

Создано: 22.10.2025 в 13:47

Обновлено: 02.12.2025 в 15:44

**Волгоградская область, Волгоград,  
Пролетарская улица, 33**

**4 590 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 33

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

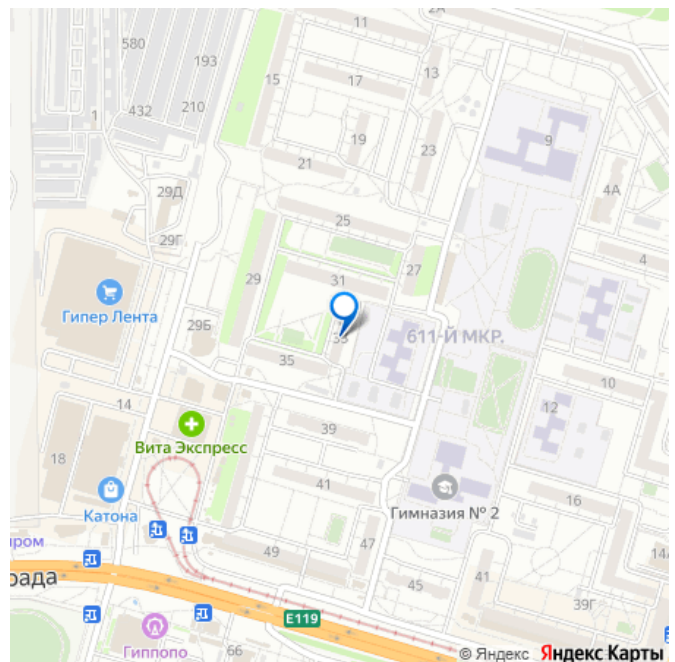
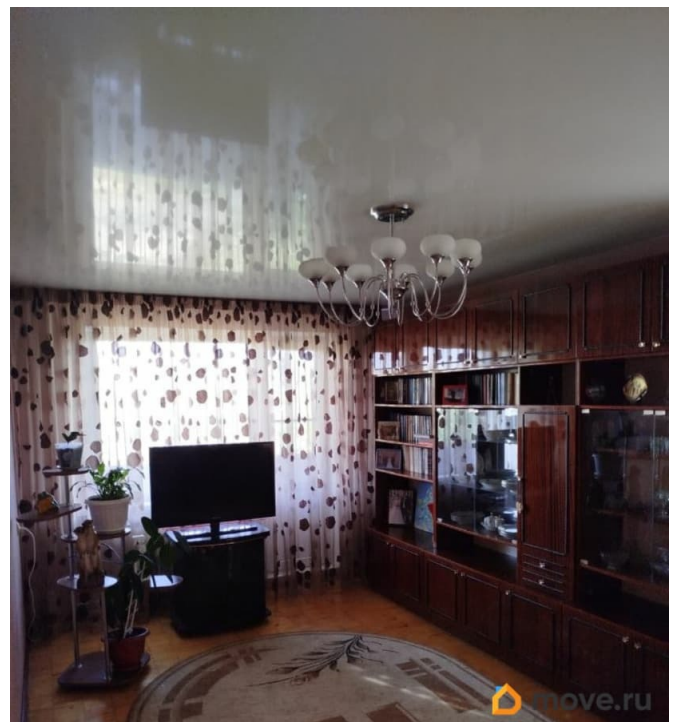
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285960099>

**Купчая на бульваре, Купчая на  
бульваре**

**79883804949**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

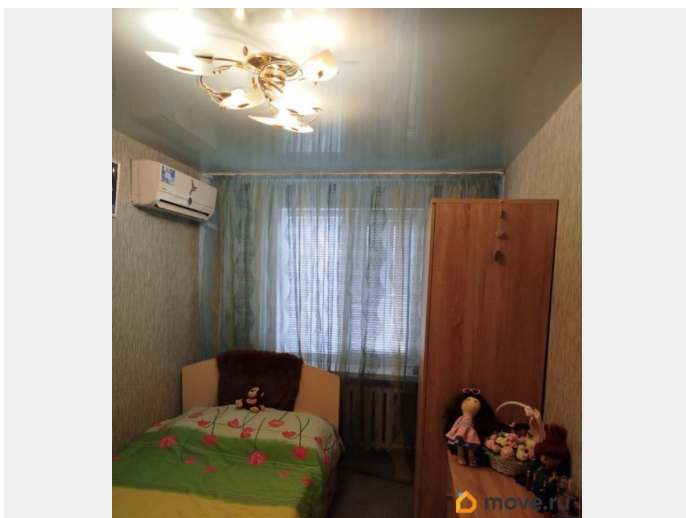
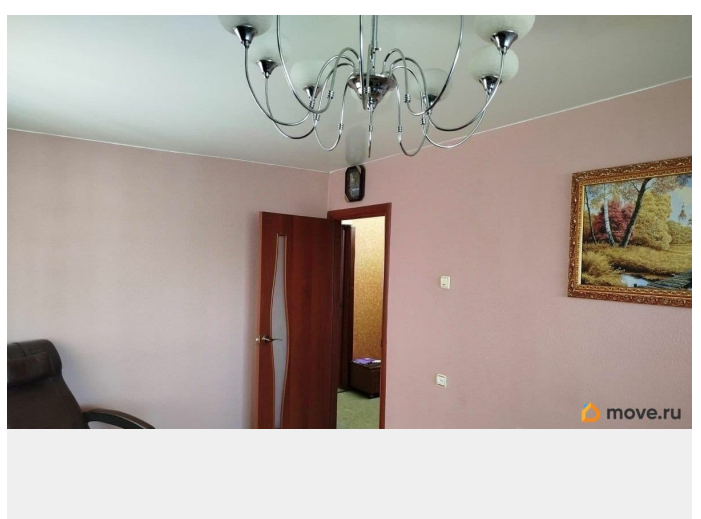
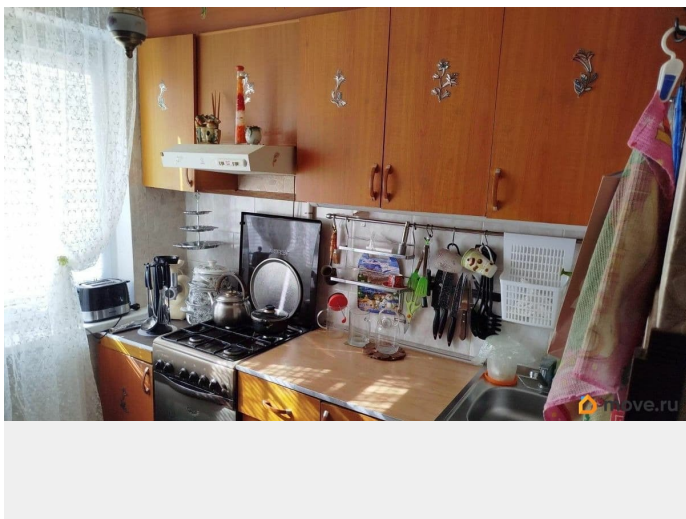
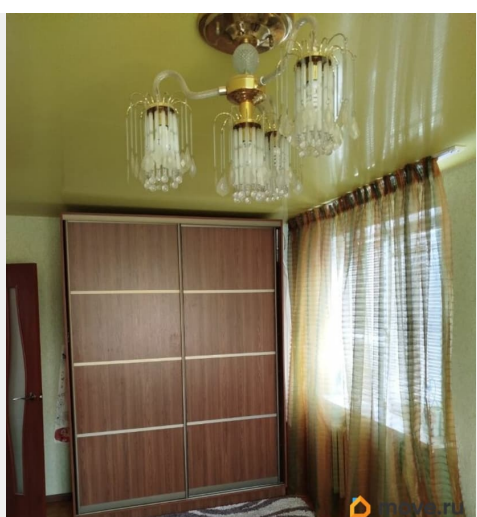
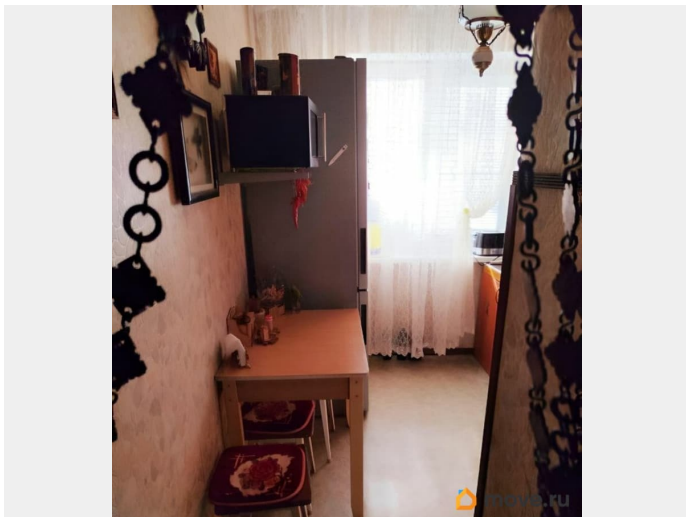
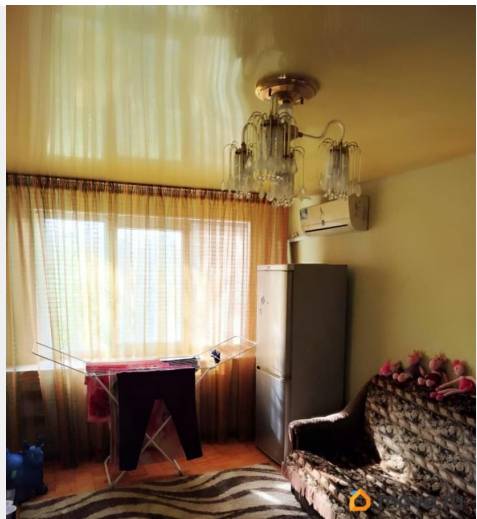
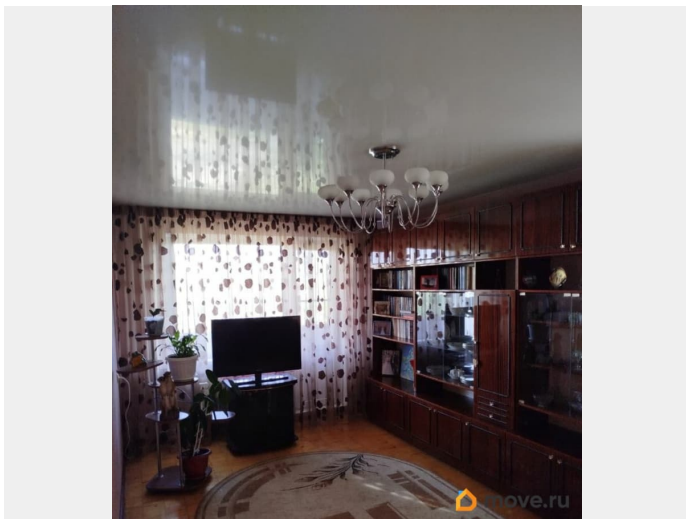
Покупка в ипотеку

да

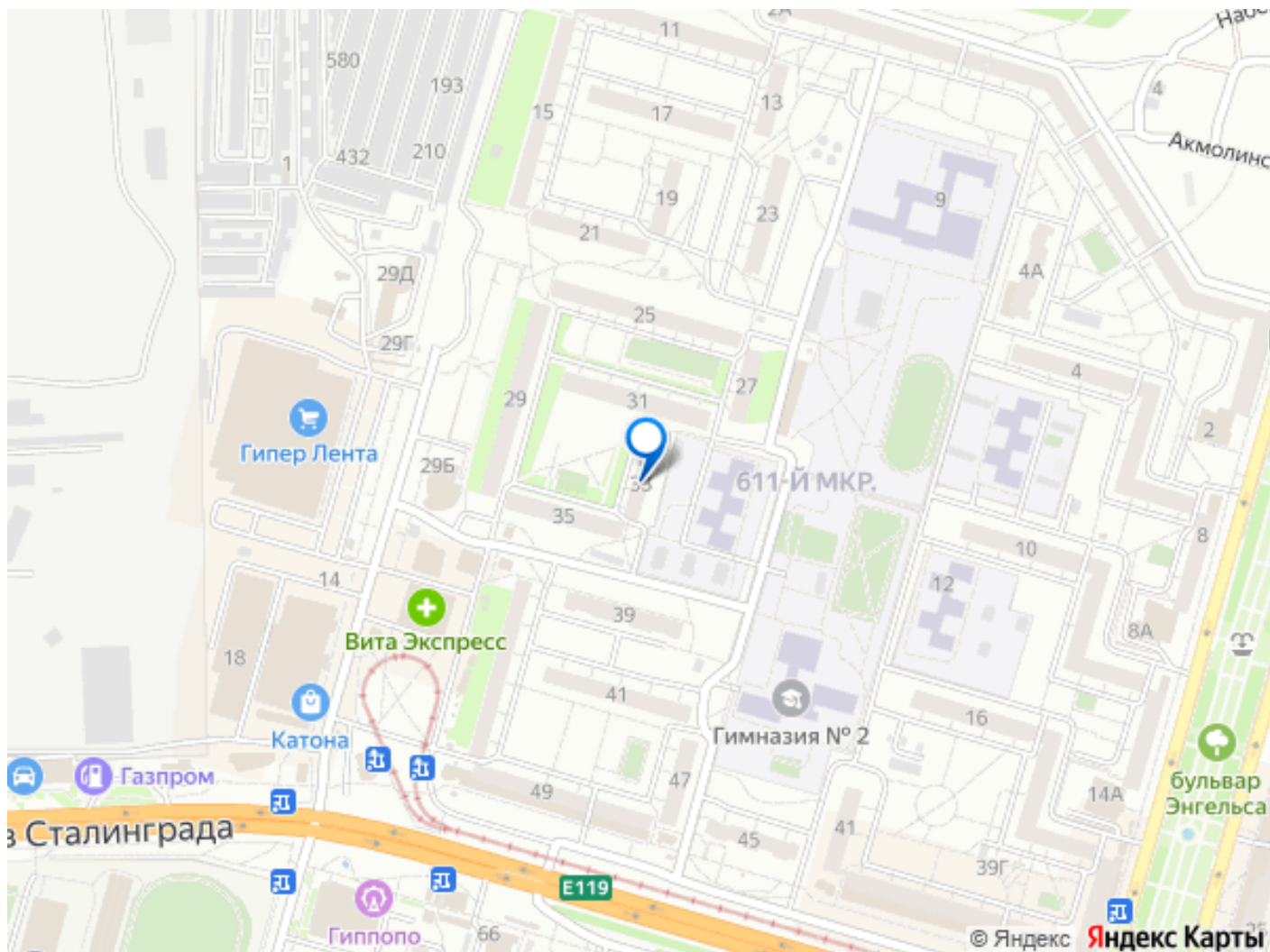
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира «Брежневской» планировки, по улице Пролетарская дом 33 /, рядом улицы: бульвар Энгельса, проспект имени Героев Сталинграда/. Дом панельный 1973 года постройки. Дом расположен внутри квартала, вдали от шума и пыли. В шаговой доступности: детский сад, школа, гимназия, больничный комплекс, магазины и супермаркеты, рынок, почта, остановка общественного транспорта и многое другое, что необходимо для комфортного проживания. Квартира расположена на 4 этаже, общей площадью - 61.2 кв.м ., жилой площадью - 45.1 кв.м., / 17,4+ 17.2+10.5/, кухня-5.8 кв.м., жилого дома. Комнаты отдельные. Квартира в хорошем ухоженном состоянии: окна пластиковые, потолки натяжные. Санузел совмещённый, поменяны трубы, сантехника. На полу и стенах кафель. Просторный коридор. При продаже остаётся : Сплит система. Бонус для покупателя: во дворе за окном расположен: погреб и металлический гараж. Ухоженный подъезд. Во дворе детская площадка.







Move.ru - вся недвижимость России