

Создано: 25.07.2024 в 11:53

Обновлено: 29.11.2025 в 10:37

<https://volgograd.move.ru/objects/9285946099>

Светлана Динер, Светлана Динер

**79886022274**

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Смычки, 107**

**3 950 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Смычки, 107

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Смычки](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

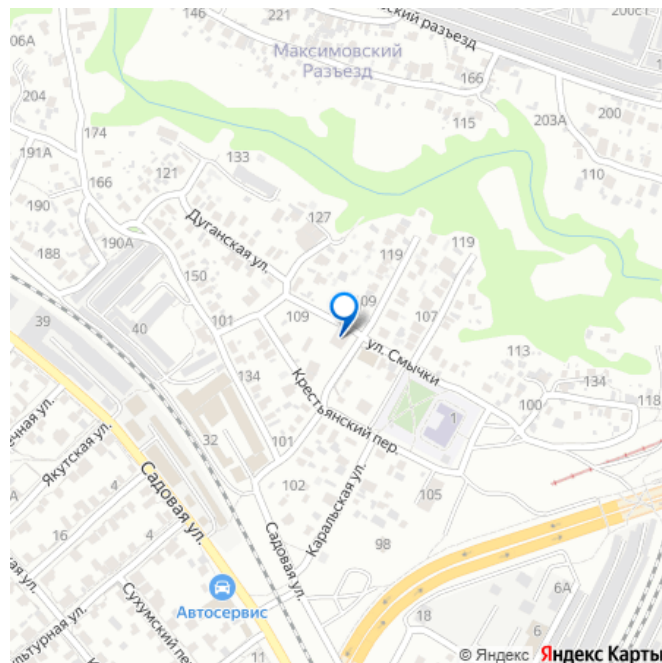
Покупка в ипотеку

да

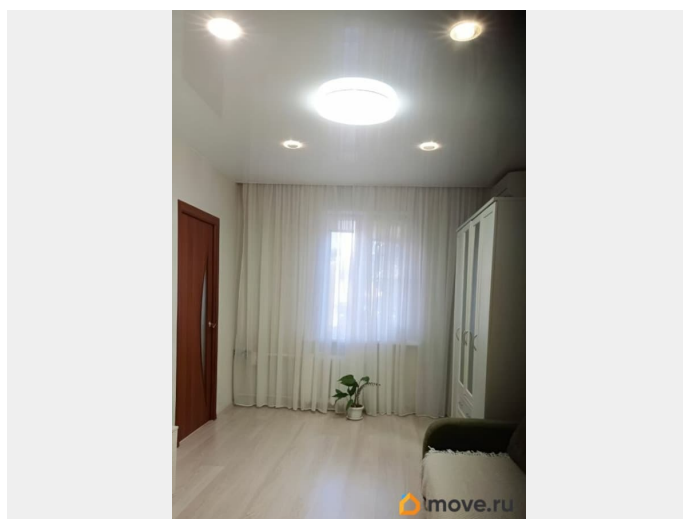
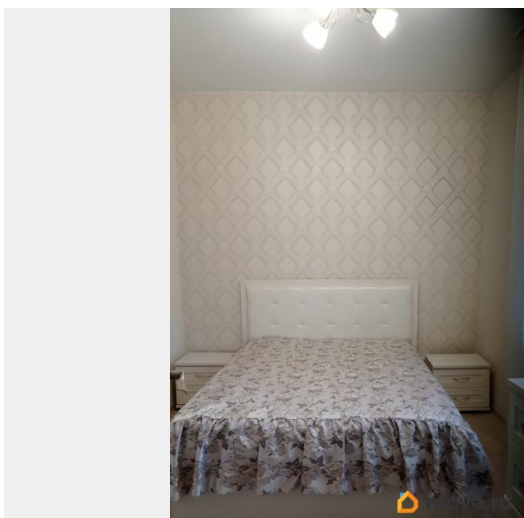
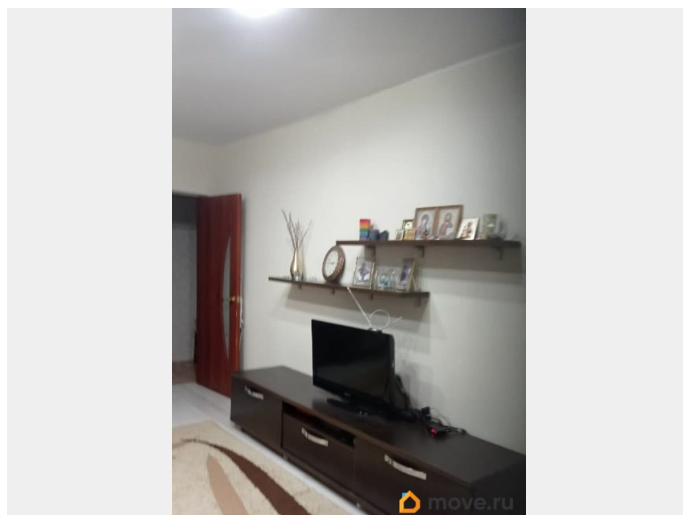
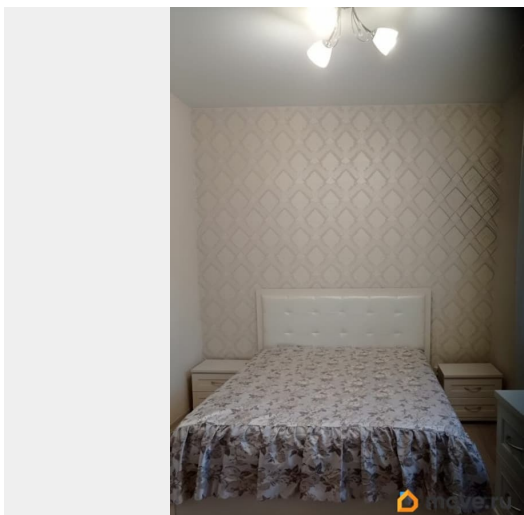
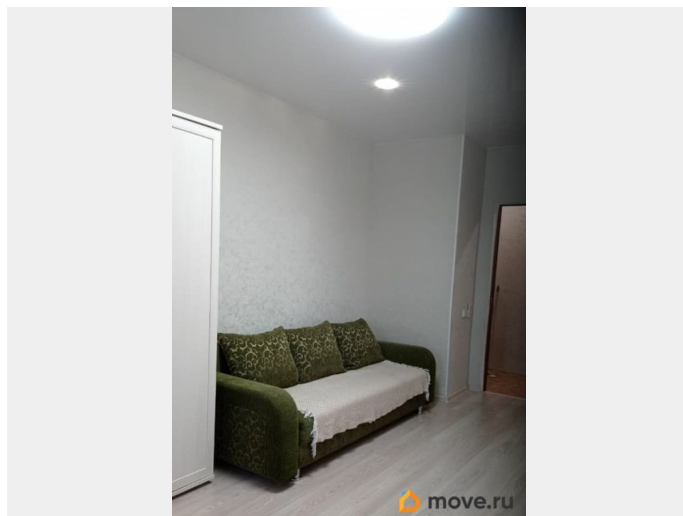
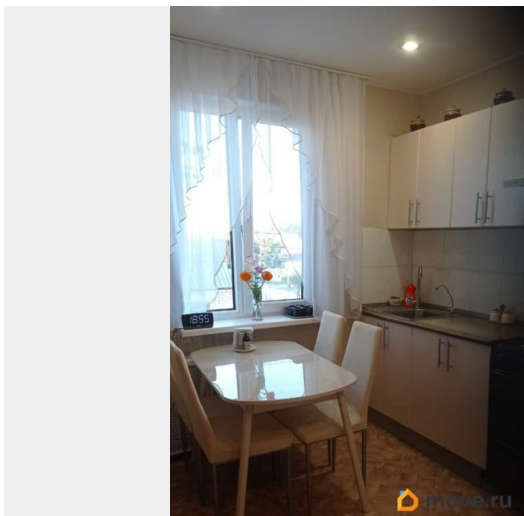
возможна ипотека, парковка

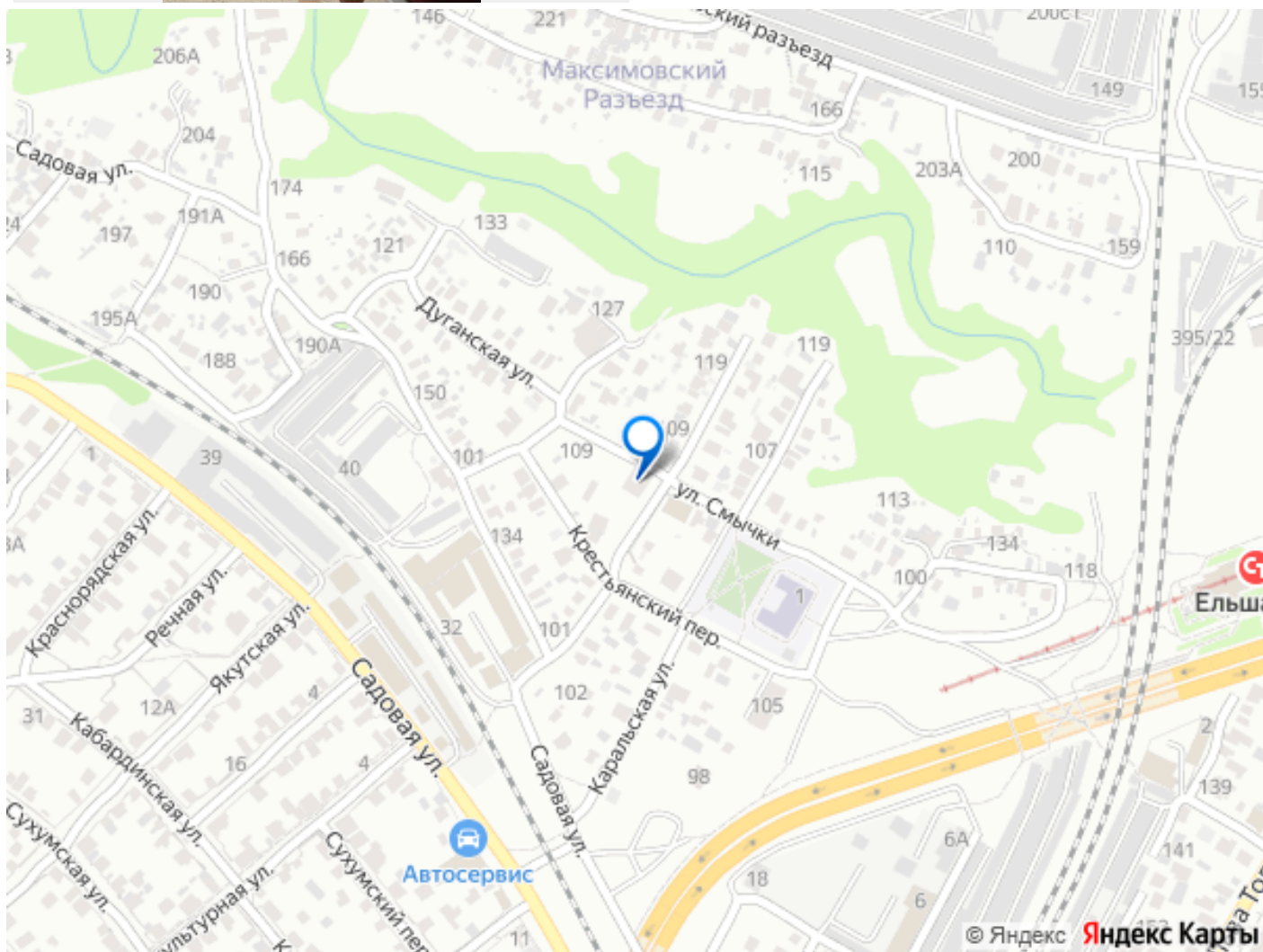
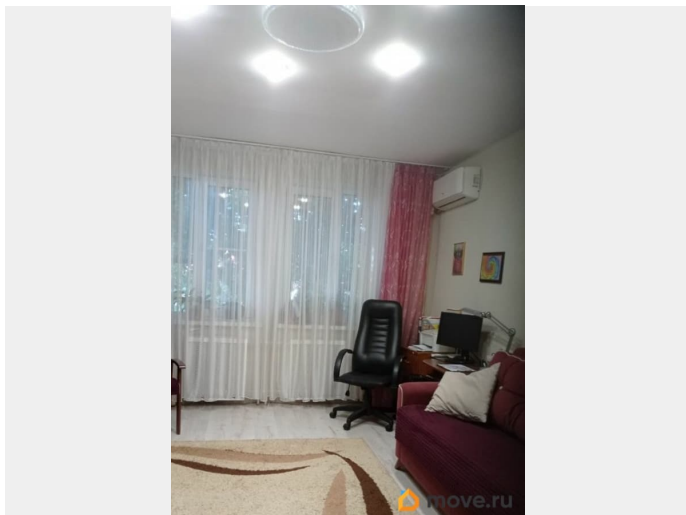
## Описание

Продается светлая теплая уютная 3-комнатная квартира по улице Смычки, 107 г.Волгограда. Общая площадь - 62,8 м2; Жилая - 43,5 м2; Кухня - 8,8 м2; Коридор- 6 м2. В квартире произведен качественный ремонт, пластиковые окна, стены обои, на полу ламинат, современные межкомнатные и входная металлическая двери. Есть свой погреб и сарай, сад и огород. В саду много плодовых деревьев - орех (скорлупа мягкая, можно руками раздавить), черешня, вишня, персики 3 шт, слива, молодые яблони «Антоновка» и «Белый Налив», груша «Лесная красавица», ежемалина, виноград, клубника, малина. При продаже остаётся кухонный гарнитур, стол и стулья. Возможен обмен на 1-комнатную квартиру. Соседние улицы - Рабоче-Крестьянская, Садовая, Казахская, Тулака. В шаговой доступности - техникум водного транспорта, продуктовый магазин, 7-я больница, рынок Тулака. -Бесплатно оказываем помощь в одобрении ипотеки, с учетом специальных преференций по выгодным процентным ставкам от ведущих банков-партнеров; -полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки; - проводим межрегиональные сделки в любом городе, есть наши представители в городах:



Москве, Краснодаре и Санкт-Петербурге; - срочный выкуп объектов недвижимости; -с нами Вы сможете купить квартиру не только для проживания, но и для инвестиций! Ждем Ваших звонков!





Move.ru - вся недвижимость России