

Создано: 15.08.2025 в 17:58

Обновлено: 08.12.2025 в 16:33

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 6**

**5 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия  
Победы, 6

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

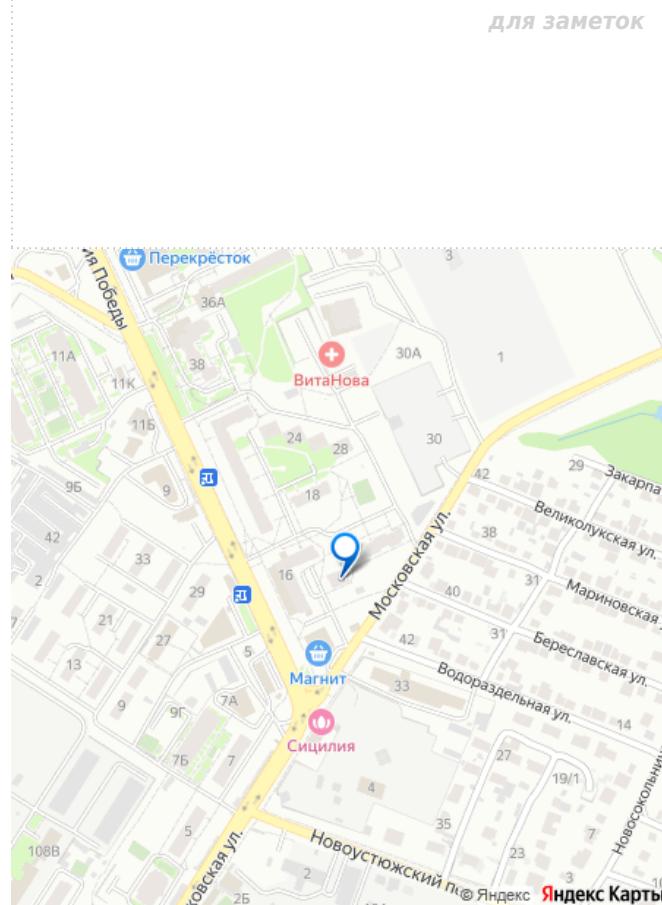
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

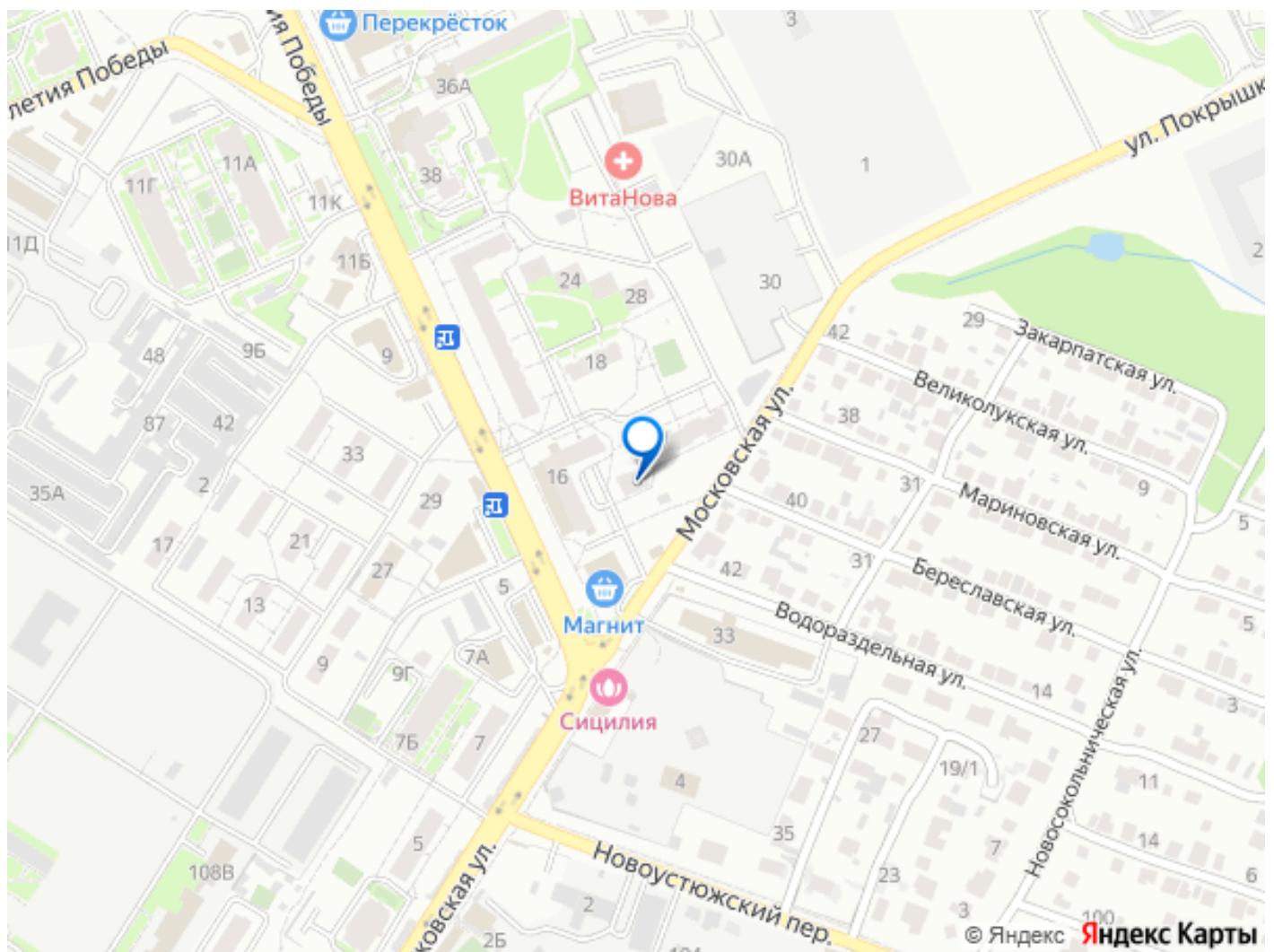
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1727759. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Волгограда — Семь Ветров. Адрес: бульвар 30-летия Победы, 6. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 62,2 кв. метров, из которых жилая площадь — 39,6 кв. метров, кухня — 6,9 кв. метров. Высота потолков — 2,55 метров. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. В квартире сделан старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Есть балкон и лоджия, где можно устроить зону отдыха. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Бульвар 30-летия Победы — это развитая инфраструктура, транспортная доступность и всё необходимое для комфортной жизни, рядом остановка, сбербанк, ТЦ Паркхаус, ТЦ Мармелад. Рядом есть наземная парковка, поэтому с поиском места для автомобиля проблем не возникнет. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России