

Создано: 06.08.2025 в 13:32

Обновлено: 08.12.2025 в 05:33

**Волгоградская область, Волгоград,
Пролетарская улица, 13**

4 440 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 13

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

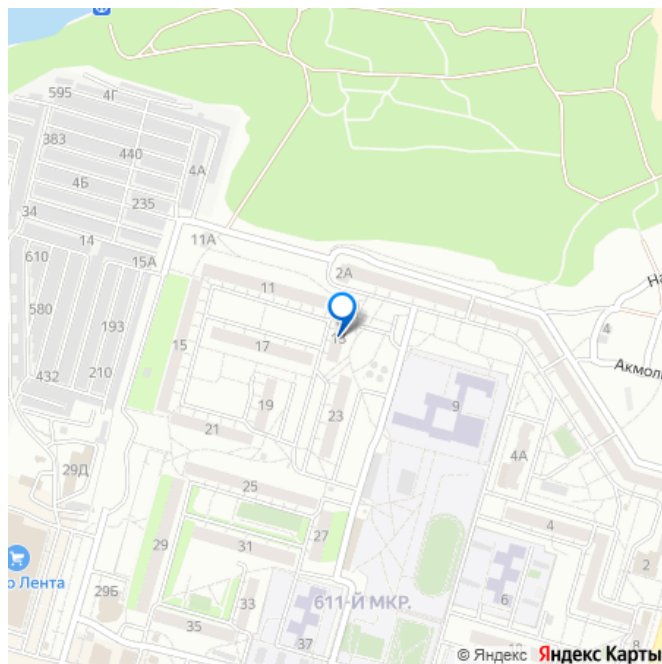
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92859533>
52

Светлана Викторовна, Адресат
79881924105

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

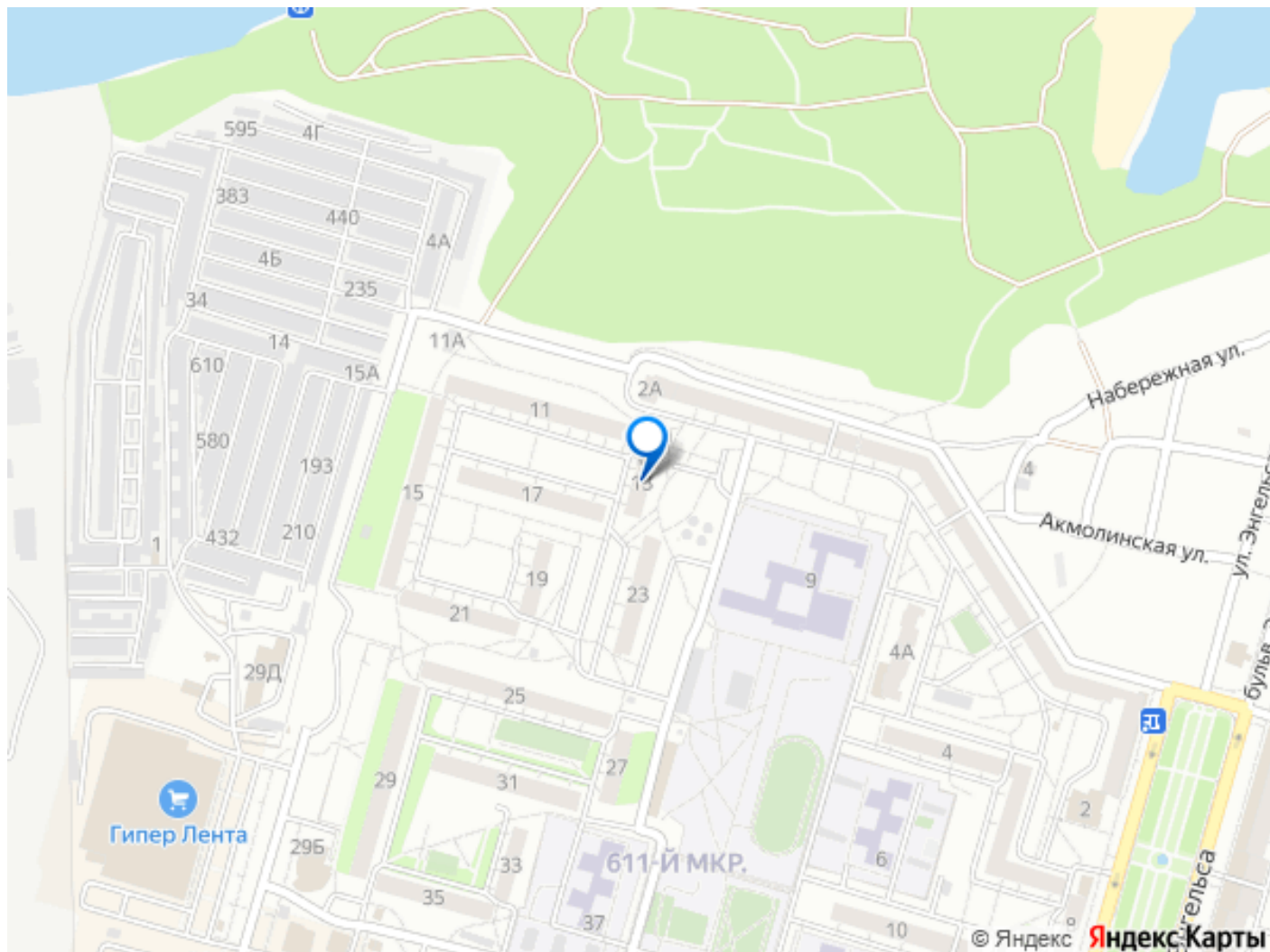
Описание

Успейте КУПИТЬ !!! Трехкомнатная квартира по адресу : Красноармейский район , ул.. Пролетарская Д 13 Этаж 1. Рядом проходят улицы : -пр-т Героев Сталинграда -Бульвар им.Энгельса ост. Пролетарская О ДОМЕ . Дом 1973 г. постройки ,пяти этажный , панельный. Планировка брежневская. Централизованное горячее водоснабжение. Комнаты раздельные. О КВАРТИРЕ , Общая площадь 61,2 м2 Жилая площадь 48 м2 Комната 17,3 м2 Комната 17,2 м2 Комната 10,3 м2 Кухня 6 м2 Ванная 2,1 м2 Туалет 1,1 м2 Квартира угловая. Окна выходят на две стороны. В квартире произведен ремонт с заменой : - электрическая проводка - входная дверь современная - окна ПВХ - потолки натяжные - на полу линолеум - свежие обои - межкомнатные двери - приборы учета - сантехническая разводка, канализация - сплит система - радиаторы Квартира теплая и уютная. Отлично подойдет для семьи с детьми . Людям более старшего возраста. Санузел раздельный. Туалет подготовлен под облицовку плиткой. На кухне установлен современный кухонный гарнитур . Остается бонусом покупателю Остальная мебель по договоренности. Подъезд чистый ,без посторонних запахов, регулярно убирается. Все соседи приличные воспитанные люди. Двор очень ухоженный. Рядом с подъездом

посажены цветы . Навес из зелени для тени.
Установлены удобные скамейки, урны.
Подъезд к дому по новому асфальту.
Имеются парковочные места на
оборудованной площадке для авто.
ИНФРАСТРУКТУРА, Рядом с домом есть вся
необходимая инфраструктура для жизни,
отдыха и работы. - Магазины сетевые -
Магазины розничные - Выдача товаров
интернет магазинов. - Культурные и
развлекательные организации -
Образовательные учреждения. - Детские
сады - Дошкольные развивающиеся секции. -
Медицинские центры - Салоны красоты -
Рестораны , кафе - Банки - Аптеки - Привоз -
Остановки общественного транспорта В
пешей доступности находится Прогулочный
Бульвар Пляж Гиппопо Рядом проходят
улицы : -пр-т Героев Сталинграда -Бульвар
им. Энгельса Документы готовы к сделке. Без
долгов и обременений. Подходит под покупку
в ипотеку , материнский капитал, под любой
вид сертификатов . Приглашаем на просмотр
эксклюзивного предложения на рынке
недвижимости в удобное для Вас время !
Объект 1-321577







Move.ru - вся недвижимость России