

Создано: 01.09.2025 в 13:38

Обновлено: 13.12.2025 в 18:17

Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 15

4 950 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 15

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

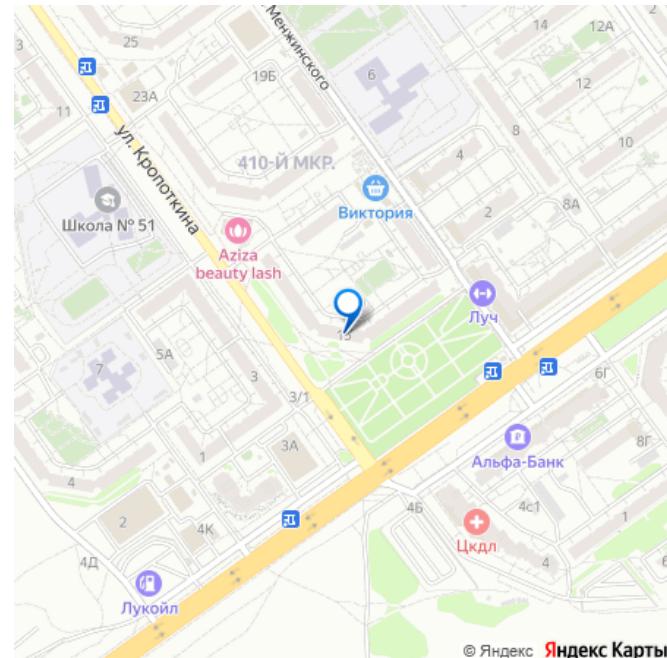
<https://volgograd.move.ru/objects/92859547>

66

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

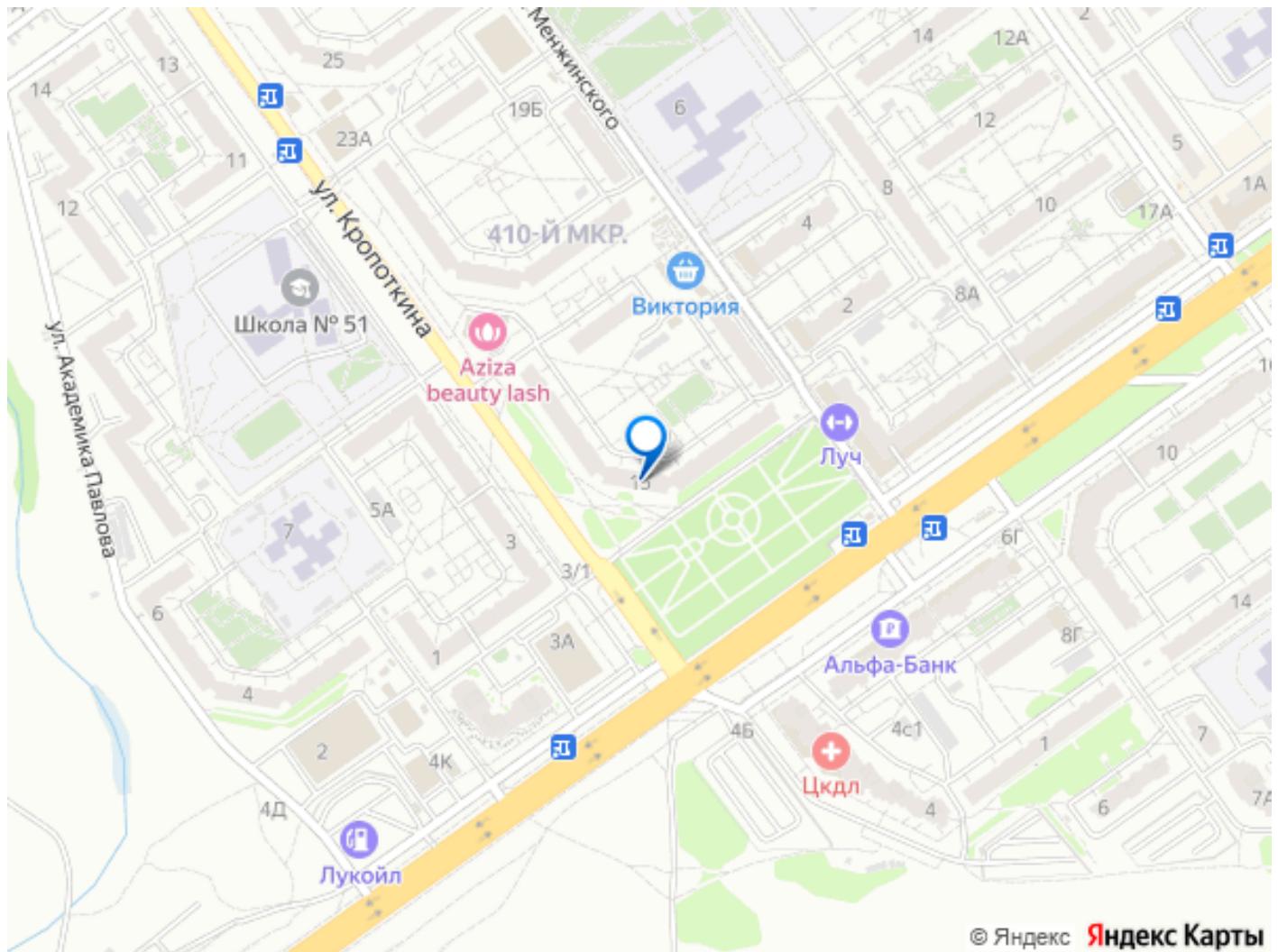
3-к квартира по адресу: им. Менжинского ул,
д. 15 в Тракторозаводском районе;

Улучшенная планировка: общая 63.80 / жилая
40.30 / кухня 7.80 Раздельные комнаты: 16.5
+ 13.5 + 10.3 метров Раздельный санузел.

Есть лоджия Квартира разносторонняя и не
угловая, окна выходят во двор и на улицу.

Квартира подойдет для семьи с детьми, ведь
рядом с домом находятся несколько детских
садов (305, 376, 372), а также детская и
клиническая поликлиники для вашего
спокойствия. в непосредственной близости от
дома расположен парк культуры и
спортивный комплекс «Сpartaneц», где
можно активно проводить время с семьей. А
для бытовых нужд рядом находится
супермаркет «Магнит», всего в 100 метрах от
дома. Условия продажи: чистая продажа,
подходит под ипотеку. Остановка: Новая
Спартановка , рядом проходит улица Николая
Отрады Объект 901680





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России