

Создано: 22.10.2025 в 13:47

Обновлено: 02.12.2025 в 15:44

**Волгоградская область, Волгоград,
Пролетарская улица, 33**

4 590 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 33

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

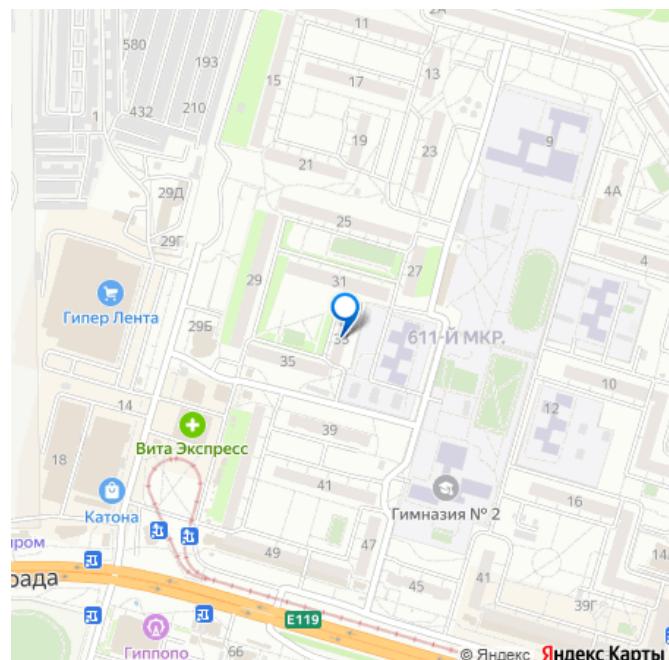
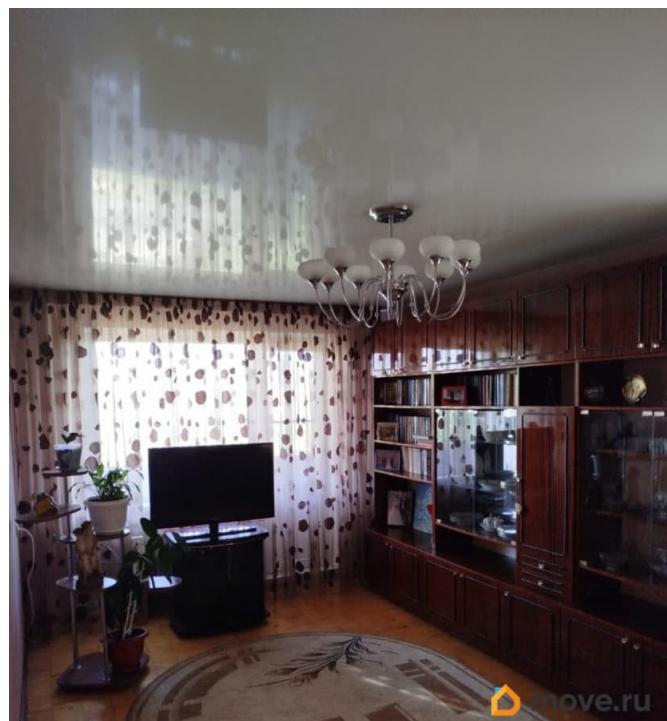
<https://volgograd.move.ru/objects/92859600>

99

**Купчая на бульваре, Купчая на
бульваре**

79883804949

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

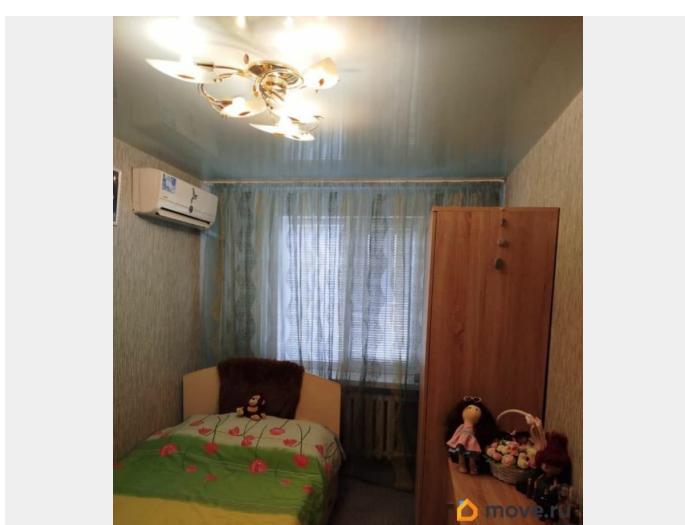
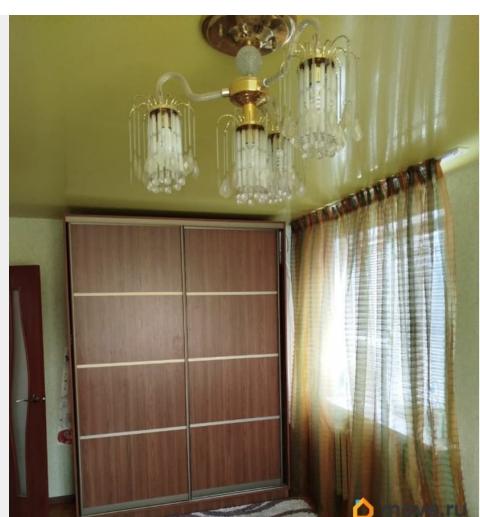
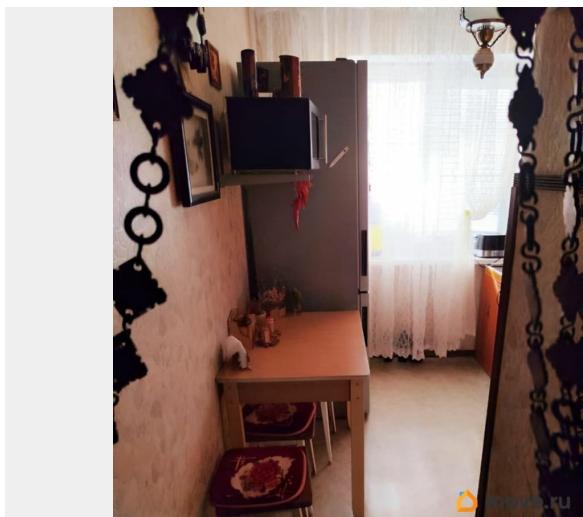
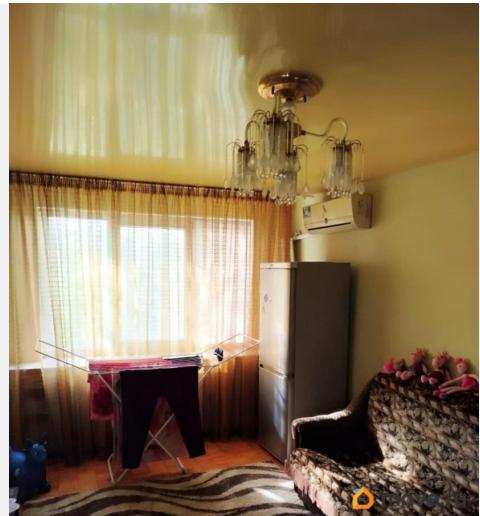
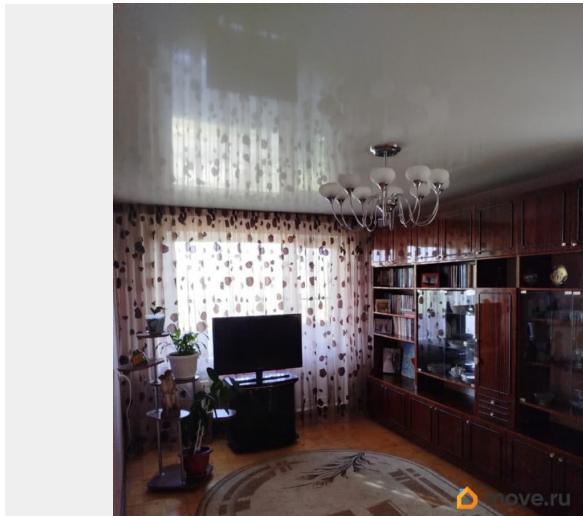
Покупка в ипотеку

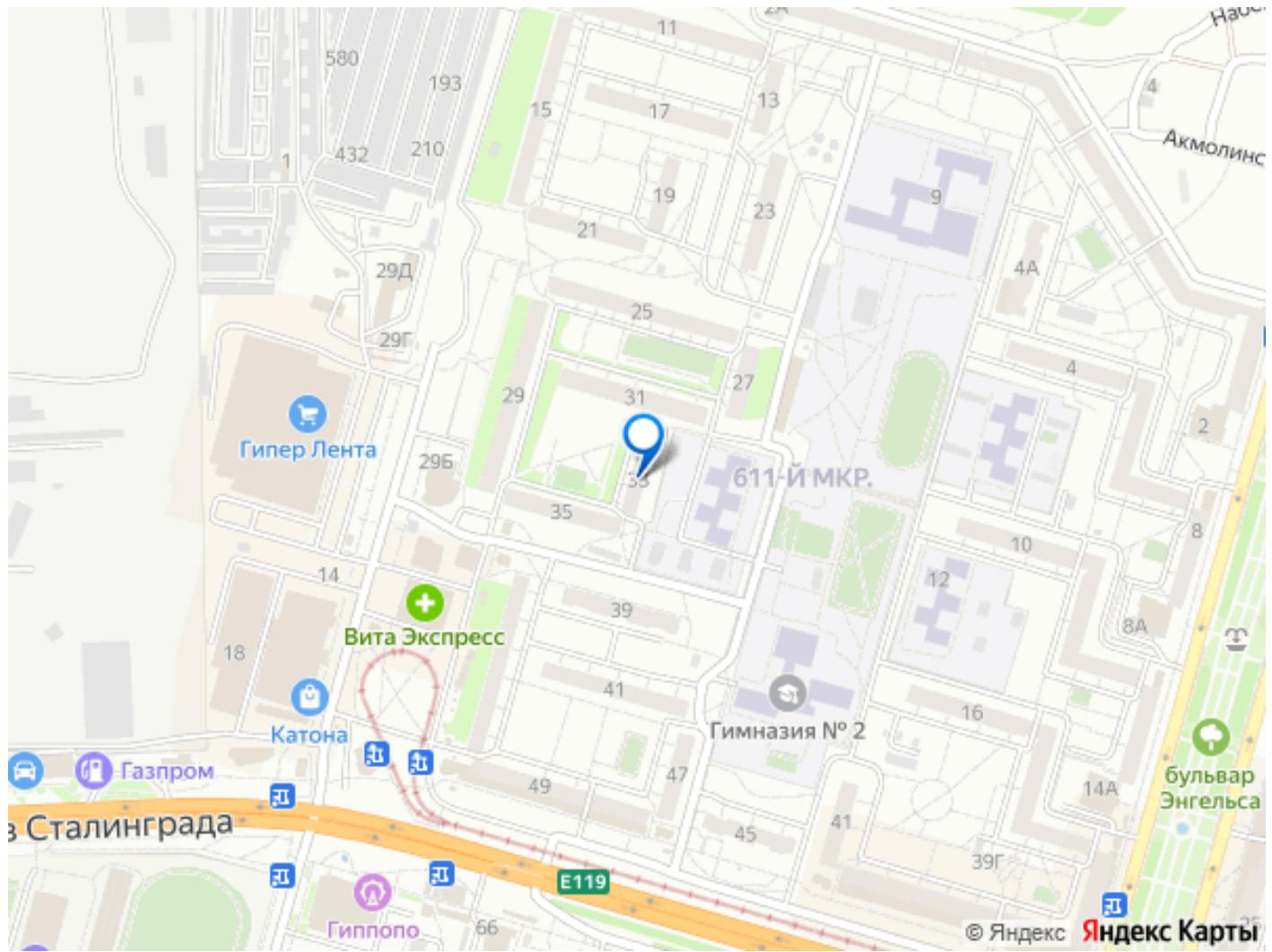
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира
«Брежневской» планировки, по улице
Пролетарская дом 33 /, рядом улицы: бульвар
Энгельса, проспект имени Героев
Сталинграда/. Дом панельный 1973 года
постройки. Дом расположен внутри квартала,
вдали от шума и пыли. В шаговой
доступности: детский сад, школа, гимназия,
больничный комплекс, магазины и
супермаркеты, рынок, почта, остановка
общественного транспорта и многое другое,
что необходимо для комфорtnого
проживания. Квартира расположена на 4
этаже, общей площадью - 61.2 кв.м ., жилой
площадью - 45.1 кв.м., / 17.4+ 17.2+10.5/,
кухня-5.8 кв.м., жилого дома. Комнаты
раздельные. Квартира в хорошем ухоженном
состоянии: окна пластиковые, потолки
натяжные. Санузел совмещённый, поменяны
трубы, сантехника. На полу и стенах кафель.
Просторный коридор. При продаже остаётся :
Сплит система. Бонус для покупателя: во
дворе за окном расположен: погреб и
металлический гараж. Ухоженный подъезд.
Во дворе детская площадка.





Move.ru - вся недвижимость России