

Создано: 26.08.2025 в 12:07

Обновлено: 11.12.2025 в 10:57

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Николая Отрады, 6

**5 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады, 6

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

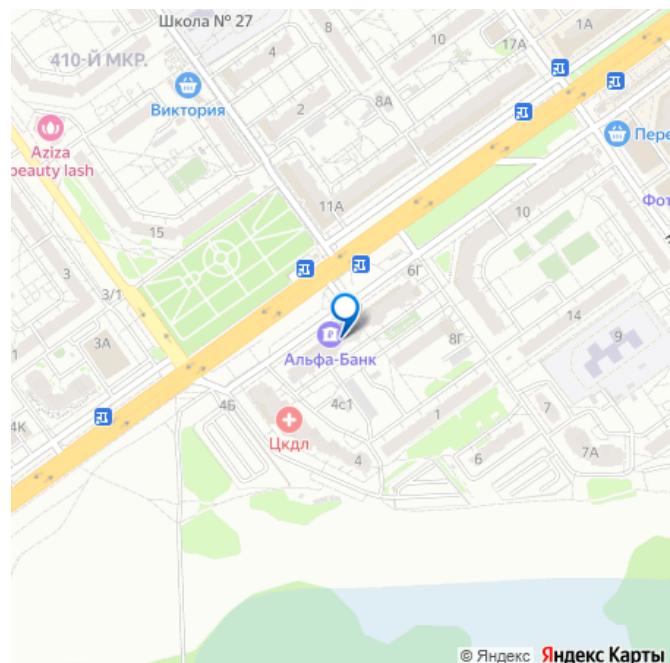
<https://volgograd.move.ru/objects/92859545>

72

Татьяна Владимировна, Адресат

**79238902502**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

косметический

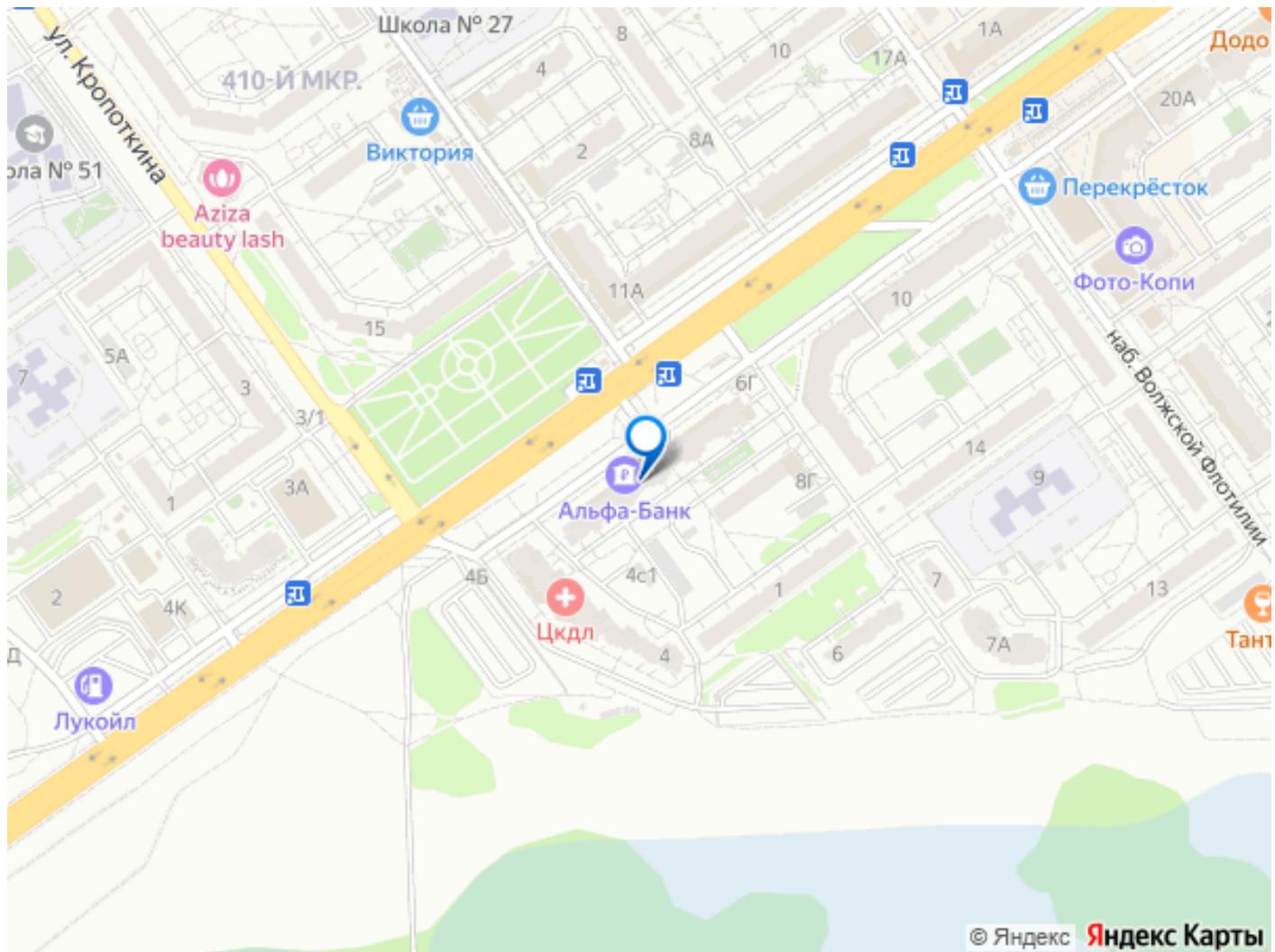
лифт

## Описание

Трёхкомнатная просторная квартира в Тракторозаводском районе! Общая площадь 63,9 кв.м. Все комнаты раздельные, разносторонние. Гостиная с застекленной лоджией и спальня с балконом, детская с широким окном. 20,4 кв.м+10,5 кв.м + 9 кв.м Кухня 9,4 кв.м. Санузел совмещён 4,1 кв.м. Коридор просторный 10,5 кв.м. Перепланировка узаконена. Кирпичный дом от добросовестного застройщика. Перед входной дверью просторный коридор на 2 квартиры с окном и железной дверью. Соседка приятная женщина, живет одна. Лифт новый, современный. Чистый и просторный подъезд, парковочные зоны рядом с домом. В шаговой доступности остановка, сетевые магазины, банки, не далеко школа, детский сад, рынок. Удобное место расположения в начале Спартановки. Рядом улицы: Кропоткина, набережной Волжской Флотилии. Объект 1-323380







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России