

Создано: 22.11.2025 в 16:06

Обновлено: 08.12.2025 в 16:22

<https://volgograd.move.ru/objects/92868169>

84

**Метры Недвижимость, Метры
Недвижимость**

79183324645

**Волгоградская область, Волгоград, улица
8-й Воздушной Армии, 45**

7 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной
Армии, 45

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

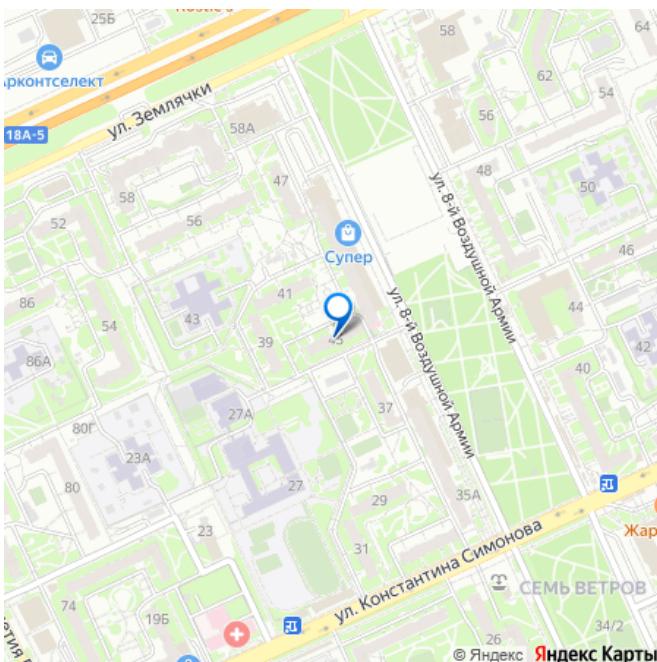
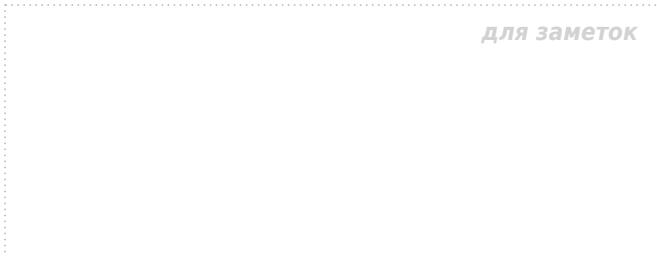
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

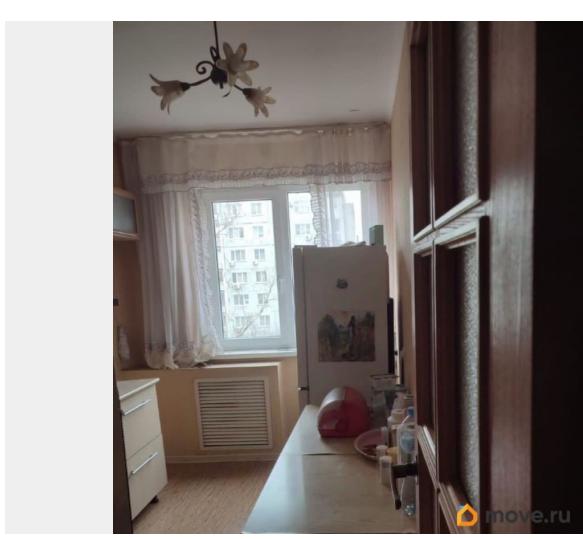
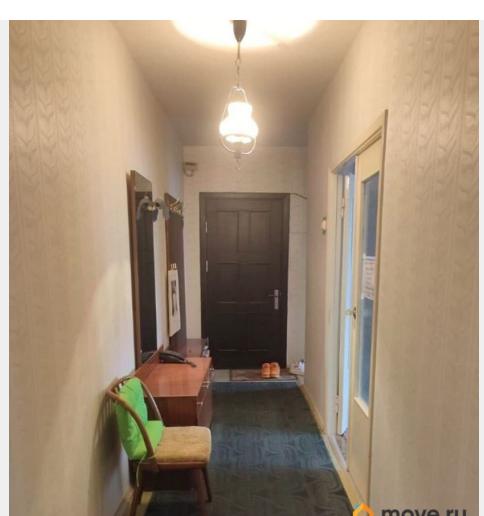
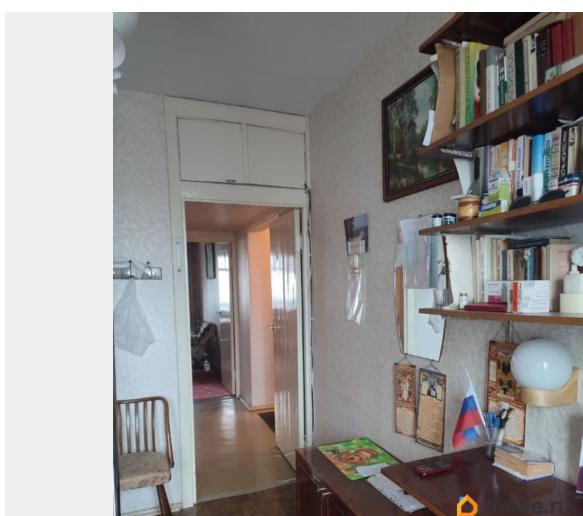
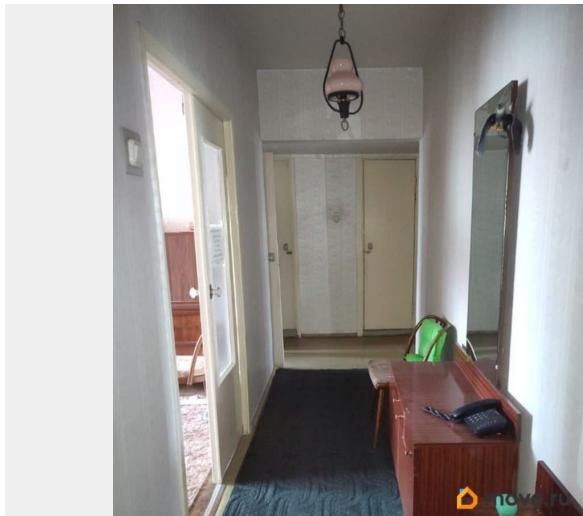
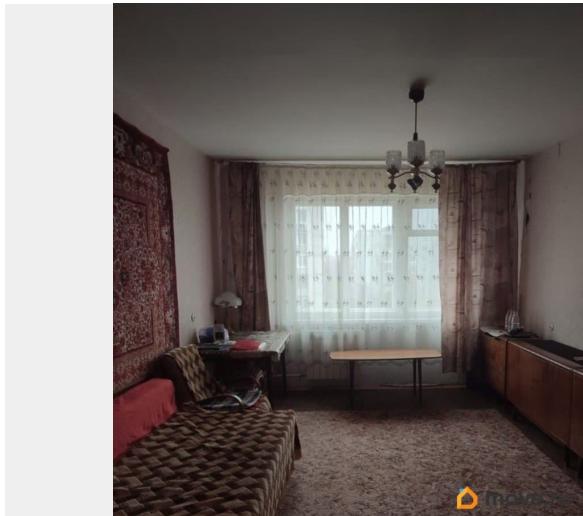
Покупка в ипотеку

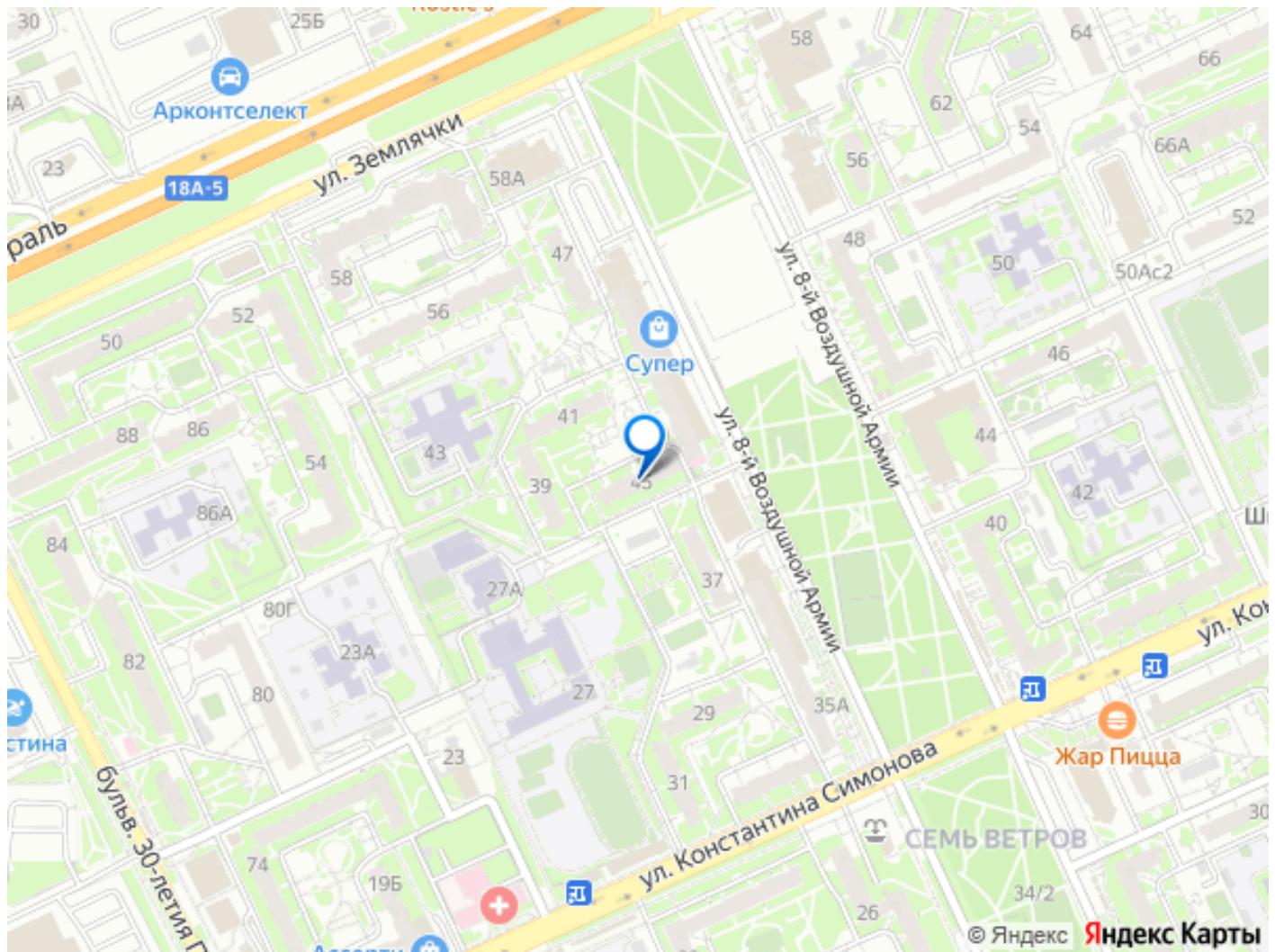
да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: 8-й Воздушной Армии ул, д. 45 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 64.40 / жилая 40.00 / кухня 7.90 Раздельные комнаты: 16.9 + 12.9 + 10.2 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть 2 застекленных лоджии Квартира тёплая, двухсторонняя. В шаговой доступности лицей 8, поликлиника 28, детские сады, магазины, аптеки, всё что необходимо для комфортной жизни. При продаже остается: всё (по согласованию собственником) Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор со стороны ул. Землячки и во двор со стороны ул. К. Симонова Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ост. 8 Воздушной Армии, рядом проходят улицы ул. 8 Воздушной Армии, ул. Землячки, ул. К. Симонова Объект 933512





Move.ru - вся недвижимость России