

Создано: 11.08.2025 в 13:49

Обновлено: 06.12.2025 в 23:28

**Волгоградская область, Волгоград,
Московская улица, 5**

4 550 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Московская улица, 5

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

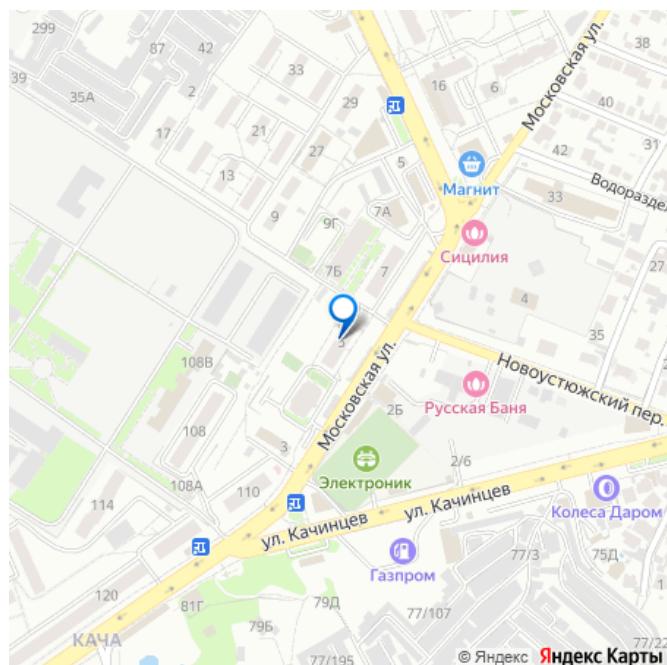
<https://volgograd.move.ru/objects/92859535>

22

Олег Иванович Князев, КОНТИНЕНТ

79891224088

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

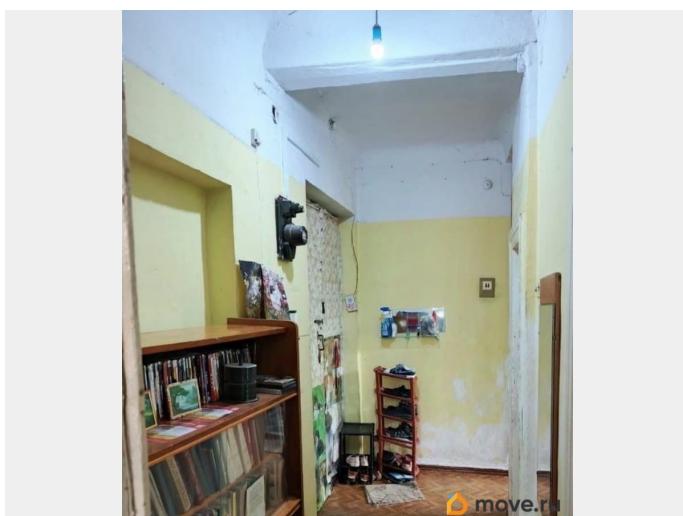
Покупка в ипотеку

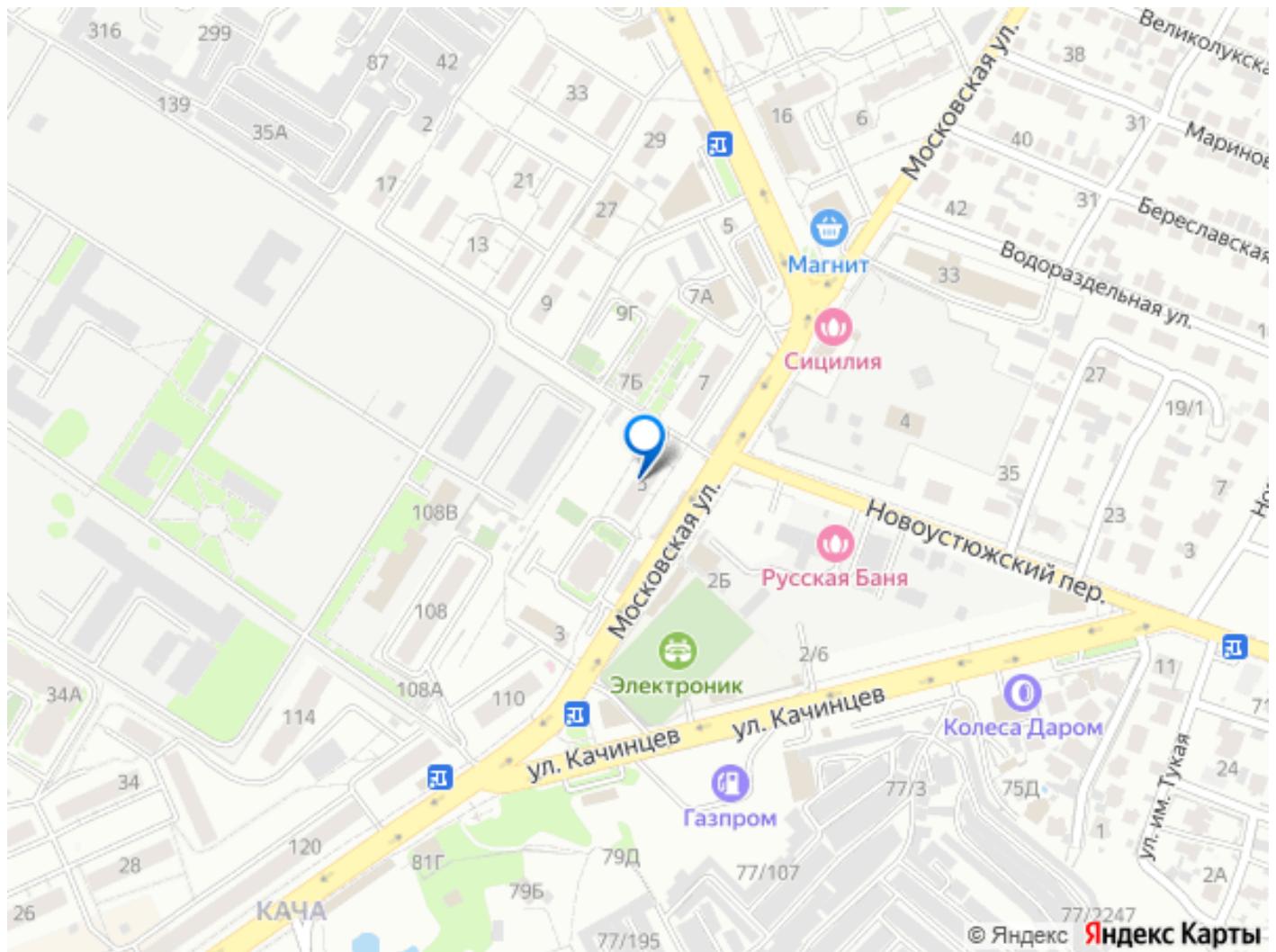
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже 3-х комнатная квартира
сталинской планировки 2/4, балкон,
61,5/37,5/9,2 м² по адресу: Волгоград,
Дзержинский район, ул. Московская 5 (
остановка: Качинское училище). Квартира в
обычном жилом состоянии, не угловая,
разносторонняя. Дом капитальный,
перекрытия железо/бетонные после
капитального ремонта, полностью заменены
все сан/технические трубы и трубы
водоснабжения и газа. Была замена
электропроводки питающей дом и места
общего пользования. Все подъезды
отремонтированы, окна ПВХ. Рядом с домом
имеется свой придомовой огороженный
участок земли 4 сотки (зарегистрирован как
«право пользования», можно оформить в
собственность). На участок выведена вода
для полива. Центральное место с развитой
инфраструктурой, в шаговой доступности все
что нужно для комфортного проживания.
Соседние ул. бульвар 30 лет Победы,
Качинцев, Хорошева, Маршала Жукова. 1
взрослый собственник. Подходит под покупку
в ипотеку с использованием средств
материнского капитала и иных
сертификатов.





Move.ru - вся недвижимость России