенная на 9 этаже 15-этажного дома. Это монолитно-кирпичный дом 2019 года постройки. У дома своя котельная и нет газа, что позволяет экономить на коммунальных платежах на воду, отопление и электроэнергию. Территория комплекса огорожена, въезд только через шлагбаум. Огромное количество парковочных мест. Придомовая территория благоустроена. Выделены зоны для отдыха, где организованы огороженные детские и спортивные площадки. Подъезд чистый, на первом этаже круглосуточно дежурит консьерж. В подъезде два лифта: пассажирский и грузовой. Дом оборудован видеонаблюдением. Есть все, что необходимо для КОМФОРТНОЙ жизни. В пешей доступности: детский сад, школа, институт, сетевые магазины, кафе, аквапарк и другие объекты. Недалеко от дома и транспортная доступность в любую часть города. Квартира

удобной планировки. Все комнаты изолированные. Просторный коридор. Санузел раздельный. Две застекленные лоджии. В квартире выполнен качественный ремонт: на полу ламинат и керамогранит, окна пластиковые, потолок натяжной с точечным освещением, ШУМОИЗОЛЯЦИЯ ПО ПОТОЛКУ. Новым собственникам остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью и вытяжкой, сплит-системы. Квартира готова к продаже! Долгов и обременений нет! Подходит под любую форму оплаты! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! Агентство недвижимости Дом, успешно работает более 29 лет на рынке недвижимости. В практике, ни одной расторгнутой сделки. Выкупаем квартиры за 3 часа. Надежные банки - наши партнеры. Решим вопросы любой сложности . Номер объекта: #1/543045/19420

