

Создано: 10.10.2025 в 19:34

Обновлено: 15.12.2025 в 19:03

**Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 92Б**

**5 299 999 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 92Б

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

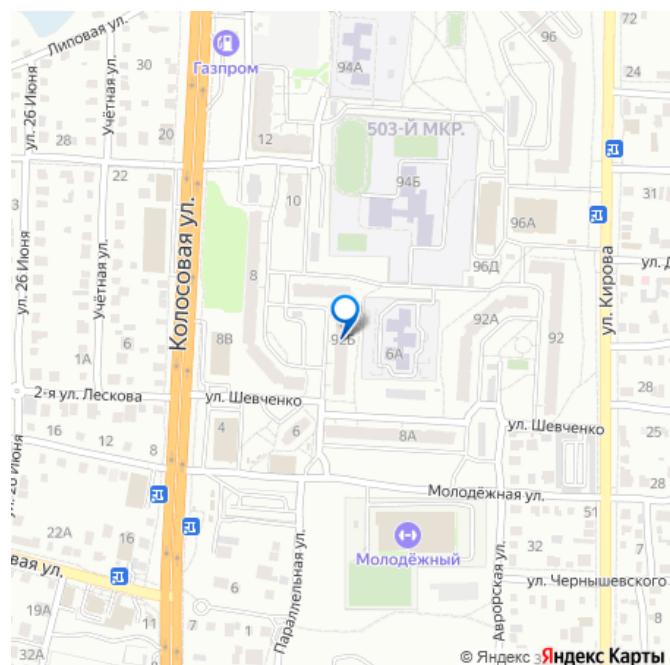
<https://volgograd.move.ru/objects/92859585>

61

**Ольга Бессонова, Самолет Плюс**

**79183339584**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

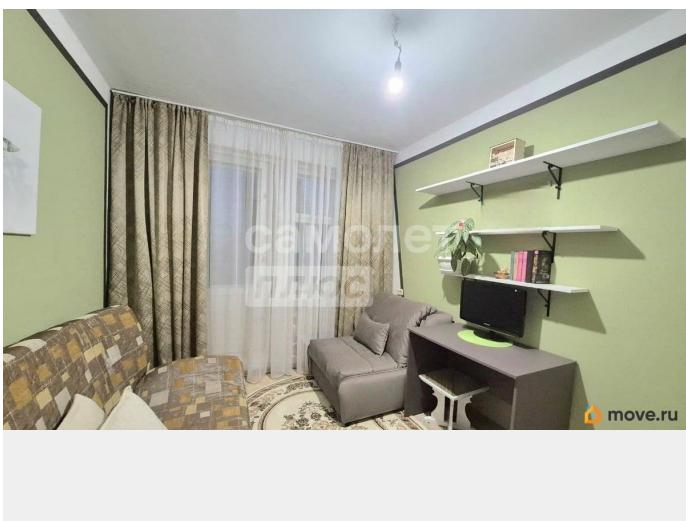
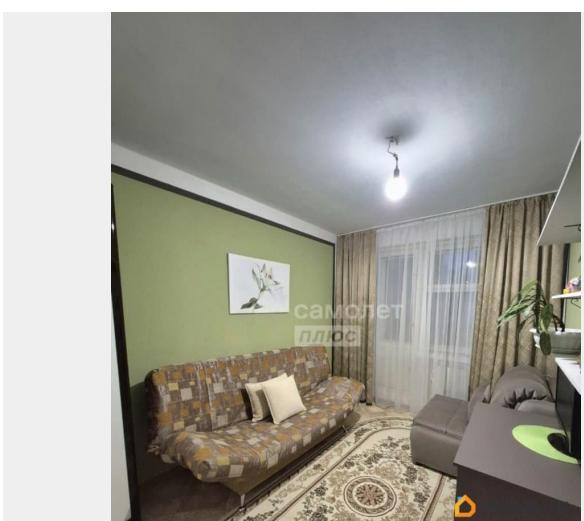
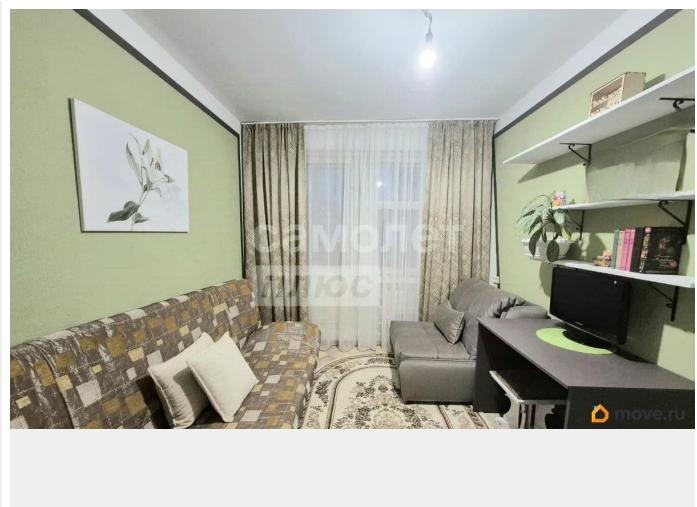
Арт. 119740693 Продаётся достойная 3 к квартира с интересным дизайнерским ремонтом по ул Кирова в Кировском районе в отличном месте с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. — О КВАРТИРЕ Улучшенная Планировка: общая 64.4 м<sup>2</sup> \*Комната 17.5+13.2+10.2 кухня 8.0 Есть застекленная лоджия и балкон! Перепланировка Узаконена!!! Приборы учета (на горячую и холодную воду) Квартира полностью готова к проживанию Дружной Большой семьи! Мебель остается практически вся: Кухонный гарнитур в стиле прованс с газовой плитой и вытяжкой, стенка и диван в зале, вместительный шкаф в прихожей, Двухспальная кровать в спальне, гардеробная система, мощная сплит система «12», которой хватает для охлаждения всей квартиры, качественная дорогая сантехника, которая прослужит еще много лет, авторское исполнение в каждой детали. Дом 1987 года Управляющая компания :УК «Пэу» с 01.09.2022 Год кап ремонта: 2009 год — ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности: сетевые магазины, остановки общественного транспорта по ул.Кирова и 2-ой продольной!!! Напротив дома: детский сад 377 , общеобразовательная школа 24, ФОК. — О СДЕЛКЕ: Взрослые собственники!!!! Долгов и обременений по квартире нет, подходит под

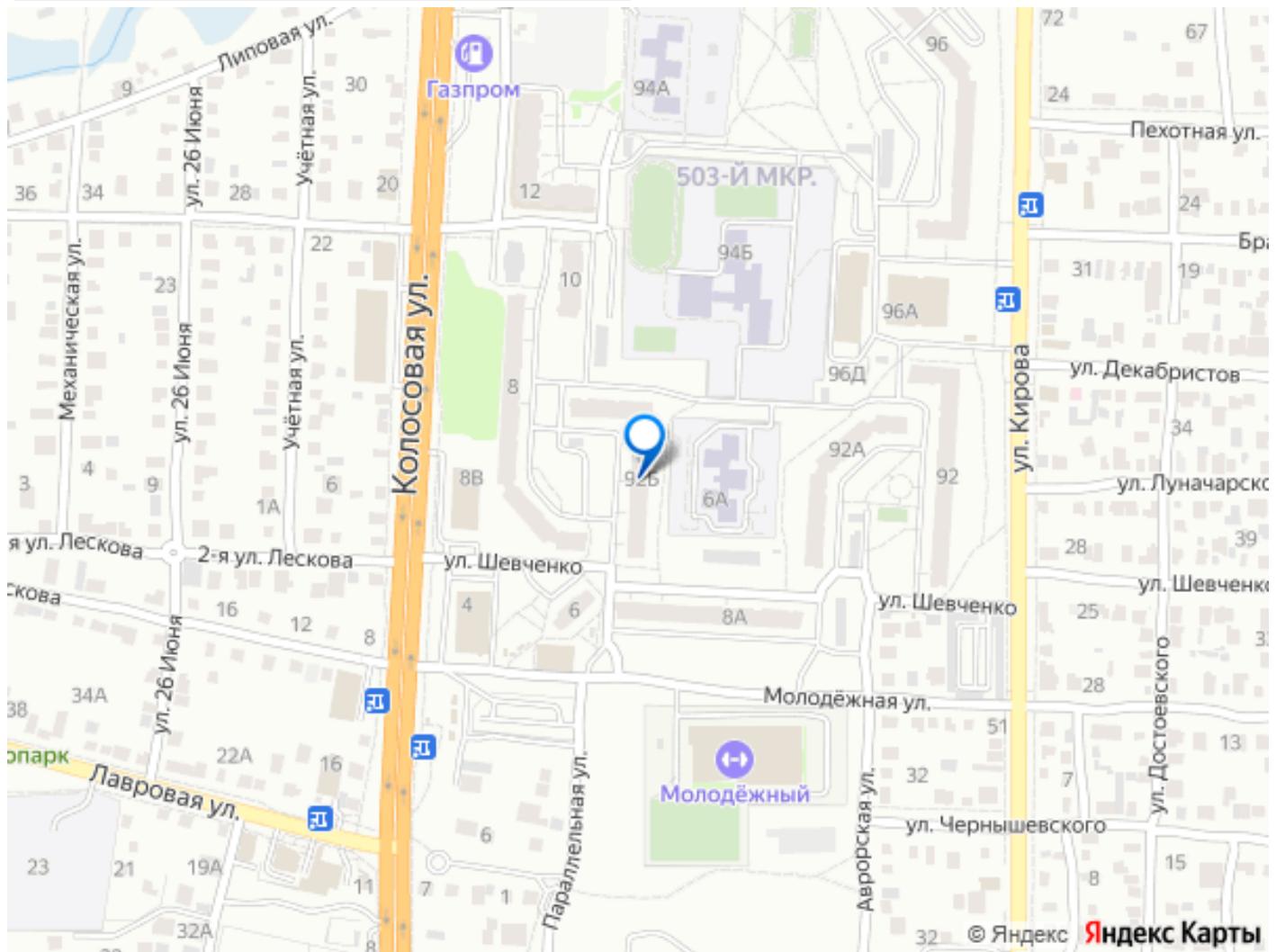
ипотеку и различные виды сертификатов.

Помощь в получении ипотеки в том числе по  
программе субсидирования. Возможность  
оформить по субсидированной ставке от 15.5

% ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТР И БУДЕТЕ  
ОЧАРОВАНЫ ДАННОЙ КВАРТИРОЙ НА 100%

Звоните!!! Оперативный показ в любое  
удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России