

Создано: 04.10.2025 в 22:26

Обновлено: 12.12.2025 в 10:58

**Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 30**

**6 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 30

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

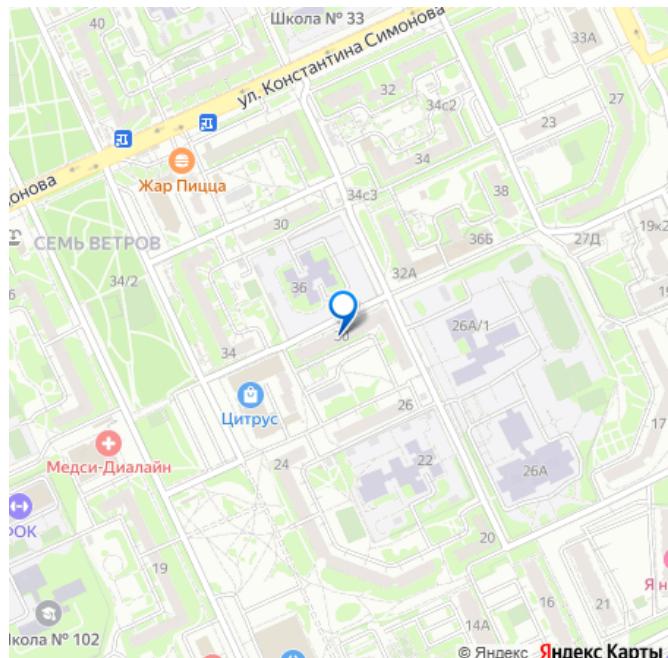
<https://volgograd.move.ru/objects/92859576>

04

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

3-к квартира по адресу: 8-й Воздушной Армии ул, д. 30 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 64.40 / жилая 40.00 / кухня 8.00 / кладовка 1,4 м. Раздельные комнаты: 13.1 + 10.1 + 16.8 метров Квартира в хорошем состоянии. Потолки обычные, натяжные. Пластиковые окна. На полу линолеум. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет сразу въехать.

Раздельный санузел обеспечивает дополнительное удобство. Дом построен в 1988 году, что гарантирует надежность конструкции. Из окон открывается приятный вид на улицу. Имеются две уютных лоджии расположенные на обе стороны дворов, обе застекленные пластиковыми стеклопакетами.

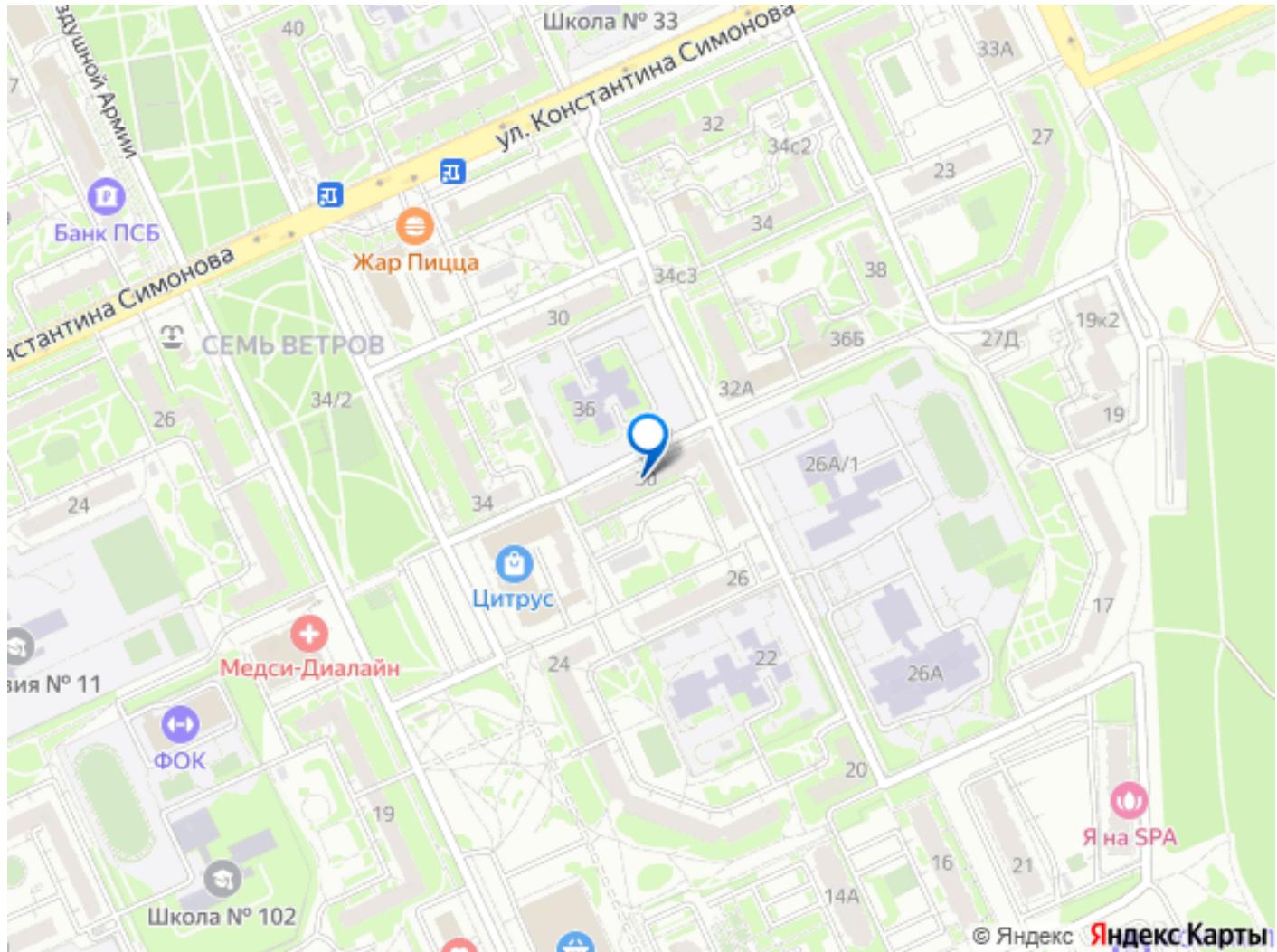
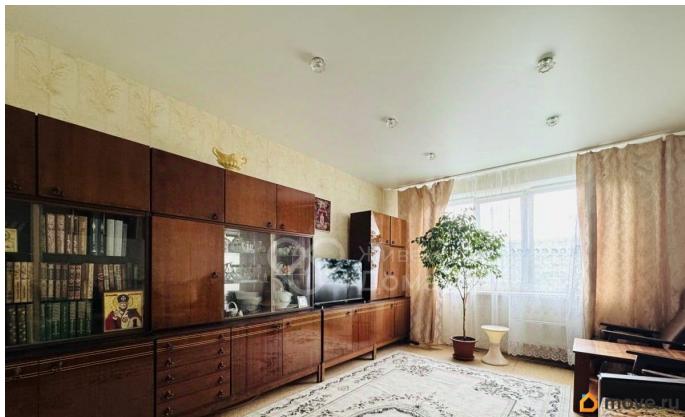
Рядом вся инфраструктура, сетевые магазины, садик, школы (лицей 9 рядом с домом), так же рядом находится парк «Семейный». В доме имеется газоснабжение, а также пассажирский лифт. Для вашего комфорта предусмотрена открытая парковка во дворе. Во дворе есть детская площадка, где можно проводить время с детьми. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят двор и на улицу Условия продажи:

чистая продажа, подходит под ипотеку.

Остановка: Школа 33, рядом проходят улицы

Симонова Объект 908963





Move.ru - вся недвижимость России