

Создано: 01.09.2025 в 12:55

Обновлено: 16.12.2025 в 18:54

<https://volgograd.move.ru/objects/9286762029>

**Любовь Кузнецова, СОЮЗ РИЭЛТОРОВ**  
**79894370991**

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Ткачева, 18**

**8 635 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Ткачева, 18

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

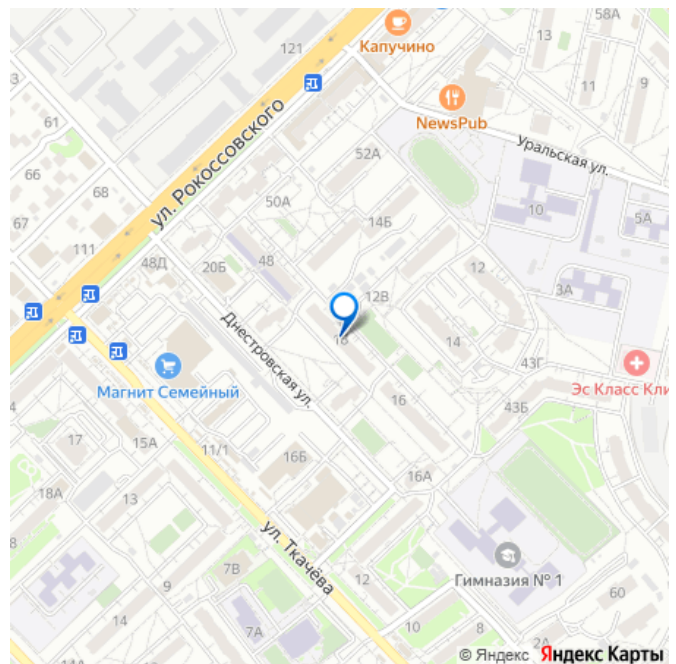
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

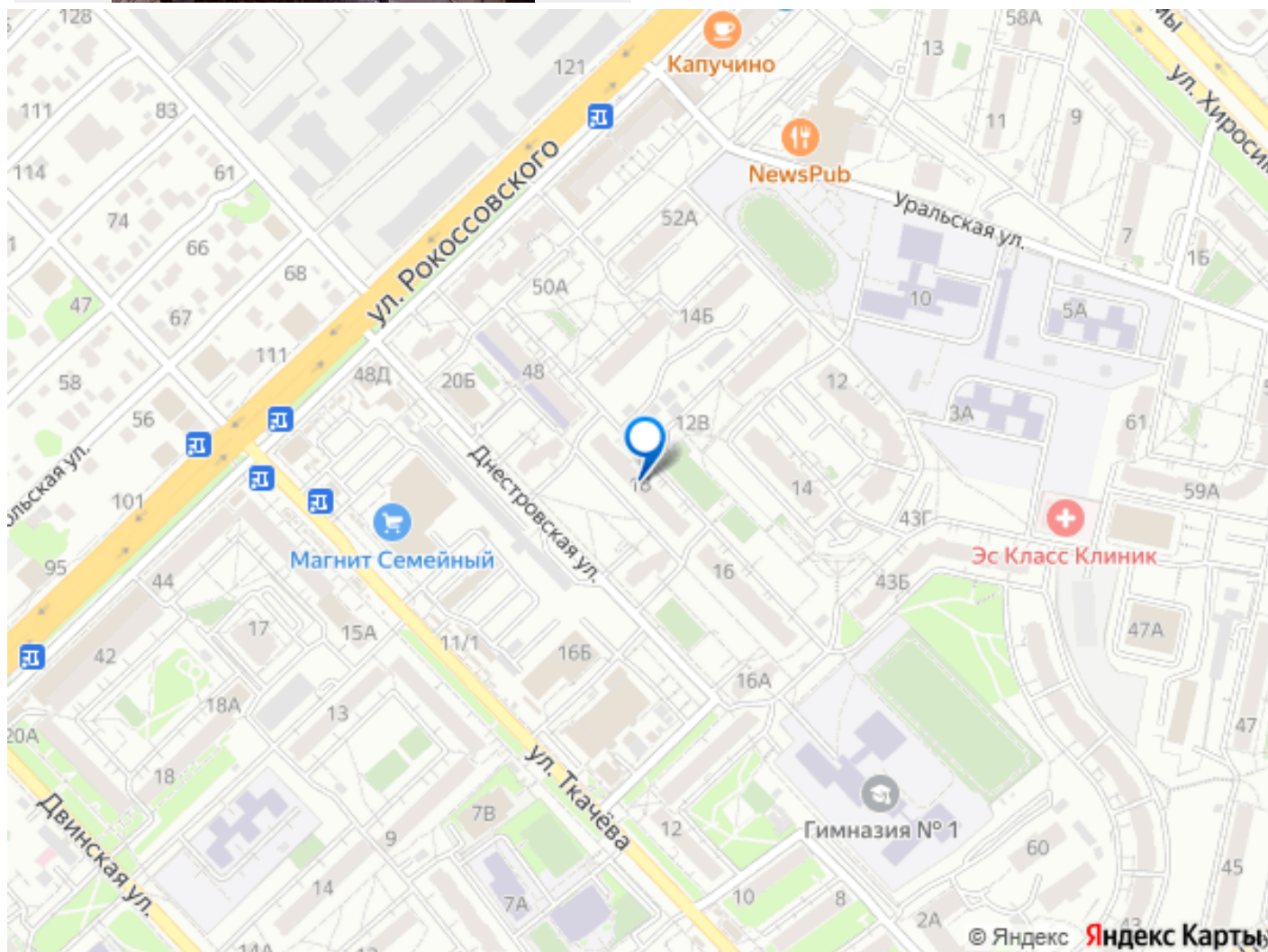
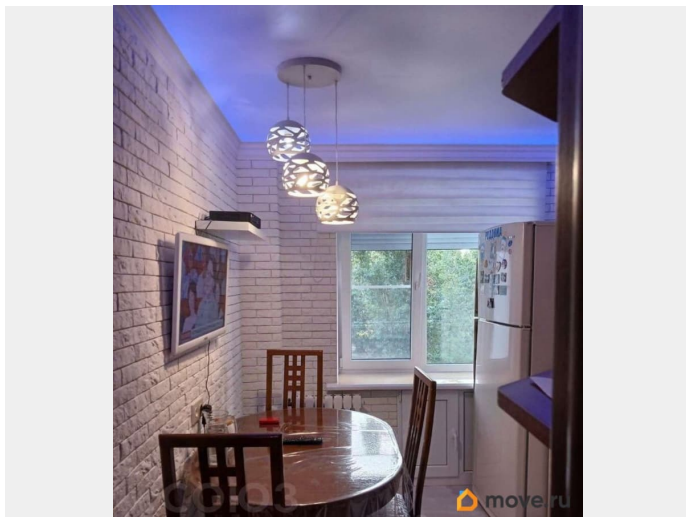
возможна ипотека, лифт

## Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ !!! Современная 3 комнатная квартира в Центральном районе для комфортного проживания! Дом кирпичный после капитального ремонта, кирпичные стены обеспечивают отличную тепло и звукоизоляцию. Трехкомнатная квартира с отдельными комнатами, сан.узел отдельный., балкон. Состояние идеальное. В квартире выполнен современный, качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов импортного производства. При продаже остается вся мебель ( кроме дивана в спальне).Бытовая техника. сплит.системы.Балкон застеклен с декоративной отделкой.Сан. узел заслуживает особенного внимания ванна из искусственного камня. которая долго сохраняет тепло. Отличное местоположение,развитая инфраструктура в пешей доступности находятся учебные заведения : Лицей 1, Школа «ПОКОЛЕНИЕ,» школа 6. дет. сады 100, торговые заведения. супермаркеты, Ткачевский рынок,,парковая зона. Прекрасная транспортная доступность позволяет добраться до любой точки города. Соседние улицы ул. Рокоссовского, ул. Днестровская, ул. Пархоменко.ул Хиросимы. Юридически чистая сделка без долгов и обременений. Один собственник. Если у вас есть вопросы по продаже вашего жилья или

оформлению ипотеки. Мы можем предложить  
выгодные условия и помочь на всех этапах  
сделки





Move.ru - вся недвижимость России