

Создано: 27.07.2024 в 10:21

Обновлено: 08.12.2025 в 06:01

Волгоградская область, Волгоград, улица  
64-й Армии, 22Б

**3 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 22Б

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

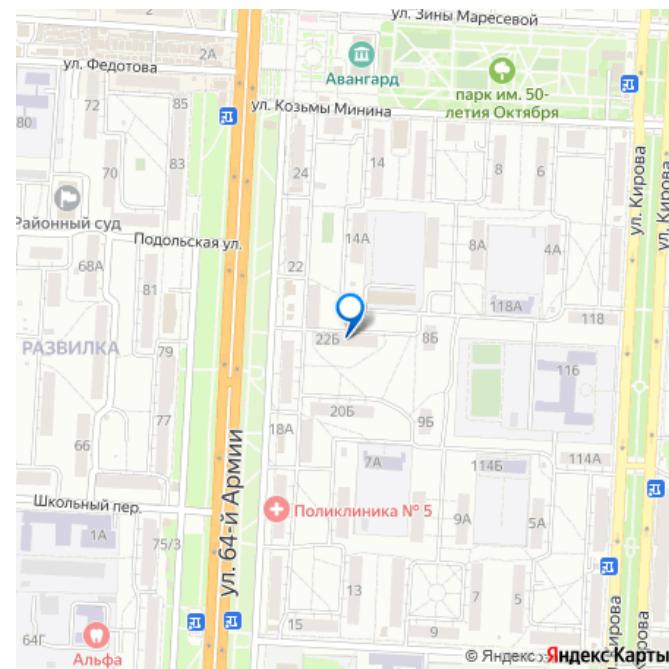
<https://volgograd.move.ru/objects/92859461>

15

Надежда Петровна, Адресат

**79182844386**

для заметок



раздельный

Ремонт

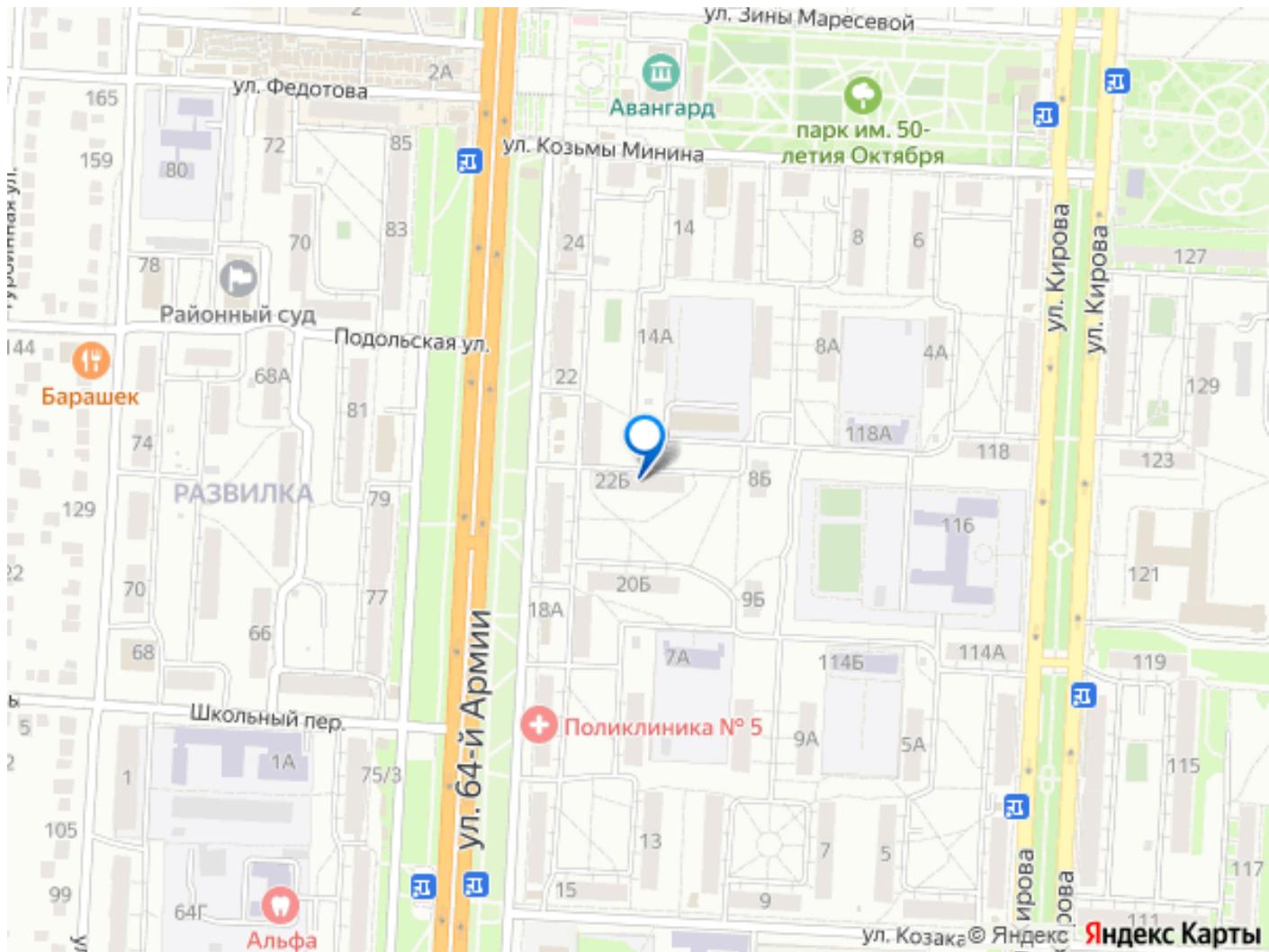
косметический

лифт

## **Описание**

Квартира на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома Общая площадь 62 м<sup>2</sup> Жилая площадь 47 м<sup>2</sup> Кухня 5,8 м<sup>2</sup> Балкон Квартира разносторонняя. Расположена в середине дома. Теплая и уютная. Ремонт косметический. Состояние хорошее жилое. Подъезд чистый .Отличные проверенные временем соседи. Придомовая территория ухоженная, новый асфальт. Три большие комнаты площадью 17,4 м<sup>2</sup> ; 16,4 м<sup>2</sup> ; 13,4 м<sup>2</sup>. Раздельный санузел. Сантехника в рабочем состоянии. Входная дверь железная. Трубы заменены. Дом расположен внутри квартала и вблизи к дороге и всей инфраструктуре. Детская площадка во дворе. Рядом с домом находятся сетевые магазины , аптеки круглосуточные , поликлиники, школы, детские сады , почта , банки. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, кафе, места для прогулки, высшие и средние учебные заведения. ТЦ Акварель ,Гипермаркет Лента, ВОЛГУ, Кардиоцентр, Перинатальный центр, в 10 минутах езды на любом виде транспорта. Квартира подходит под ипотеку, мат.кап, любой вид сертификата. Документы готовы к сделке. 1 взр собственник. Рядом проходят улицы: К. Минина ; З. Маресьевой ;Подольская; Одоевского; Кирова ; Быстрова. Звоните! Покажем квартиру в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Объект 1-301870





Move.ru - вся недвижимость России