

Создано: 10.12.2025 в 10:48

Обновлено: 15.12.2025 в 15:14

**Волгоградская область, Волгоград,
Триумфальная улица, 28**

5 840 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Триумфальная улица, 28

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Триумфальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

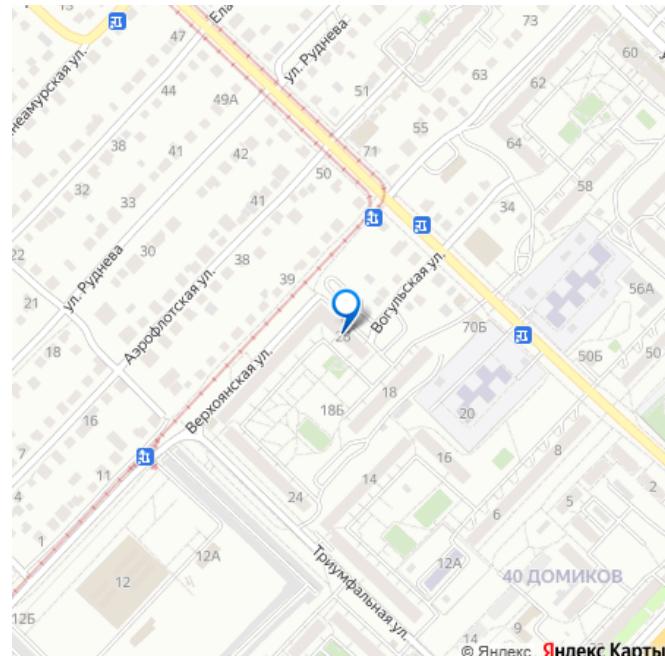
<https://volgograd.move.ru/objects/92873217>

80

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

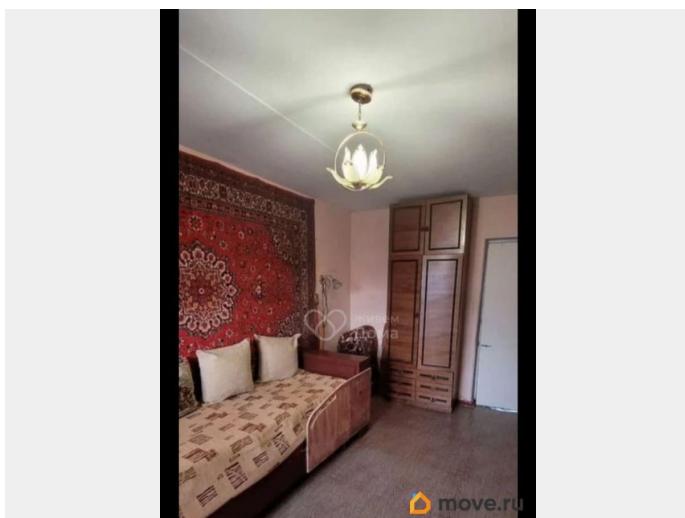
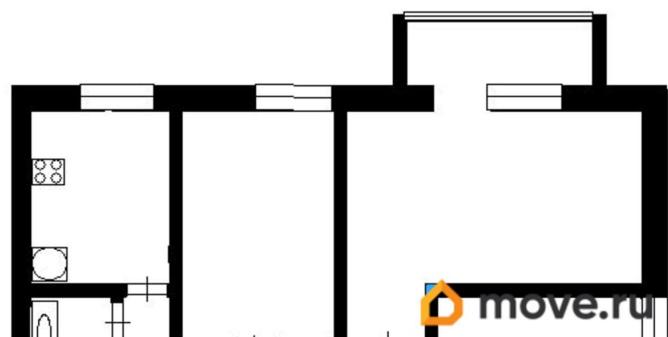
да

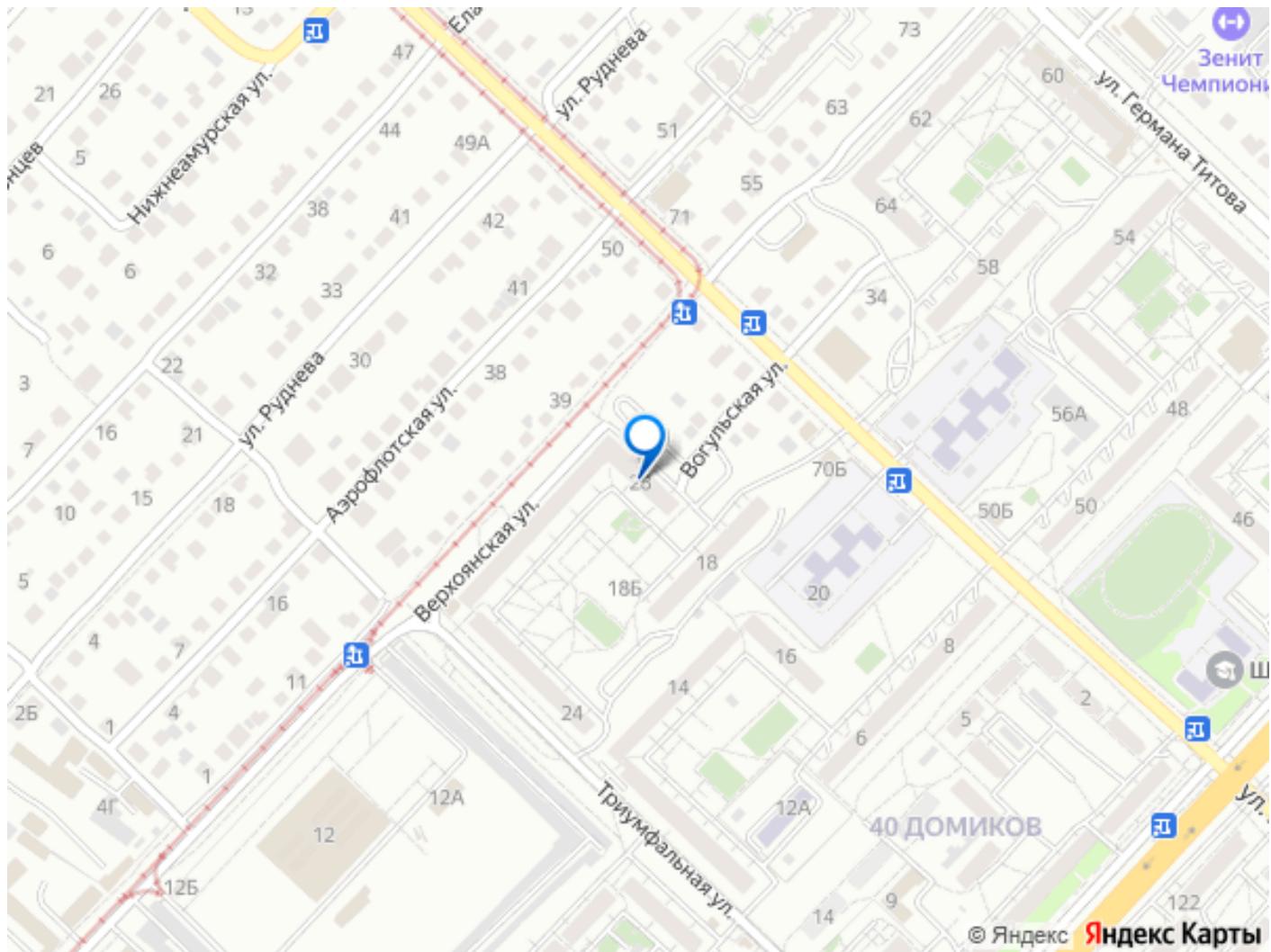
возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: Триумфальная ул, д. 28 в Краснооктябрьском районе; Улучшенная планировка: общая 62.00 / жилая 38.20 / кухня 8.30 Раздельные комнаты: 16 + 12 + 10.2 метров Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Дом после капитального ремонта. Находится в тихом месте в шаговой доступности от остановки трамвая и автобуса. Рядом находятся два Детских садика в 3х минутах ходьбы и Школа 7мин, остановка трамвая 1 мин и 7 мин до остатки автобуса во всех направлениях. В шаговой доступности магазин «Магнит».(в соседнем доме) и рынок. Новый лифт установлен в 2024 году. Капитальный ремонт фасада дома произведён в 2025 году. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.

Остановка: Музей истории электротранспорта, Зенит Чемпионика, 40 домиков, рядом проходят улицы Богульская, Хользунов Объект 910788





Move.ru - вся недвижимость России