

Создано: 11.08.2025 в 13:49

Обновлено: 06.12.2025 в 23:28

Волгоградская область, Волгоград,
Московская улица, 5

4 550 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Московская улица, 5

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

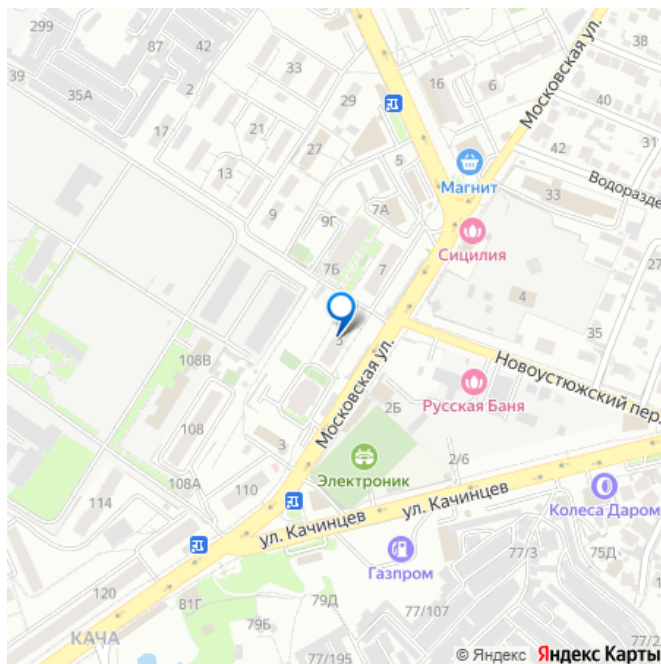
балкон

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285953522>

Олег Иванович Князев, КОНТИНЕНТ
79891224088

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

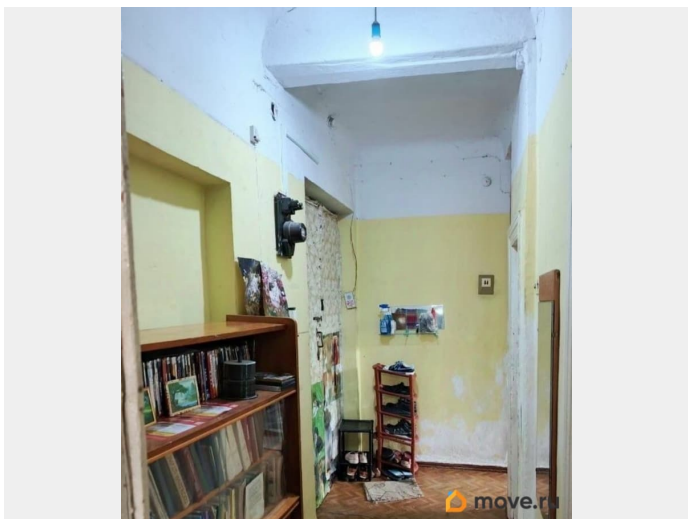
Покупка в ипотеку

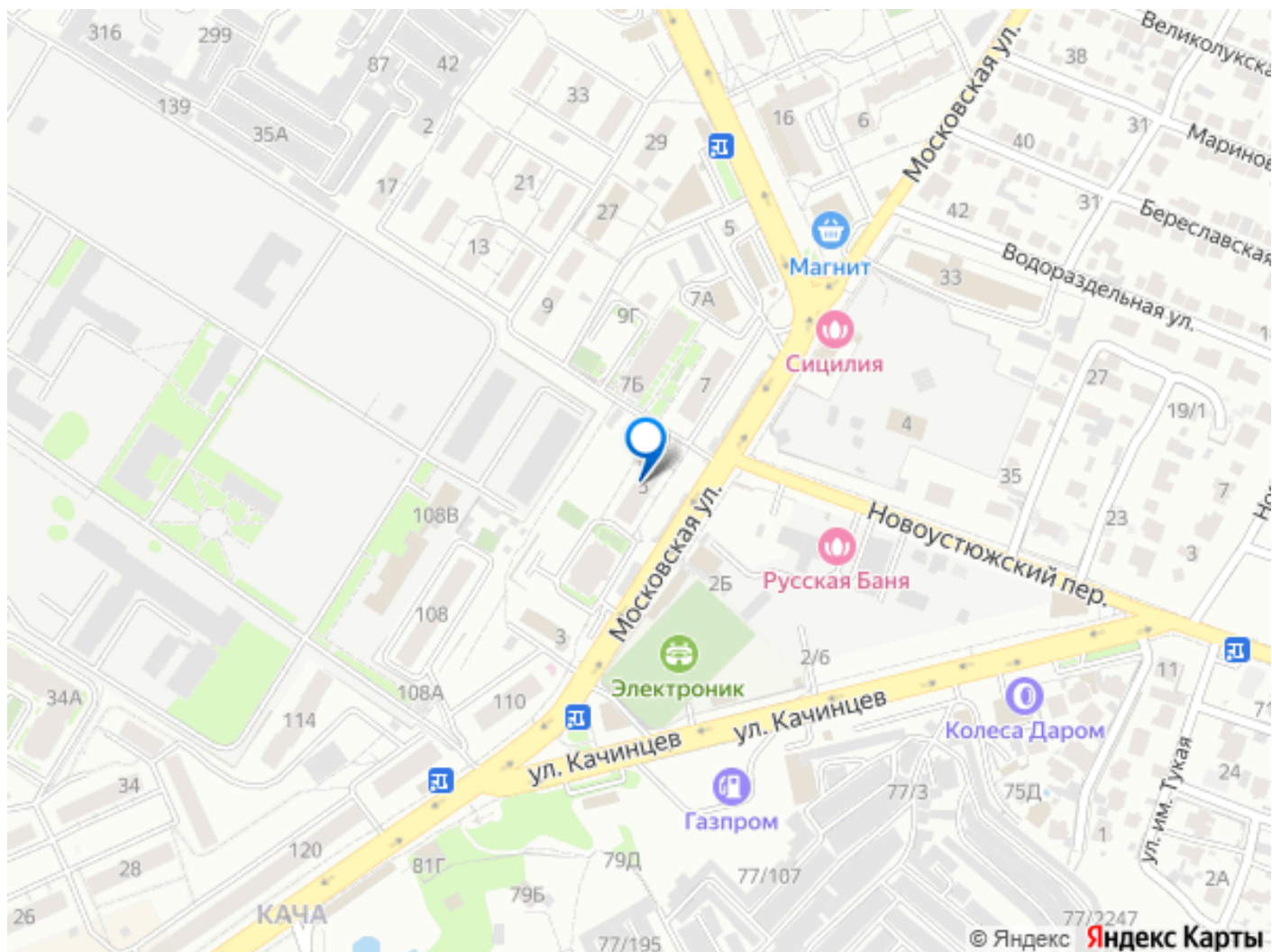
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже 3-х комнатная квартира сталинской планировки 2/4, балкон, 61,5/37,5/9,2 м2 по адресу: Волгоград, Дзержинский район, ул. Московская 5 (остановка: Качинское училище). Квартира в обычном жилом состоянии, не угловая, разносторонняя. Дом капитальный, перекрытия железо/бетонные после капитального ремонта, полностью заменены все сан/технические трубы и трубы водоснабжения и газа. Была замена электропроводки питающей дом и места общего пользования. Все подъезды отремонтированы, окна ПВХ. Рядом с домом имеется свой придомовой огороженный участок земли 4 сотки (зарегистрирован как «право пользования», можно оформить в собственность). На участок выведена вода для полива. Центральное место с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности все что нужно для комфортного проживания. Соседние ул. бульвар 30 лет Победы, Качинцев, Хорошева, Маршала Жукова. 1 взрослый собственник. Подходит под покупку в ипотеку с использованием средств материнского капитала и иных сертификатов.





Move.ru - вся недвижимость России