

🕒 Создано: 15.09.2025 в 18:19

Обновлено: 11.12.2025 в 10:15

**Волгоградская область, Волгоград,  
Автомобильная улица, 3**

**4 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Автомобильная  
улица, 3

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Автомобильная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

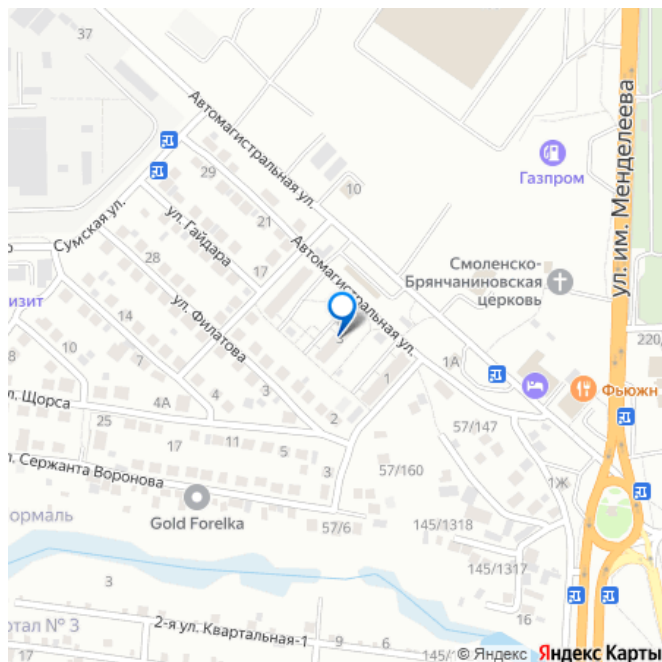
Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9287228001>

**Наталья Александровна, Адресат  
79881923006**

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

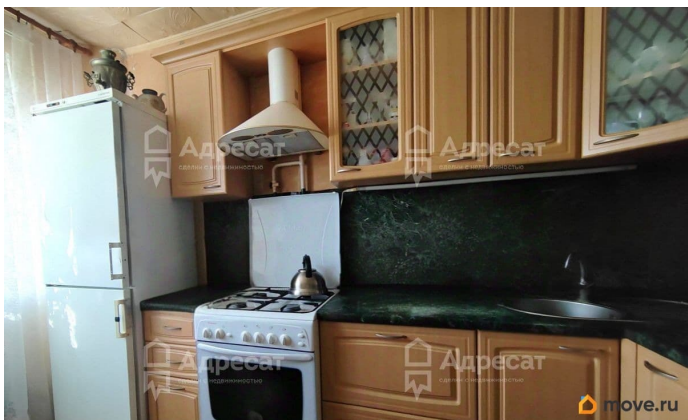
косметический

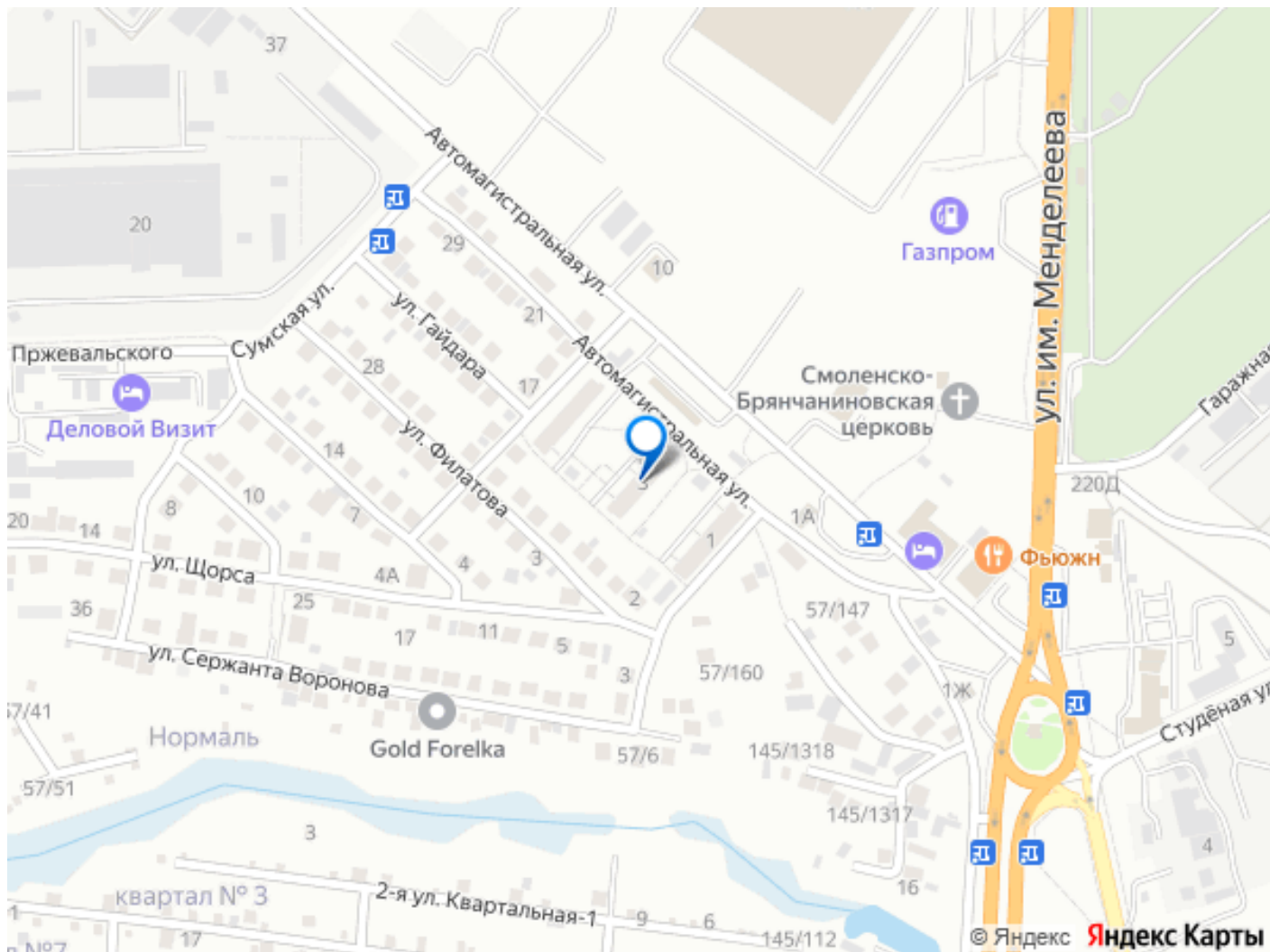
лифт

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира в Краснооктябрьском районе по адресу ул. Автомагистральная, дом 3. Общая площадь — 64,4 кв.м, жилая — 40 кв.м, кухня — 9 кв.м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома улучшенной планировки, состояние хорошее, полы покрыты линолеумом, санузел раздельный, разносторонняя. Дом находится в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности улицы Менделеева, 39-я Гвардейская, Metallургов, Репина, Зорге, остановки общественного транспорта. Рядом магазины (включая «Магнит»), пекарни, кафе. Во дворе оборудована детская площадка, много парковочных мест. В квартире удобная планировка с изолированными комнатами, просторная кухня и прихожая, есть застекленная лоджия и балкон. Подъезд чистый, лифт исправный (новый), соседи очень доброжелательные. Хороший вариант для комфортного проживания большой семьи. Идеальный баланс цены и качества — квартира готова к заселению. Объект 1-323715







Move.ru - вся недвижимость России