

Создано: 11.09.2025 в 12:09

Обновлено: 13.12.2025 в 11:05

**Волгоградская область, Волгоград, улица Гороховцев, 20**

**3 690 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Гороховцев, 20

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Гороховцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

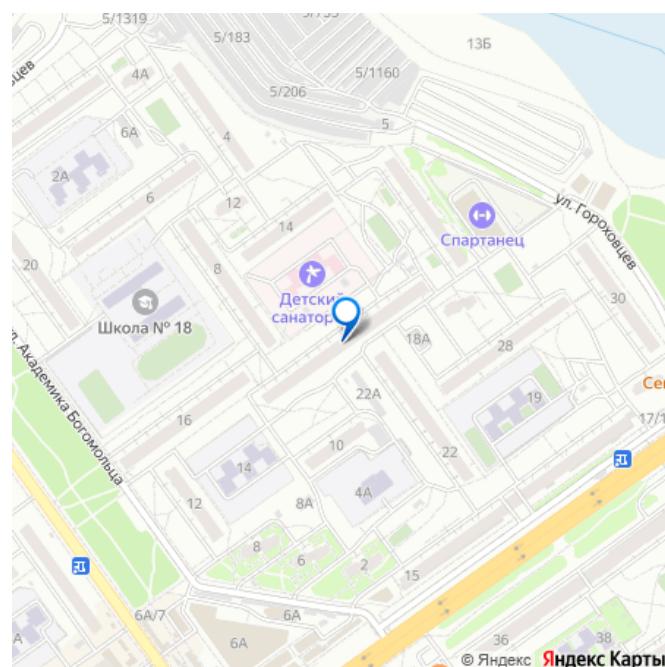
<https://volgograd.move.ru/objects/92859553>

91

**Татьяна Сергеевна, Адресат**

**79183829456**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

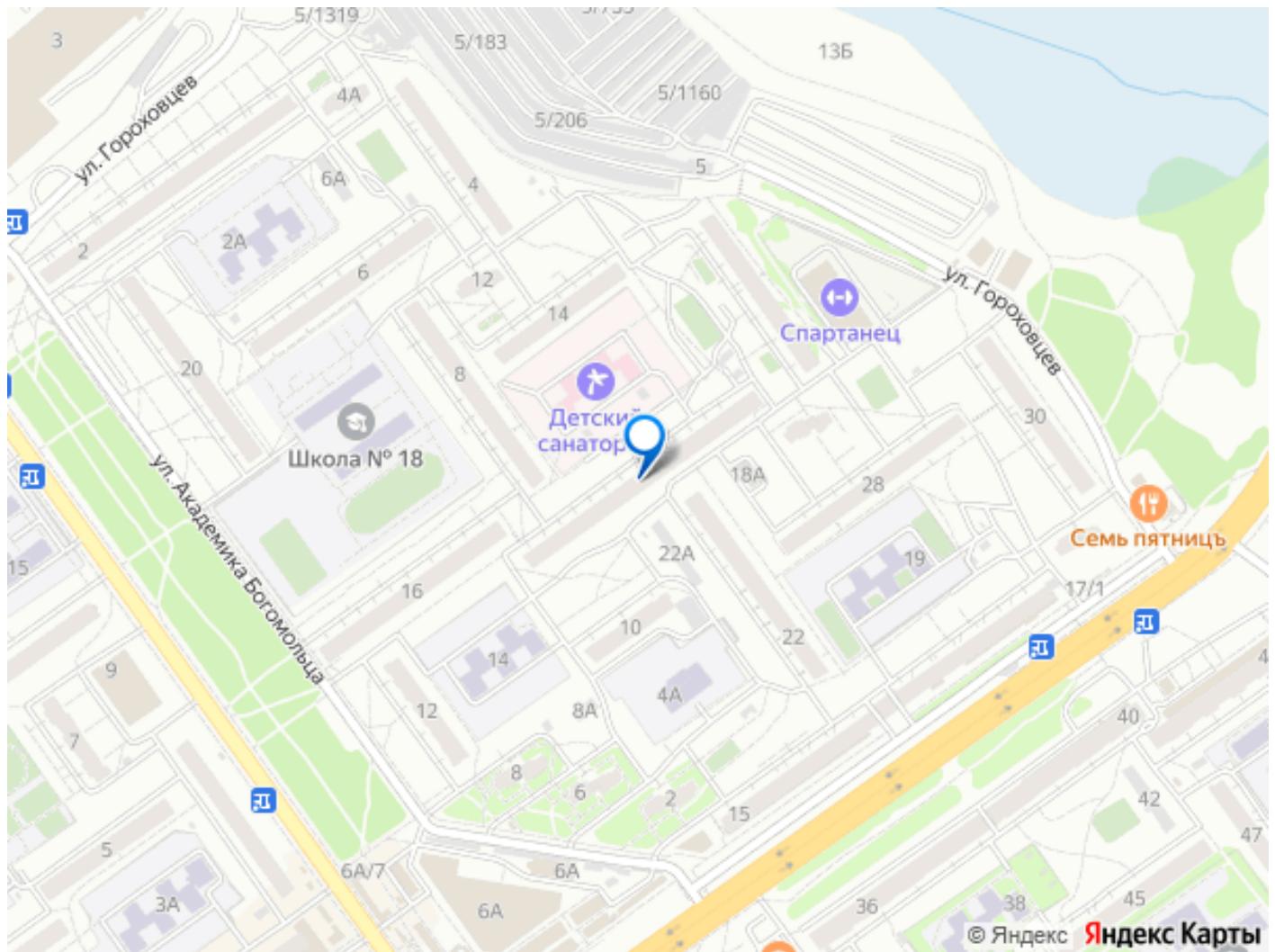
косметический

лифт

## **Описание**

Трехкомнатная квартира брежневской планировки расположена в Тракторозаводском районе ул. Гороховцев д.20. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Общая площадь квартиры составляет 62,5 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома. Требует ремонта. Санузел раздельный. Балкон. Квартира не угловая. Двор благоустроен. Подъезд содержитя в порядке, соседи спокойные и доброжелательные. Квартира теплая и светлая. Район отличается транспортной доступностью рядом основные маршруты общественного транспорта, а также крупные торговые точки. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье с перспективой дальнейшего обустройства. Подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Рассмотрим вариант обмена на однокомнатную квартиру. Объект 1-50951





Move.ru - вся недвижимость России