

Создано: 15.09.2025 в 15:56

Обновлено: 15.12.2025 в 05:18

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломоносова, 81

**5 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломоносова, 81

Округ

[Волгоград](#), [Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

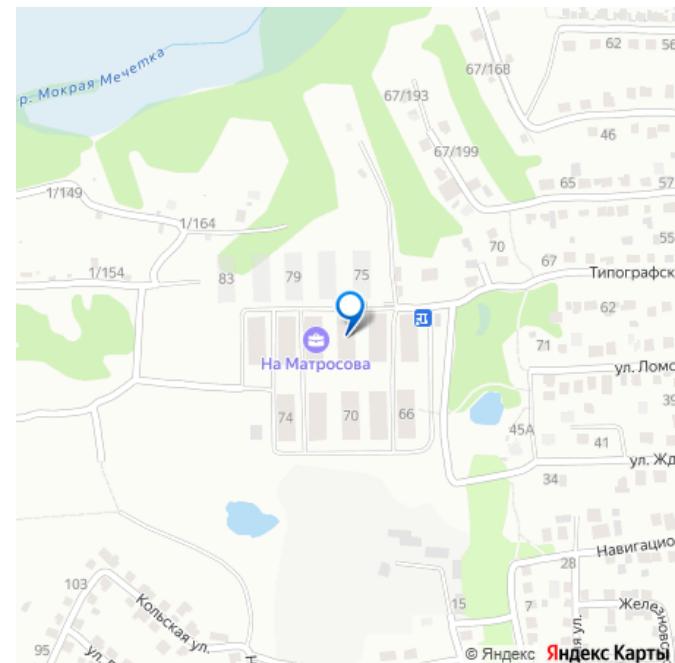
<https://volgograd.move.ru/objects/92859556>

14

Юлия Евгеньевна, Адресат

**79881924450**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт

## **Описание**

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в современном доме на улице Ломоносова в Краснооктябрьском районе!

Идеальный вариант для семьи, предлагающий комфорт и удобство. Рядом улицы: Генерала Ватутина, Маршала Еременко. Общая площадь 61,4 кв.м, жилая 39,9 кв.м, кухня 8,1 кв.м. - 4-й этаж в 7-этажном доме прекрасный баланс между видом из окна и удобством подъёма. -

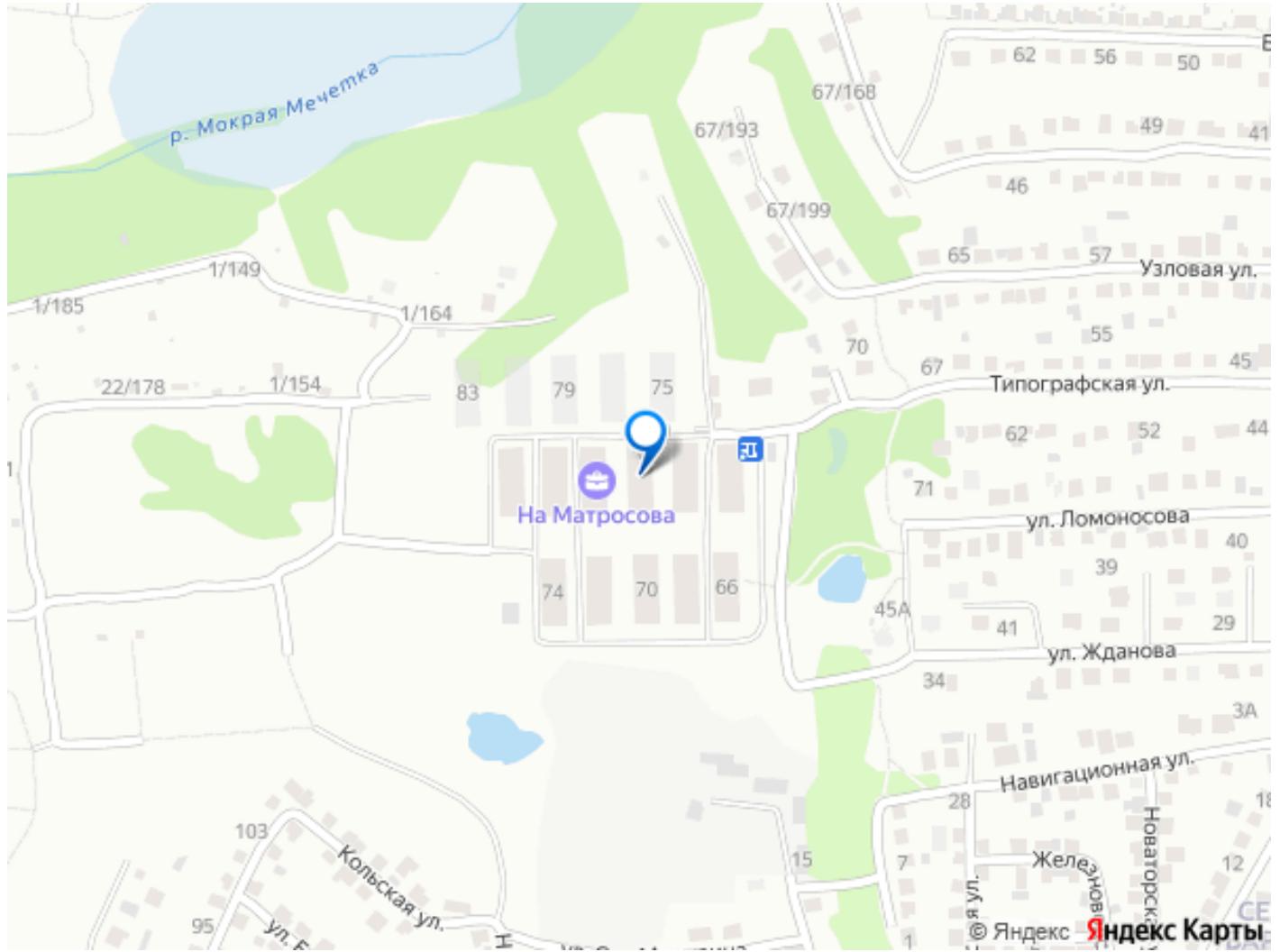
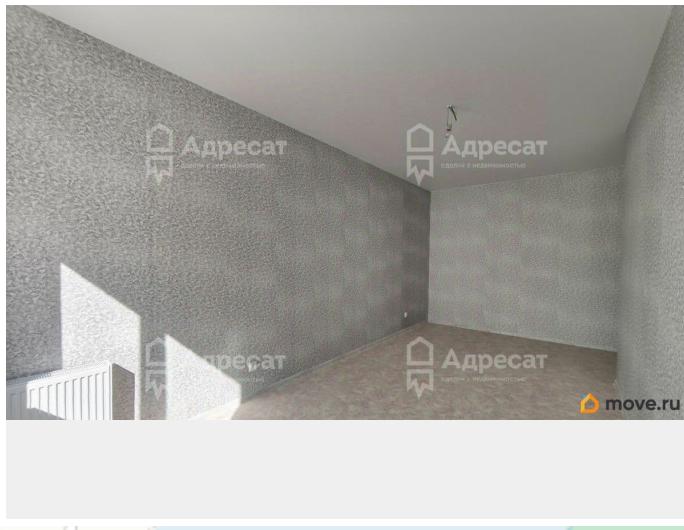
Отличное состояние: качественный ремонт, линолеум на полу, современная отделка, светлые стены, обеспечивающие уют и ухоженность. - Раздельный санузел дополнительный комфорт для жильцов. -

Просторные комнаты с продуманной планировкой можно легко расставить мебель и создать уютное пространство для каждого члена семьи. Преимущества: Во дворе детские площадки, места для парковки, благоустроенная территория. - транспортная доступность: рядом проходит маршрутное такси 51к, связывающее район с центральными магистралями города.

Квартира готова к заселению остаётся только внести свою мебель и наслаждаться новым жильём! Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для

долгосрочных инвестиций. Звоните,  
приезжайте на просмотр эта квартира станет  
вашим идеальным домом! Объект 1-322814





Move.ru - вся недвижимость России