

Создано: 22.11.2025 в 15:48

Обновлено: 10.12.2025 в 16:24

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 64**

8 750 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия Победы, 64

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

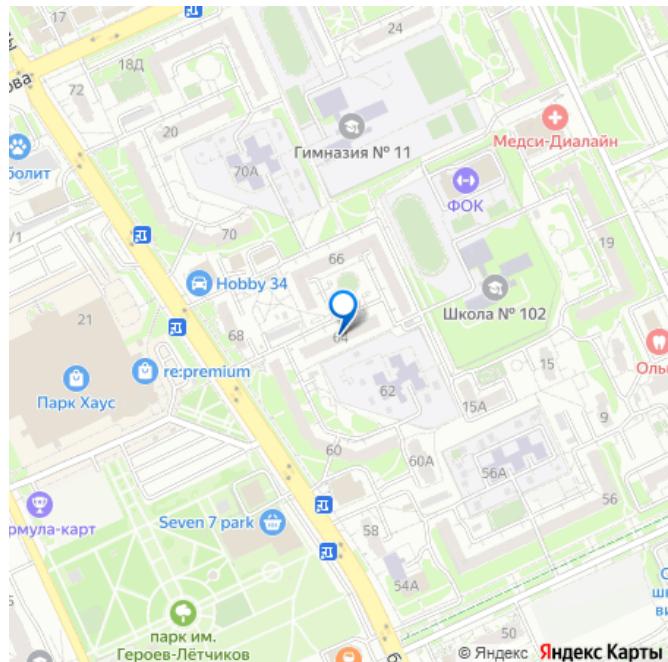
<https://volgograd.move.ru/objects/92868169>

74

**Метры Недвижимость, Метры
Недвижимость**

79183324645

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: 30-летия Победы б-р, д. 64 в Дзержинском районе; Улучшенная

планировка: общая 63.10 / жилая 46.70 /

кухня 8.00 Раздельные комнаты: 13.1 + 10.1

+ 23.5 метров Квартира в отличном

состоянии. Натяжные, двухуровневые

потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат.

Установлены современные межкомнатные

двери. Комнаты изолированные,

совмещенный санузел, гардеробная, а так же

имеется застеклённая лоджия и балкон.

Отличная инфраструктура и транспортная

развязка. В шаговой доступности находятся

школы, детские сады, спортивный комплекс,

школа искусств, магазины, ярмарка,

торговый комплекс «Парк Хаус», аптеки,

медицинские центры, поликлиника, пункты

выдачи маркетплейсов, кафе, рестораны,

парковые зоны для прогулок и

времяпровождения. Остановки

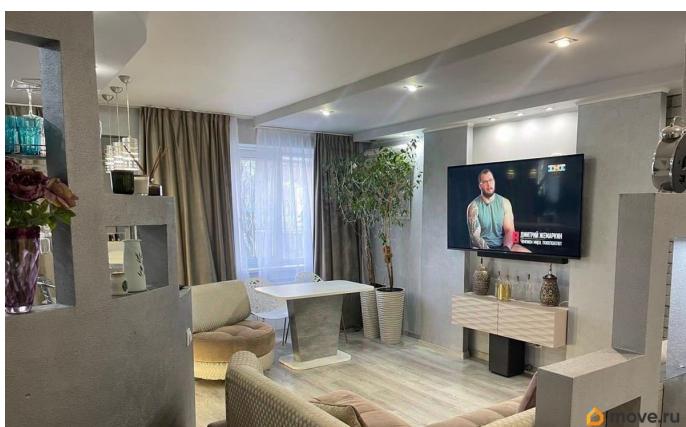
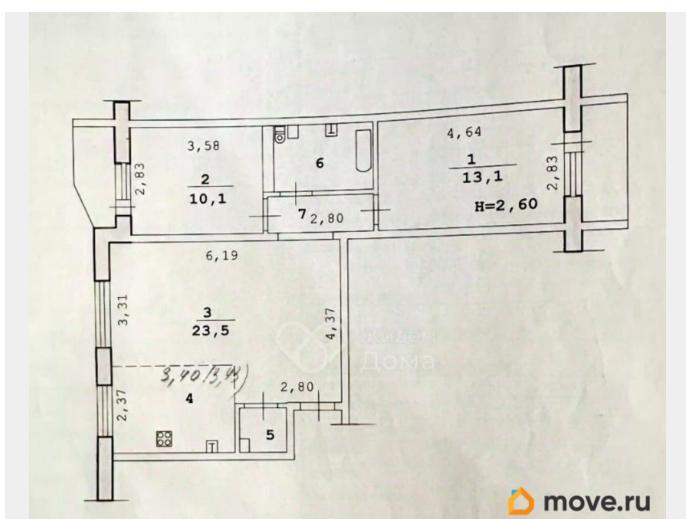
общественного транспорта в 5 минутах

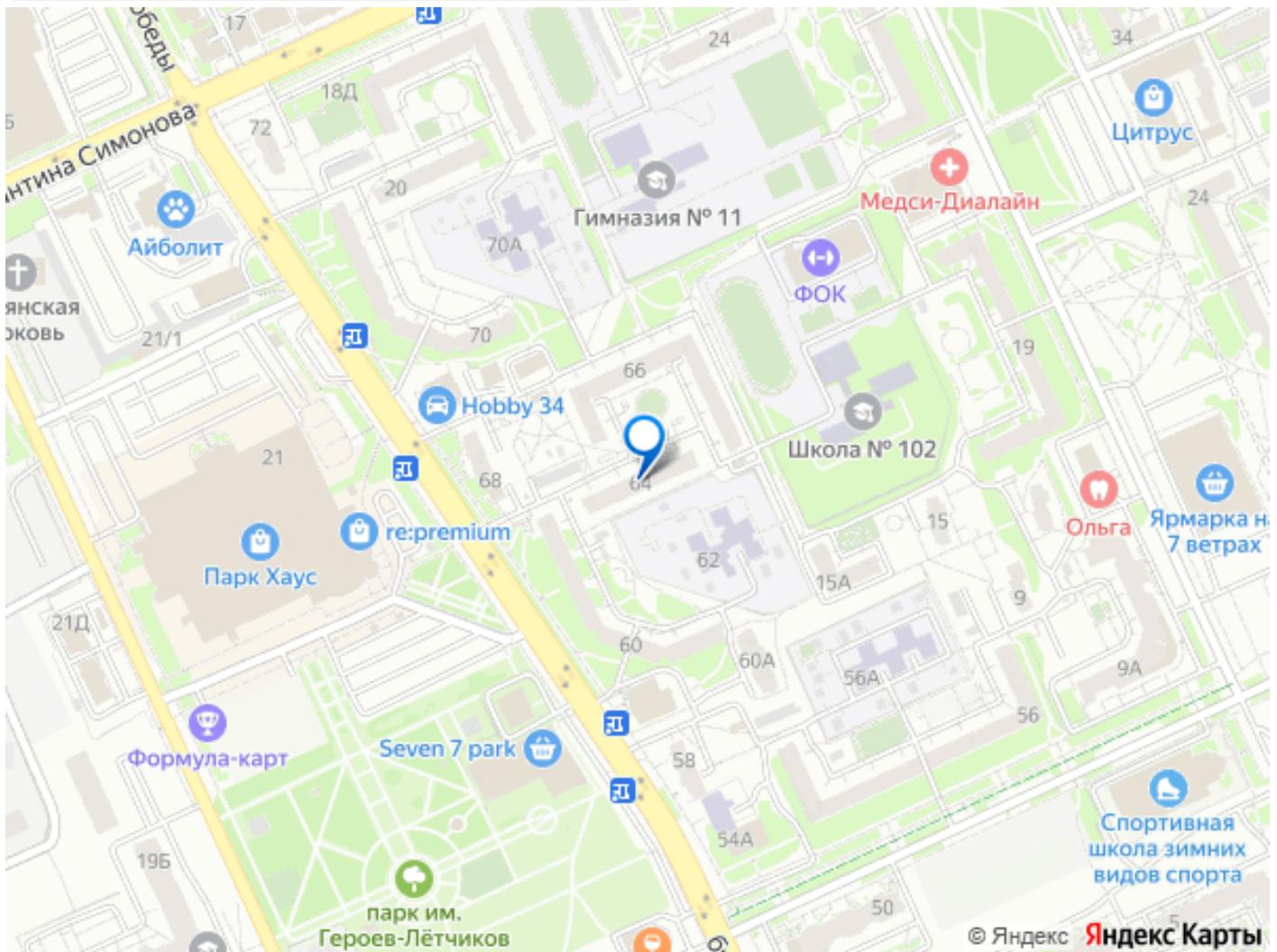
ходьбы. При продаже остается: кухонный

гарнитур, гостевая мебель (диван+кресло),

двуспальная кровать, прикроватные тумбы

Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на детскую площадку во двор и на зеленую зону Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена.
Остановка: школа Искусств, рядом проходят улицы Константина Симонова, 8-й Воздушной Армии Объект 934066





Move.ru - вся недвижимость России