

Создано: 14.07.2025 в 11:15

Обновлено: 11.12.2025 в 10:39

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Короткая, 23**

5 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Короткая, 23

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

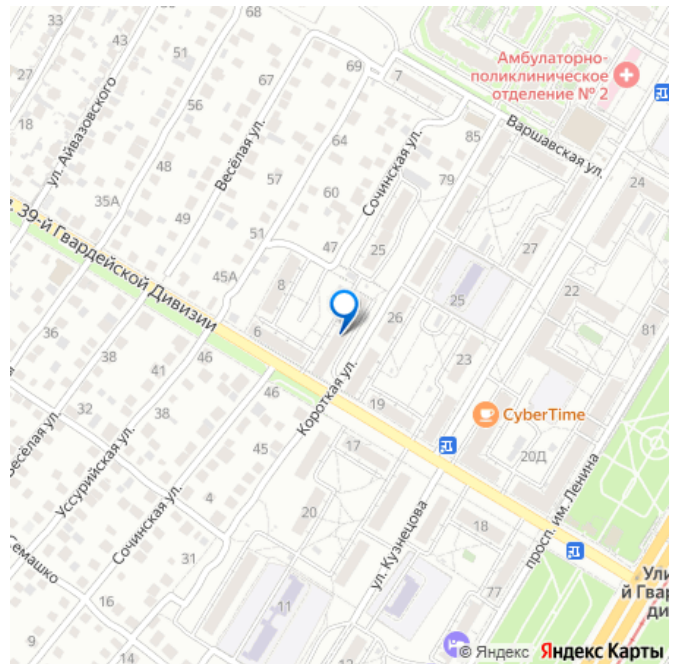
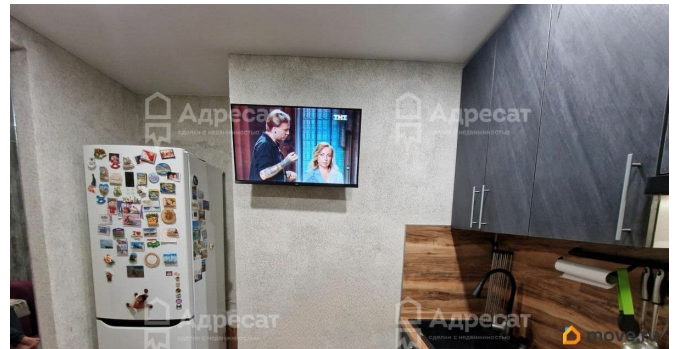
косметический

<https://volgograd.move.ru/objects/9285952086>

Наталья Николаевна, Адресат

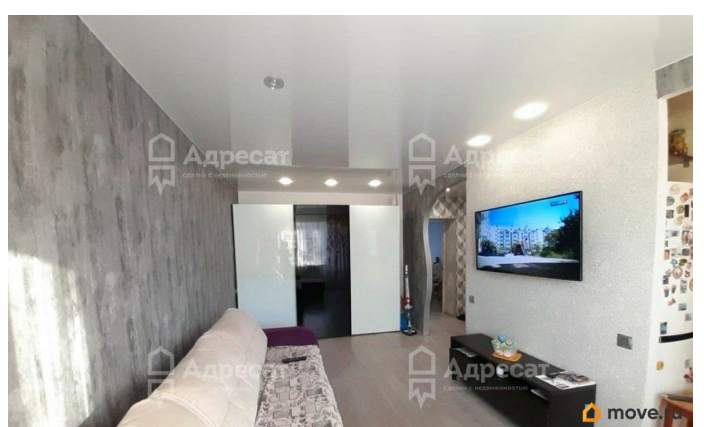
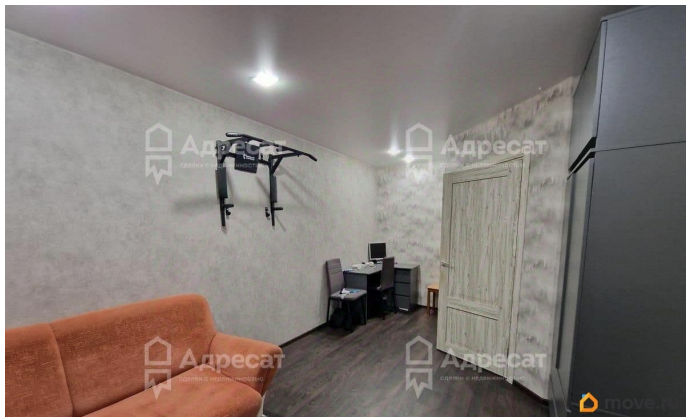
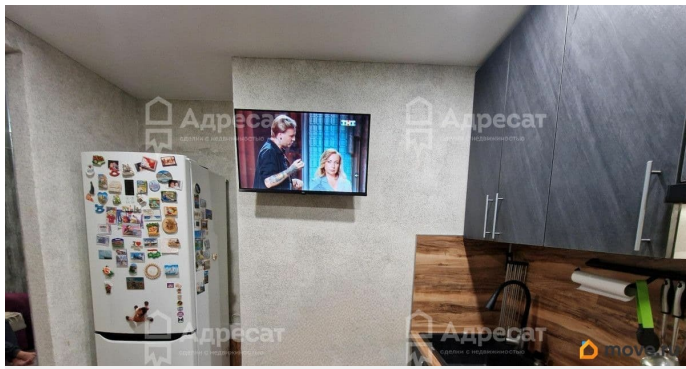
79178414474

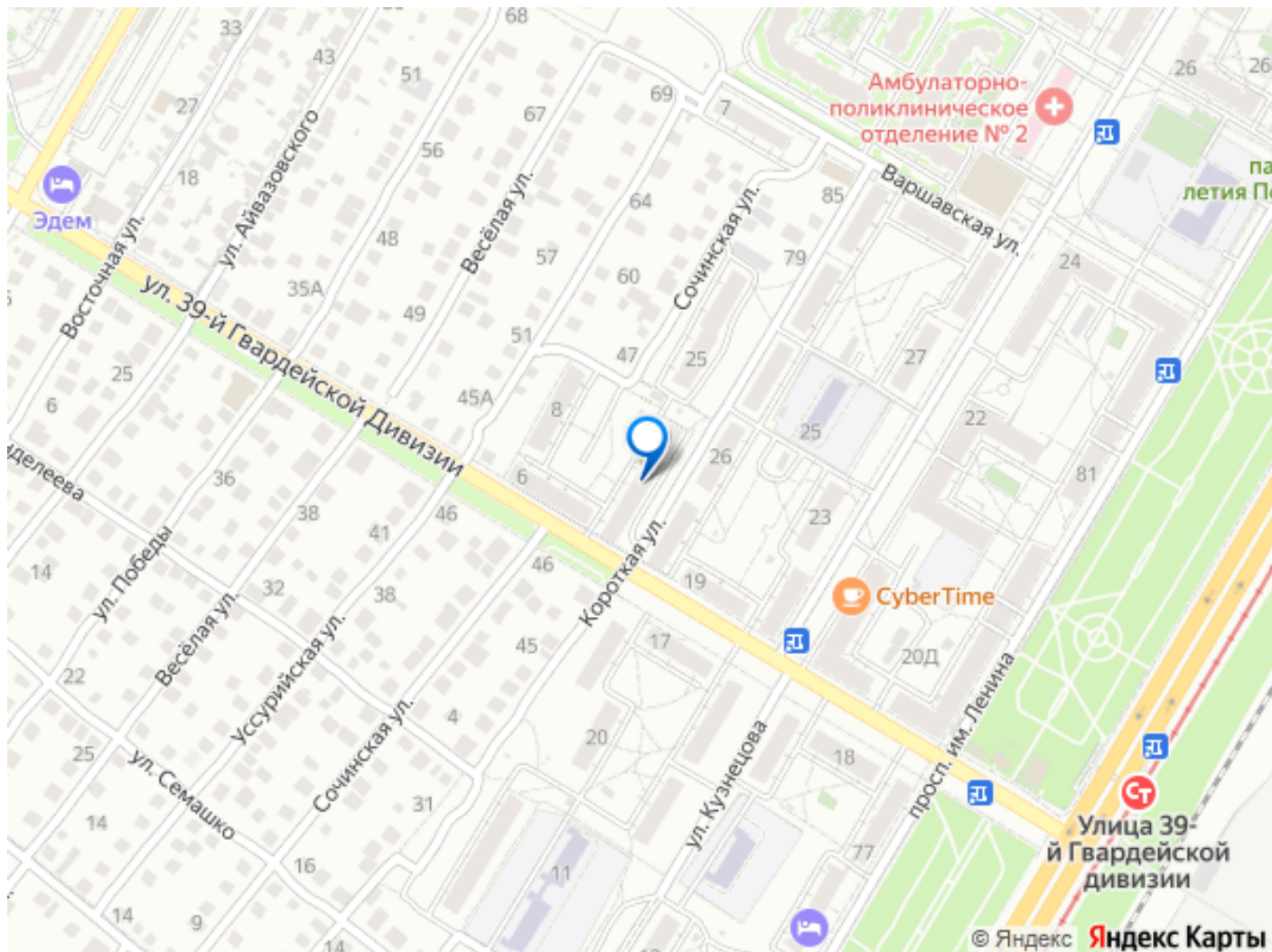
для заметок



Описание

Продается трехкомнатная квартира на 3 этаже 5-этажного дома в Краснооктябрьском районе, на улице Короткая. Квартира расположена в удобном и уютном месте, в шаговой доступности от основных улиц района: 39-й Гвардейской, Кузнецова, Репина, проспекта Ленина. Общая площадь квартиры составляет 62,2 кв.м., жилая площадь — 43 кв.м., кухня — 6 кв.м. Квартира находится в хорошем состоянии, идеально подходит для комфортного проживания семьи. Планировка квартиры удобная, комнаты просторные, что позволяет организовать пространство по своему вкусу. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Полы покрыты линолеумом, что делает уход за ними простым и практичным. Квартира расположена в доме типа «хрущевка», который отличается своей надежностью и теплотой. Во дворе дома созданы все условия для комфортного проживания: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, поликлиника, почта и парк. Это делает район идеальным для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и доступность инфраструктуры. Квартира готова к проживанию, не требует серьезного ремонта. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в развитом районе с хорошей транспортной доступностью и всеми необходимыми объектами инфраструктуры рядом. Подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Объект 1-248003





Move.ru - вся недвижимость России