

Создано: 06.02.2025 в 07:05

Обновлено: 12.12.2025 в 17:01

**Волгоградская область, Волгоград,  
Аракская улица, 29**

**4 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Аракская улица, 29

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Аракская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

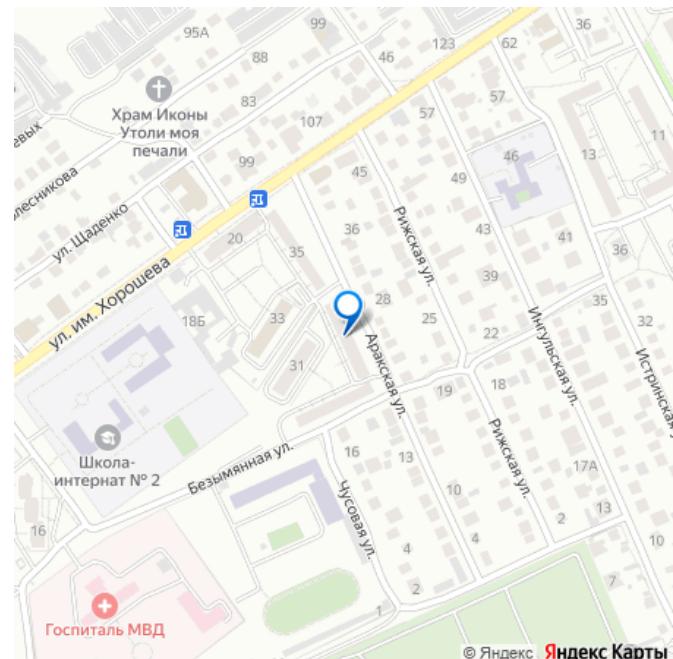
<https://volgograd.move.ru/objects/92859478>

29

**Владис, Владис**

**79186201439**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

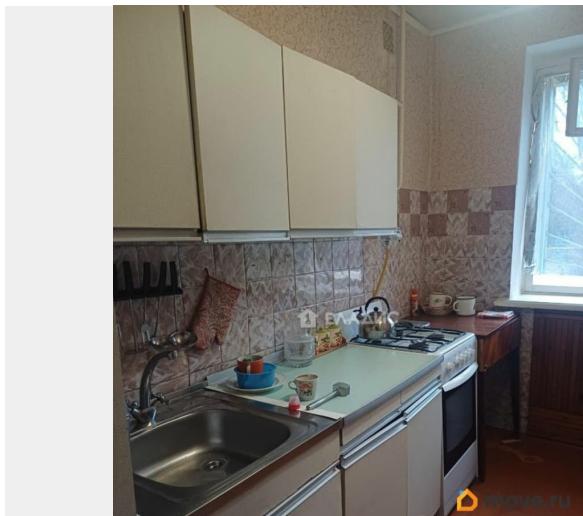
Покупка в ипотеку

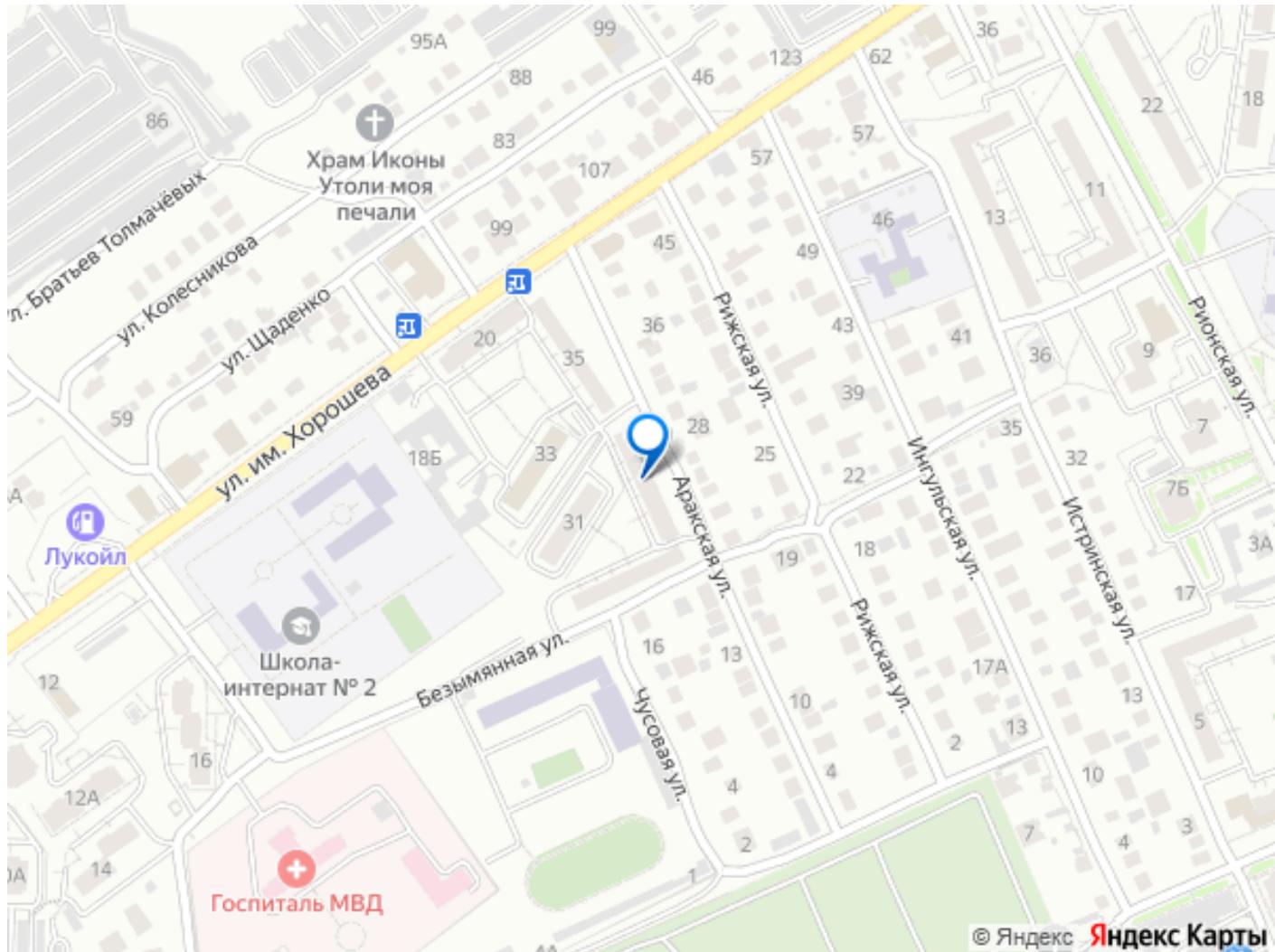
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1300888. Продается 3-комнатная квартира в Дзержинском районе на улице Аракской 29. Общая площадь 62,6 кв.м., жилая 40,8 кв.м., все комнаты раздельные 17,00 + 14,40 + 9,40 кв.м., кухня 7,3 кв.м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного здания. Первый этаж высокий с балконом, санузел раздельный, балкон застеклён. Квартира разносторонняя не угловая, окна выходят на улицу и во двор, что даёт возможность хорошего проветривания. Вся инфраструктура в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, магазины Магнит, Чижик, детский сад Ласточка 385, школа 96, школа-интернат 2, академия МВД. Рядом находятся улицы Хорошева, Рижская, Рионская. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России