

Создано: 21.03.2025 в 14:54

Обновлено: 17.12.2025 в 04:11

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Ломоносова, 87**

**5 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломоносова, 87

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

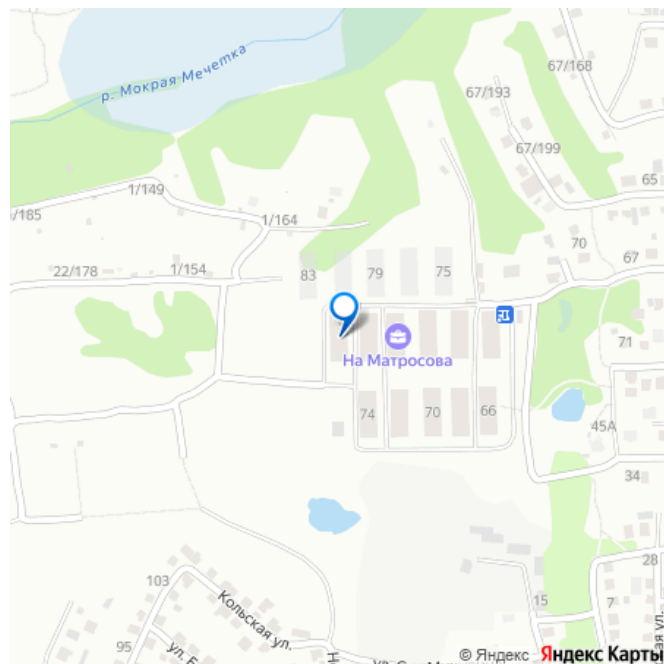
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948874>

**Людмила Павловна, Адресат**

**79181624728**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт

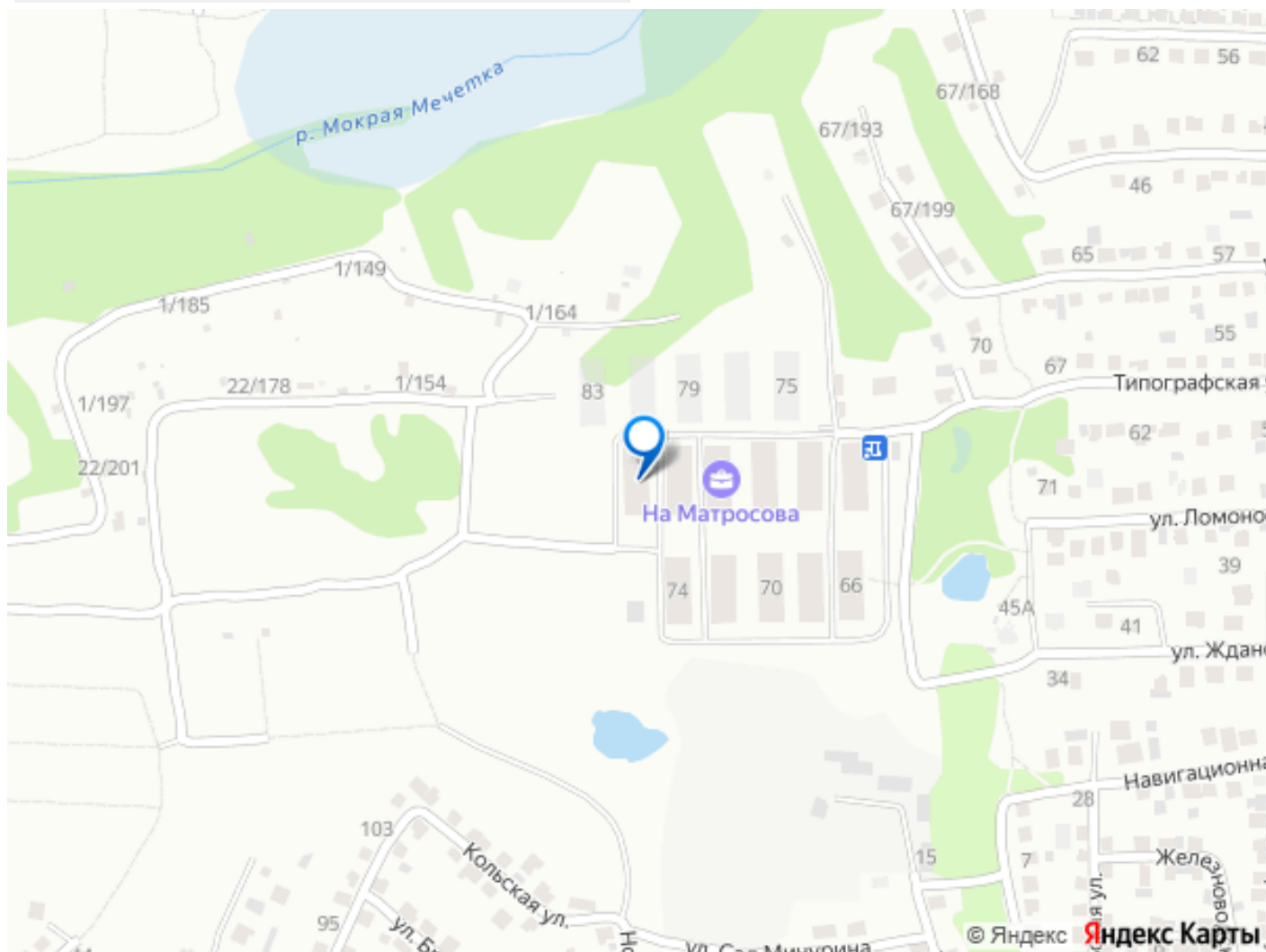
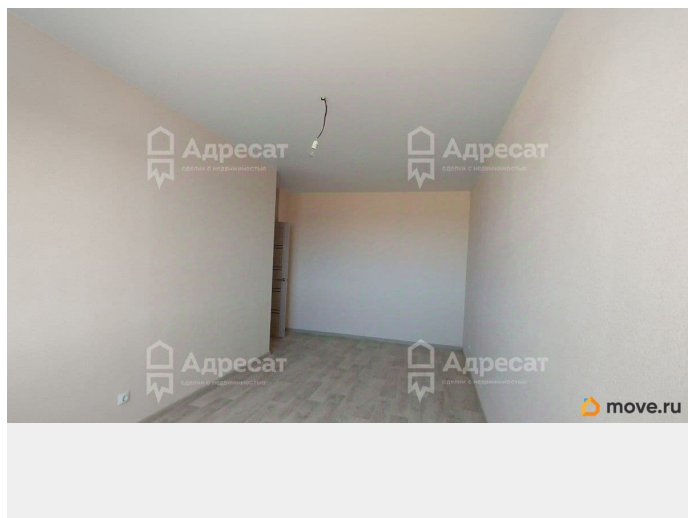
## Описание

Прекрасная современная трёхкомнатная квартира с застеклённой лоджией в Краснооктябрьском районе по адресу ул. Ломоносова дом 87, в новом жилом комплексе ЖК «Матросова». Общая площадь: 61.2 м². Жилая площадь: 39.8 м². Площадь кухни: 8.1 м². Особенности квартиры: Кирпичный дом с тёплыми стенами. Интерьер оформлен в спокойной цветовой гамме. Готовая отделка, все коммуникации подключены. Грузовой лифт для удобного перемещения. Расположение и преимущества: ЖК «Матросова» удалён от шумных дорог. 15 минут пешком до 2-й продольной магистрали. Дороги и тротуары асфальтированы. Детские игровые площадки и парковочные места в комплексе. Собственная котельная обеспечивает комфортное проживание. Развитие района: Комплекс активно развивается, планируются масштабные работы по благоустройству. Транспортная доступность: Маршрутный автобус 51К работает по расписанию. Инфраструктура в шаговой доступности: Детские сады и школы 30, 98. Сетевые магазины, рынок «Титовский». СРОЧНО: запланируйте просмотр, чтобы забронировать квартиру! Звоните для

уточнения деталей и организации экскурсии.

Объект 1-311793





Move.ru - вся недвижимость России