

Создано: 06.10.2025 в 17:08

Обновлено: 10.12.2025 в 11:14

Волгоградская область, Волгоград,
Советская улица, 22

11 350 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Советская улица, 22

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[площадь Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

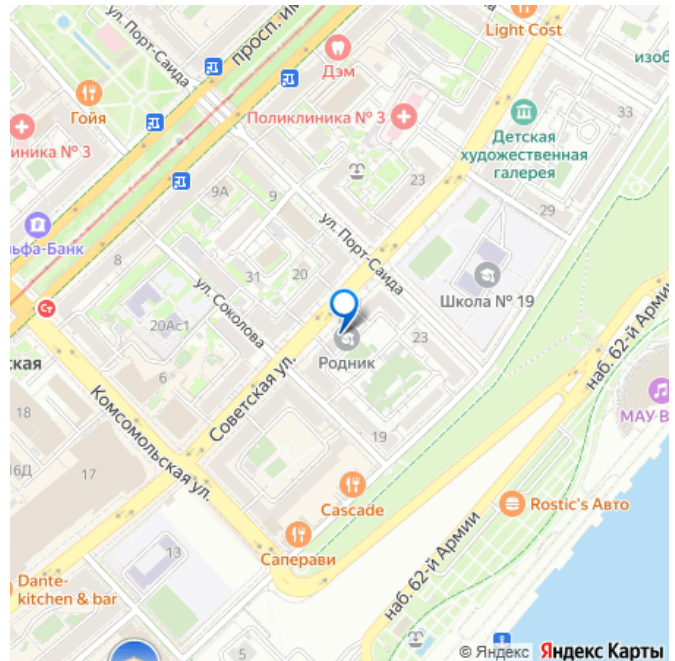
совмещенный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/9285957925>

Евгения Сергеевна, Адресат
79394087336

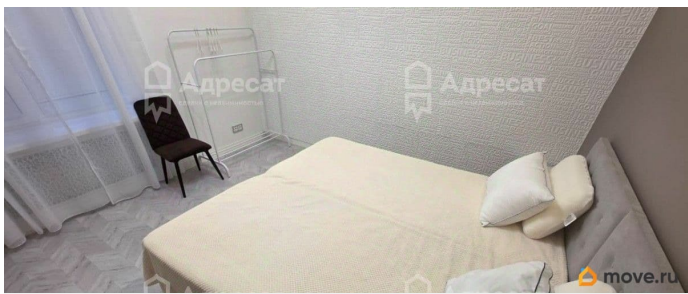
для заметок

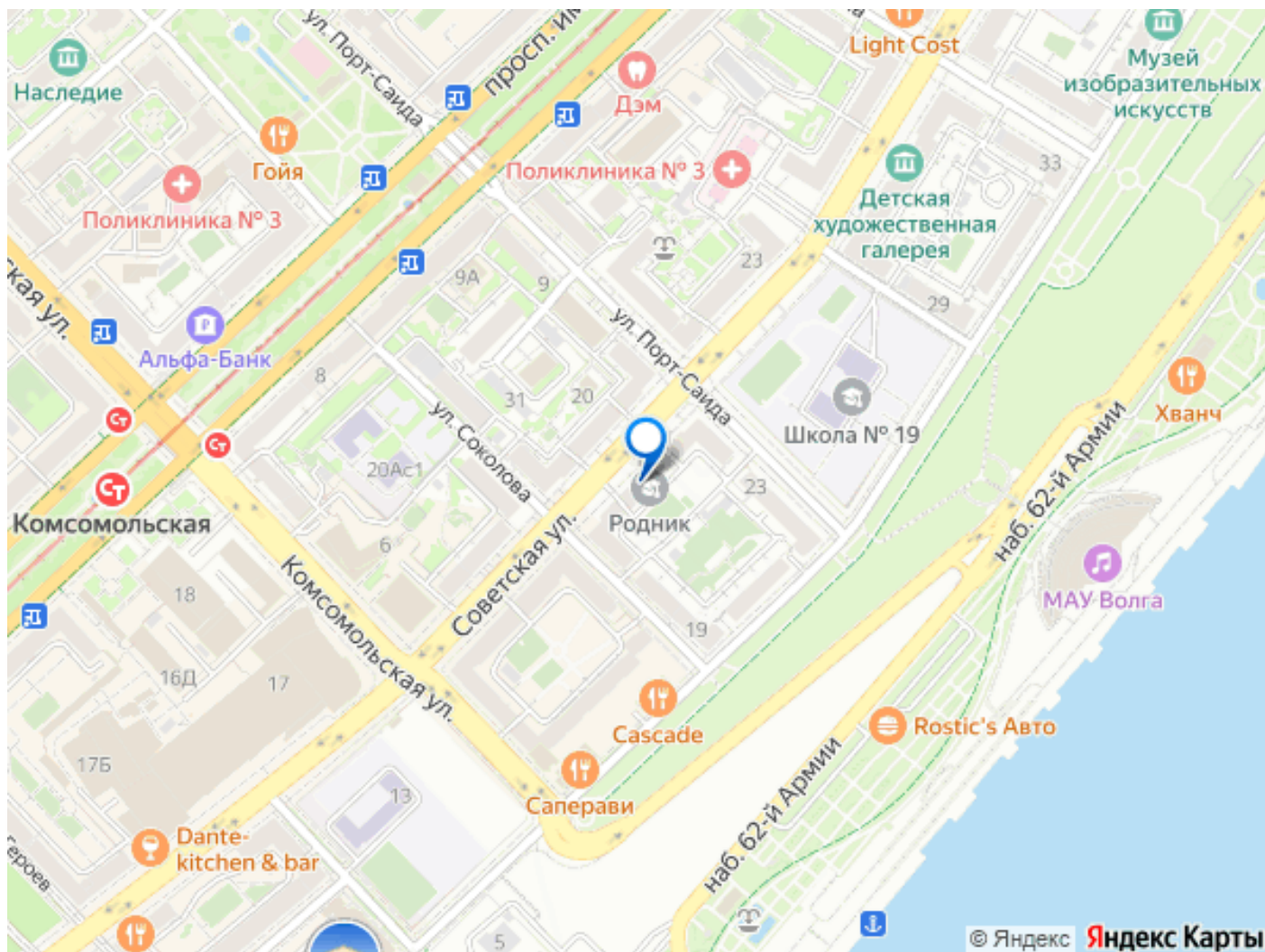


лифт

Описание

Продается просторная и светлая 3-х комнатная квартира в сталинском доме. Расположена в самом сердце Волгограда, в престижном Центральном районе. Общая площадь квартиры составляет 63,4 кв.м, что обеспечивает комфорт для всей семьи. Жилая площадь — 41,3 кв.м, кухня — 6 кв.м. Находится на высоком 1-м этаже 5-этажного дома, что является несомненным преимуществом для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Квартира находится в отличном состоянии. Во всех помещениях уложен качественный ламинат. Большие окна характерные для сталинских домов, наполняют пространство светом. Перепланировки отсутствуют. Совмещенный санузел. Во дворе оборудована детская игровая площадка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, множество магазинов и кафе. Рядом расположены: проспект Ленина, Аллея Героев, улица Чуйкова и Центральная набережная, что гарантирует максимальную доступность всей городской инфраструктуры. Чистая продажа, без долгов и обременений. Квартира подходит для покупки с использованием ипотеки, материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов. Готовы к показу в удобное для Вас время! #вторичка #центр #ипотека #сталинка #сремонтom Объект 1-324409





Move.ru - вся недвижимость России