

Создано: 17.10.2024 в 13:16

Обновлено: 15.12.2025 в 05:20

**Волгоградская область, Волгоград,  
Прибалтийская улица, 2**

**4 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Прибалтийская улица, 2

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Прибалтийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

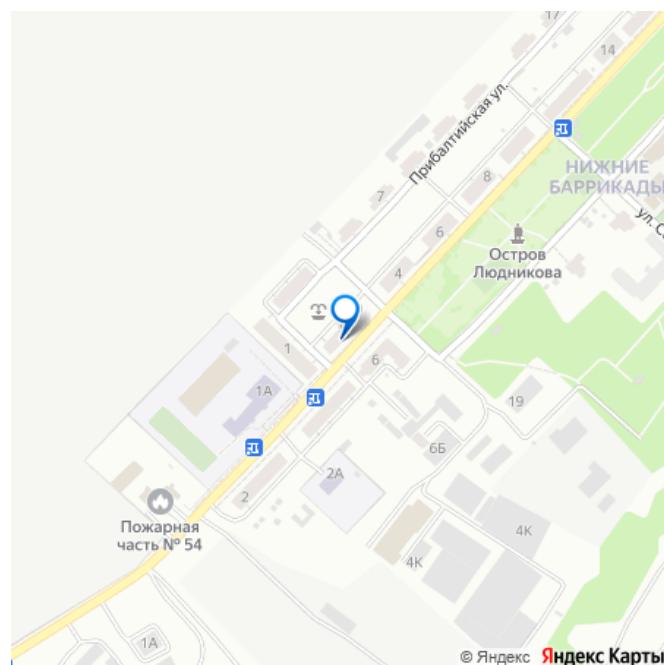
<https://volgograd.move.ru/objects/92859466>

40

**Геннадий Николаевич, Адресат**

**79189704585**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

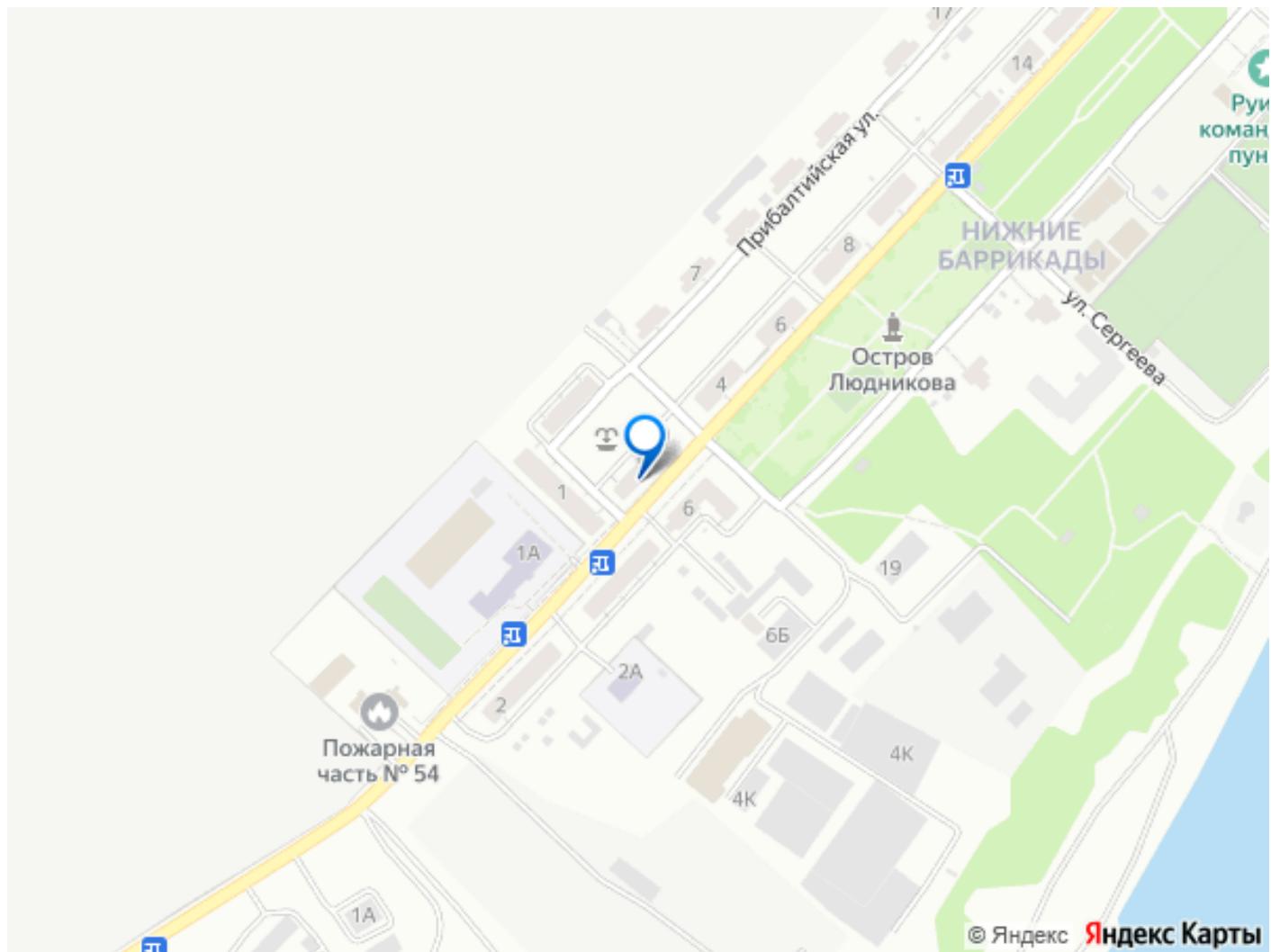
лифт

## Описание

Продаётся уютная 3-х комнатная квартира на 1 этаже 3-х этажного дома в Краснооктябрьском районе, микрорайон Нижние Баррикады. Общая Площадь: 64,3 кв.м. Жилая площадь: 46,2 кв.м. Комната : 23,7 кв.м. Комната : 12,8 кв.м. Комната : 9,7 кв.м. Кухня: 6,2 кв.м. Коридор: 6,6 кв.м. Высота потолков: 3 м.. Квартира в отличном жилом состоянии, установлены пластиковые окна, в двух комнатах установлены новые батареи отопления. Квартира разносторонняя не угловая. Раздельный санузел. Зимой в квартире тепло. В 2025 году планируется капитальный ремонт дома, чистый подъезд, доброжелательные соседи. Прекрасное месторасположение: тихий район, в шаговой доступности остановка 56-ой маршрутки, рядом школа, детский сад, поликлиника, спортивная школа, в соседнем доме расположен продуктовый магазин. Рядом: проспект Волжский, ул. Тряскина Объект 1-309822







Move.ru - вся недвижимость России