

Создано: 02.05.2024 в 11:04

Обновлено: 11.12.2025 в 11:11

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 137

4 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 137

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

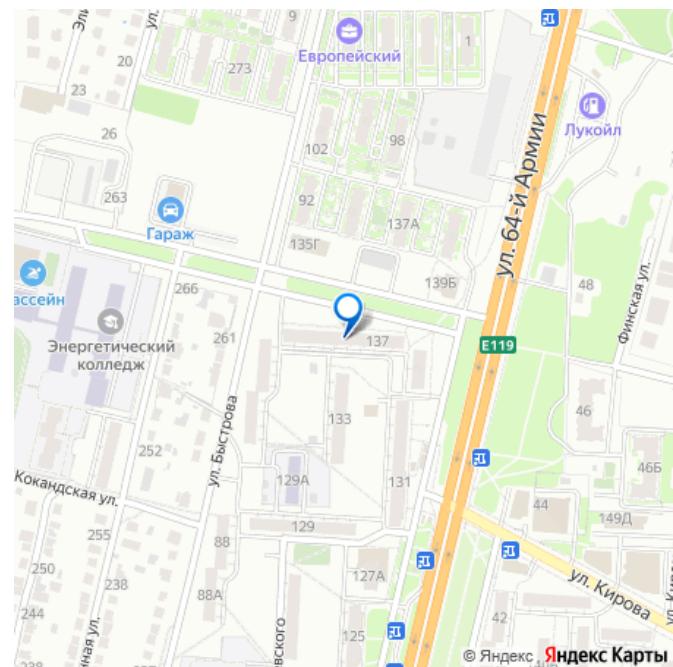
<https://volgograd.move.ru/objects/92859450>

42

Алексей Сергеевич, Адресат

79019393430

для заметок



раздельный

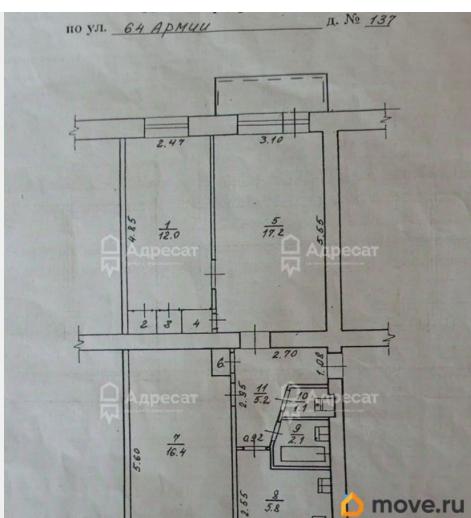
Ремонт

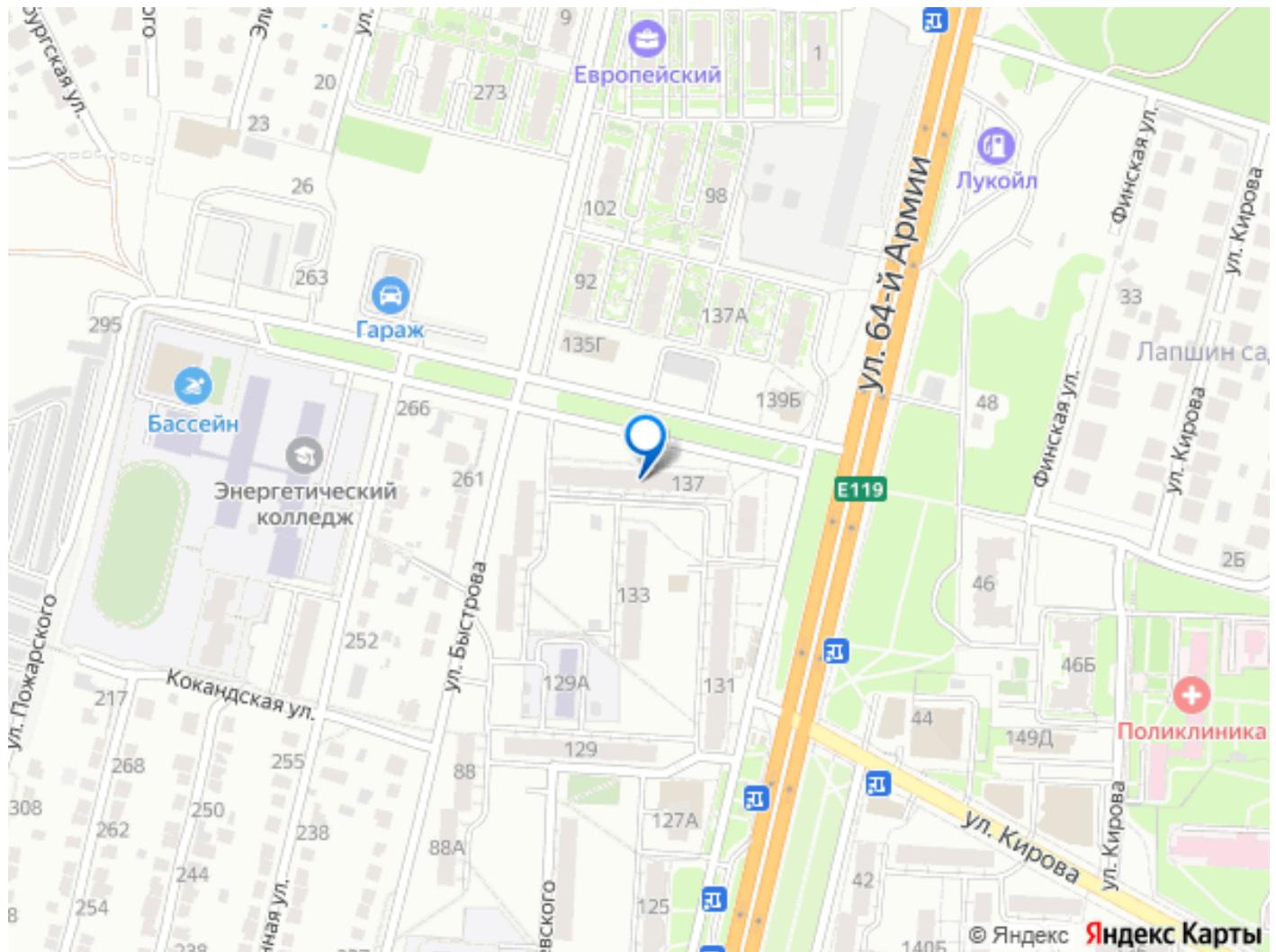
косметический

лифт

Описание

Просторная и светлая трёхкомнатная квартира в кирпичном доме с тёплой и уютной атмосферой. Высота потолков — 2,60 м. Расположение: - Улицы вблизи: Быстрова, Турбинная, Одоевского. - Ближайшая остановка: *Энергетический колледж*. - Дом находится в тихом районе, но с удобной транспортной доступностью. - Рядом парковка, а также инфраструктура: школа, детский сад, магазины. Планировка и площадь: - Общая площадь: 61,6 м² | Жилая площадь: 45,6 м² - Гостиная: 17,2 м² - Спальня 1: 16,4 м² - Спальня 2: 12 м² - Кухня: 5,8 м² - Дополнительно: два балкона (один выходит во двор, другой — на *Парк Европейский*). Оба застеклены. - Раздельный санузел. - Расположение комнат: две смежные, одна изолированная. Состояние и оснащение: - Квартира в хорошем состоянии. - Качественная металлическая входная дверь. - Пластиковые окна. - Все коммуникации обновлены. - Установлены счётчики на электричество, воду и газ. Преимущества: - Удобное транспортное сообщение. - Уютный двор и зелёная зона рядом. - Доброжелательные соседи. - Не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло и комфорт. Идеальный вариант для комфортного проживания! Объект 1-274895





Move.ru - вся недвижимость России