

Создано: 23.10.2025 в 08:43

Обновлено: 11.12.2025 в 17:54

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Кропоткина, 3**

6 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кропоткина, 3

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

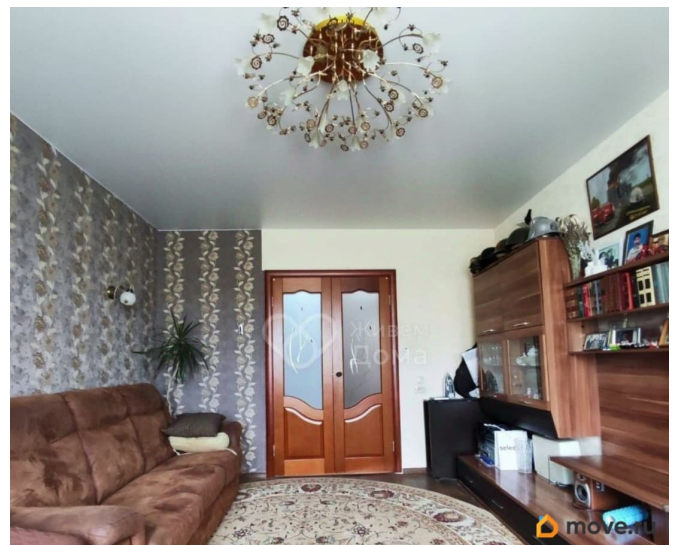
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286022524>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

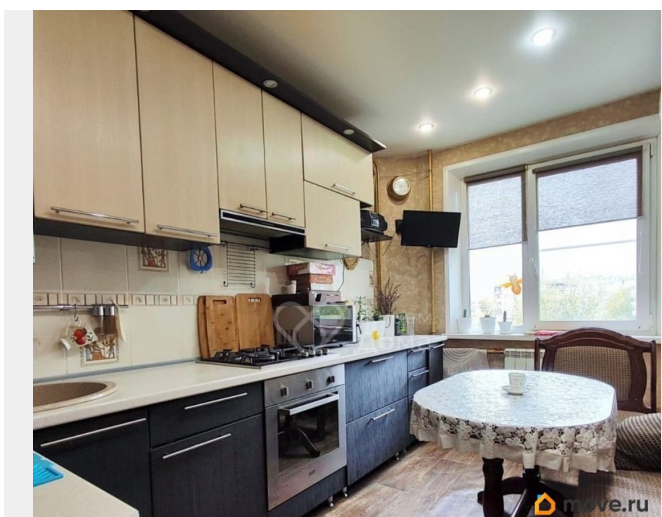
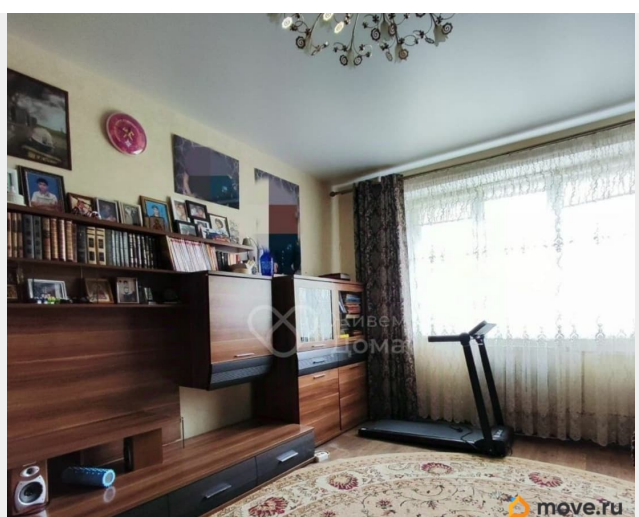
Покупка в ипотеку

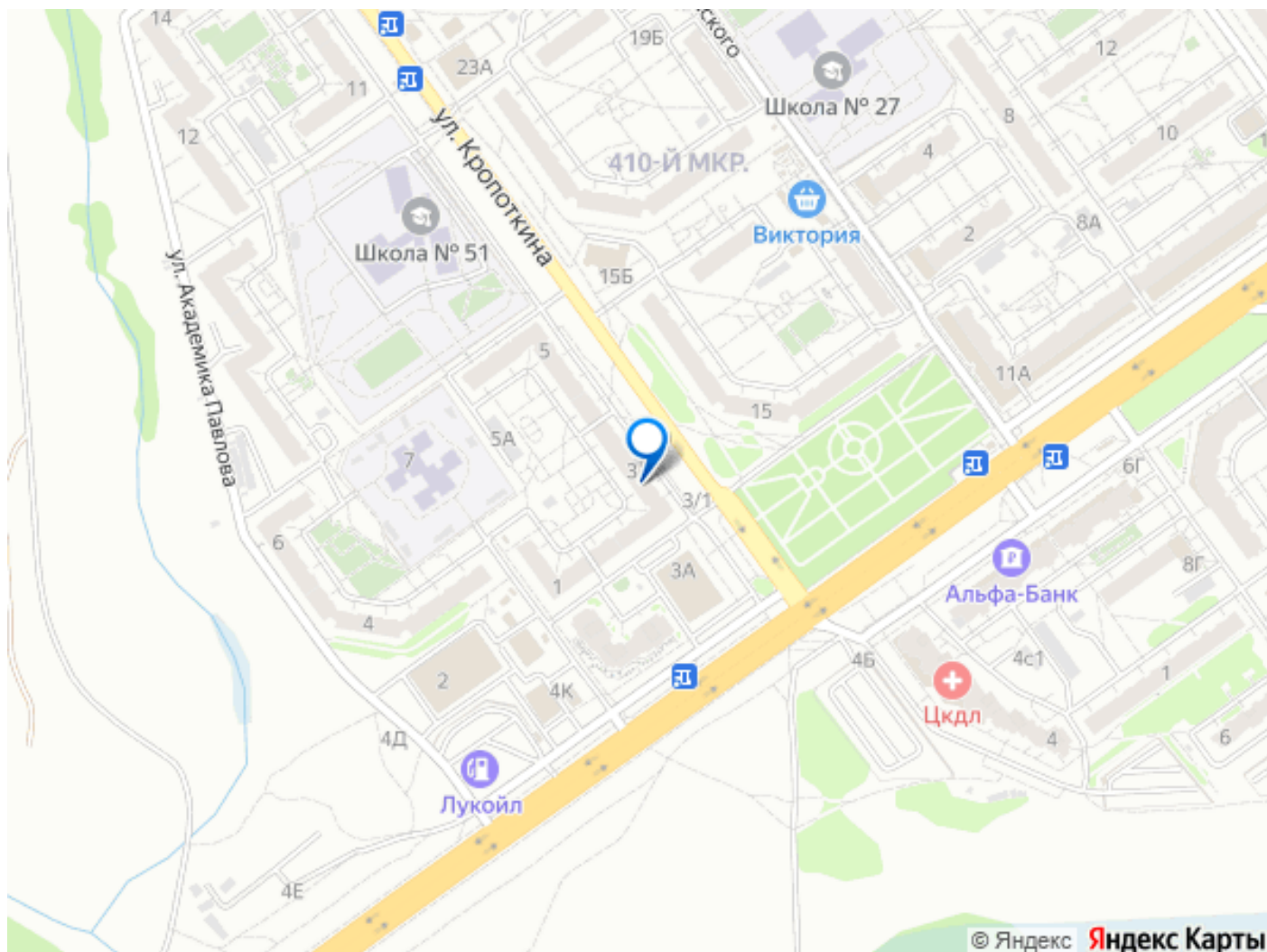
да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: им. Кропоткина ул, д. 3 в Тракторозаводском районе; Улучшенная планировка: общая 63.40 / жилая 40.60 / кухня 7.40 Раздельные комнаты: 17.3 + 13.3 + 10 метров Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Заменены все трубы и коммуникации. Установлены приборы учета на газ, горячую и холодную воду. Есть кладовая и 2 застекленных пластиком лоджии При продаже остается: кухонный гарнитур, шкаф, три сплит-системы Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на Волгу и жилой массив, во двор на зеленую зону и детскую площадку. Квартира очень теплая, чистый подъезд, хорошие соседи. Уютный зеленый двор с детской площадкой. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности две школа, детский сад, остановки общественного транспорта, магазины. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Кропоткина, парк Памяти, рядом проходят улицы Николая Отрады, Менжинского, Волжской Флотилии Объект 914590





Move.ru - вся недвижимость России