

Создано: 18.08.2025 в 10:49

Обновлено: 01.12.2025 в 05:05

**Волгоградская область, Волгоград,
Пролетарская улица, 55**

4 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Пролетарская улица, 55

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

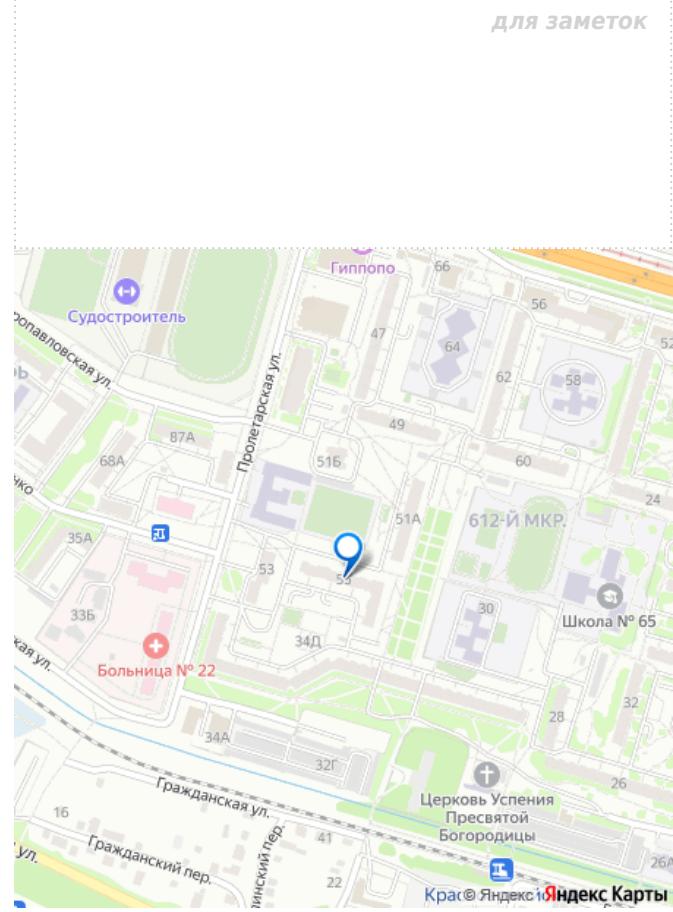
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

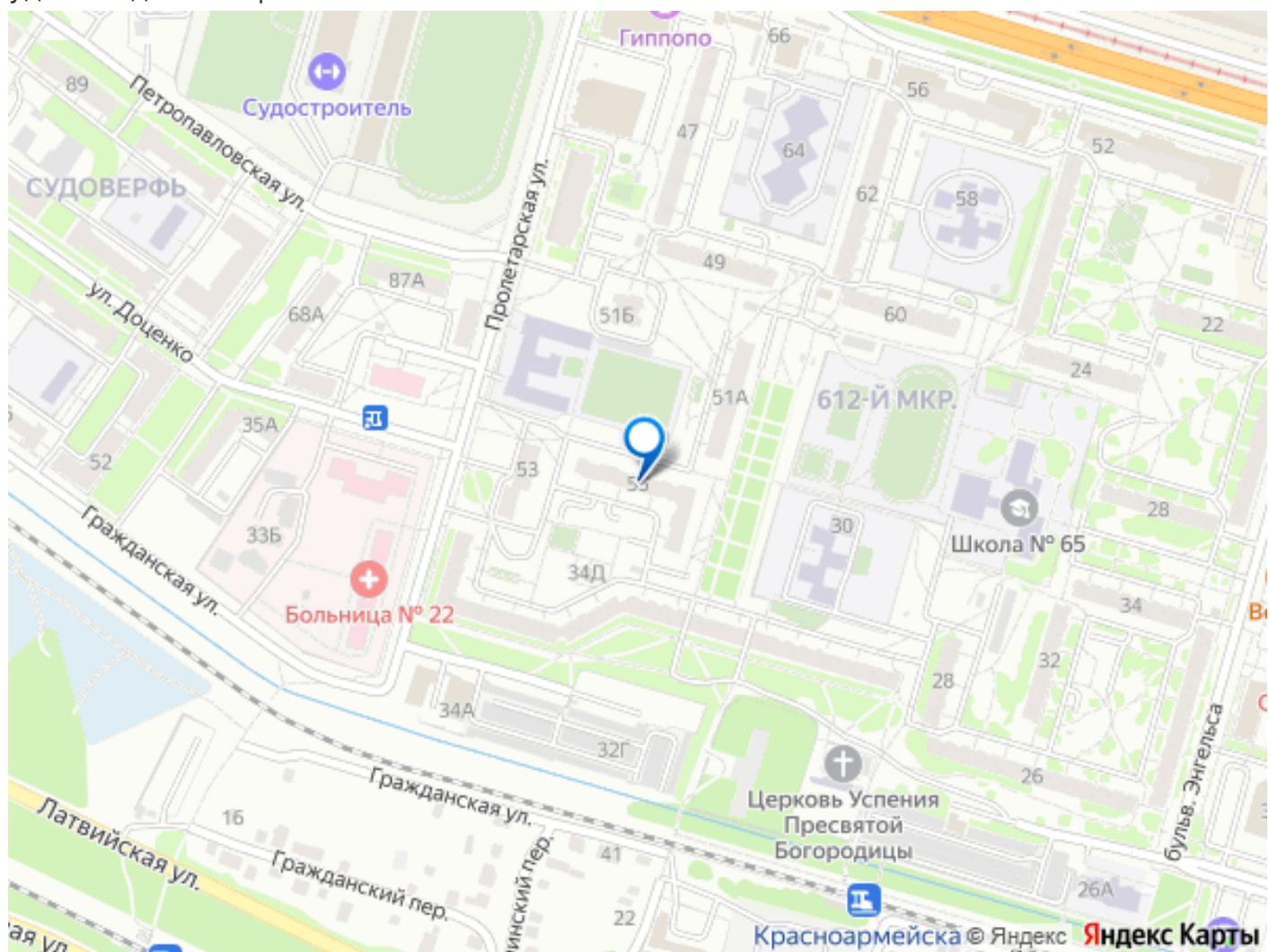
косметический

лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Красноармейском районе, на улице Пролетарская. Квартира располагается на 7 этаже 9-этажного дома, в отличном состоянии, с качественным ремонтом. Общая площадь составляет 62 кв.м, жилая 38,1 кв.м, кухня 8,3 кв.м. Санузел раздельный, что добавляет удобства для проживающих. Полы покрыты линолеумом, что делает интерьер практичным и легким в уходе. Квартира идеально подходит для комфортной жизни всей семьей. В помещении установлены пластиковые окна, которые обеспечивают тепло и звукоизоляцию. Проведена замена электропроводки, сантехнических труб и радиаторов отопления. Установлены счетчики на воду и электроэнергию, что позволяет контролировать коммунальные расходы. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, стадион, магазины, поликлиника и остановки общественного транспорта. Рядом расположены проспект Героев Сталинграда, бульвар Энгельса, улицы Доценко и Гражданская, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Во дворе дома есть парковочная зона, детские площадки, а также чистый и ухоженный подъезд. Доброжелательные соседи создают приятную атмосферу для проживания. Квартира продается в чистом виде, без долгов и обременений. Это отличный вариант для тех,

кто ищет комфортное жилье в хорошем районе с развитой инфраструктурой. Звоните для записи на просмотр! Покажем квартиру в удобное для вас время. Объект 1-315666



Move.ru - вся недвижимость России