

Создано: 09.12.2025 в 17:27

Обновлено: 05.01.2026 в 05:45

**Волгоградская область, Волжский, улица Александрова, 41**

**5 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, улица Александрова, 41

Улица

[улица Александрова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

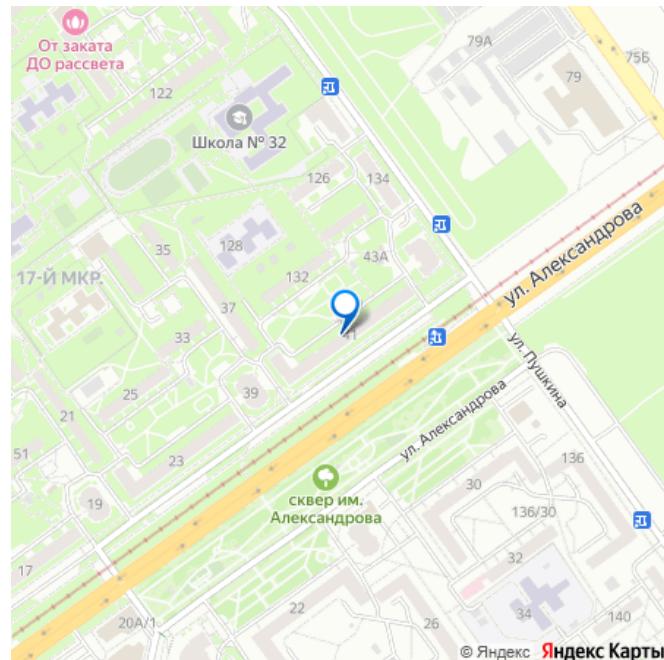
<https://volgograd.move.ru/objects/92872920>

12

**Ирина Сергеевна, Адресат**

**79881921667**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

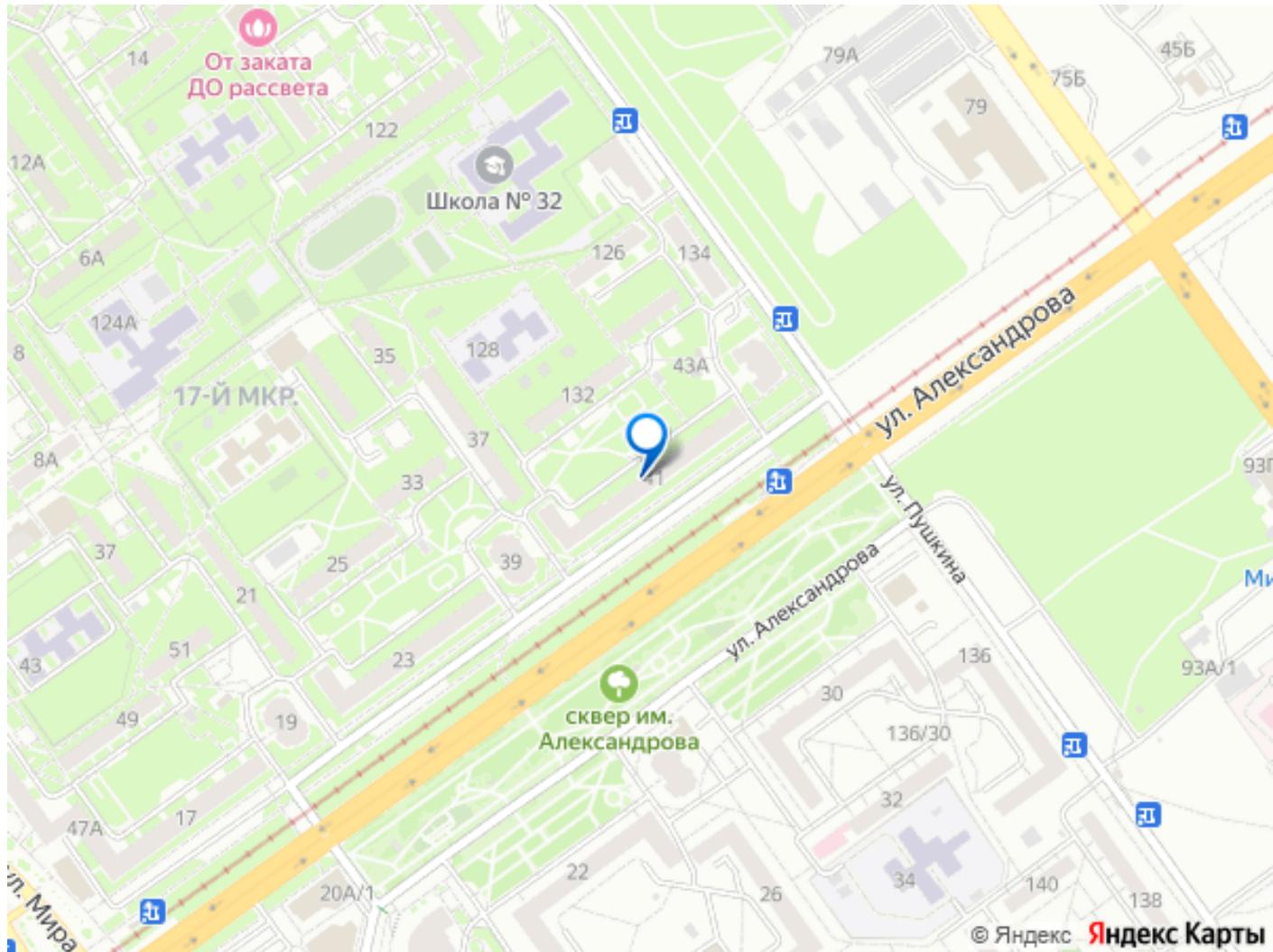
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Не упустите шанс стать обладателем 3х-комнатной квартиры, расположенной в 17 м-не, по адресу ул. Александрова, 41 В шаговой доступности улицы Мира, Пушкина. Общая площадь — 63,8 кв.м. Кухня — 7,8 кв.м. Жилая площадь — 40,1 кв.м. Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна, на полу ламинат и линолеум. Натяжной потолок. Застеклённый балкон с внутренней отделкой. Сан.узел раздельный, облицован плиткой, сантехника в хорошем состоянии. Установлены счетчики. Новые входная и межкомнатные двери. При продаже остается кухонный гарнитур, 2 сплит-системы, шкаф, комод. Инфраструктура полностью развита. В шаговой доступности школа 32 «Эврика», д/сад 81. Недалеко школа 17. Для активного отдыха и прогулок сквер имени Александрова. В 5-и минутах ходьбы ТЦ «ВолгаМолл», Вкусно - и точка, тц Orange. Поликлиника 2. Рядом Гермес, Заря, Сбербанк, рынок «Валентина». Остановки общественного транспорта в любую часть Волжского и Волгограда. Благоустроенная территория, детская площадка, парковочные места. Объект 1-315701





Move.ru - вся недвижимость России