

Создано: 04.08.2025 в 19:10

Обновлено: 11.12.2025 в 09:50

Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Маркса, 9

**7 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Карла Маркса, 9

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

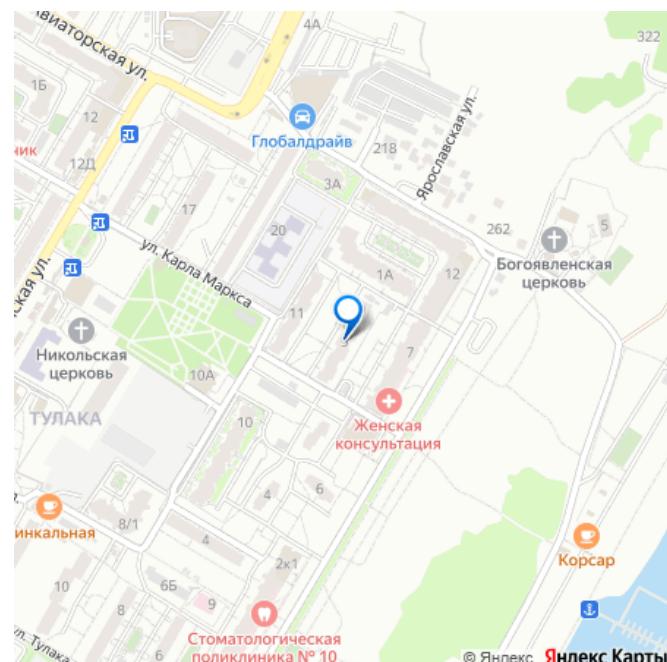
<https://volgograd.move.ru/objects/92859532>

20

**АРИОРОСА, АРИОРОСА**

**79186924946**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

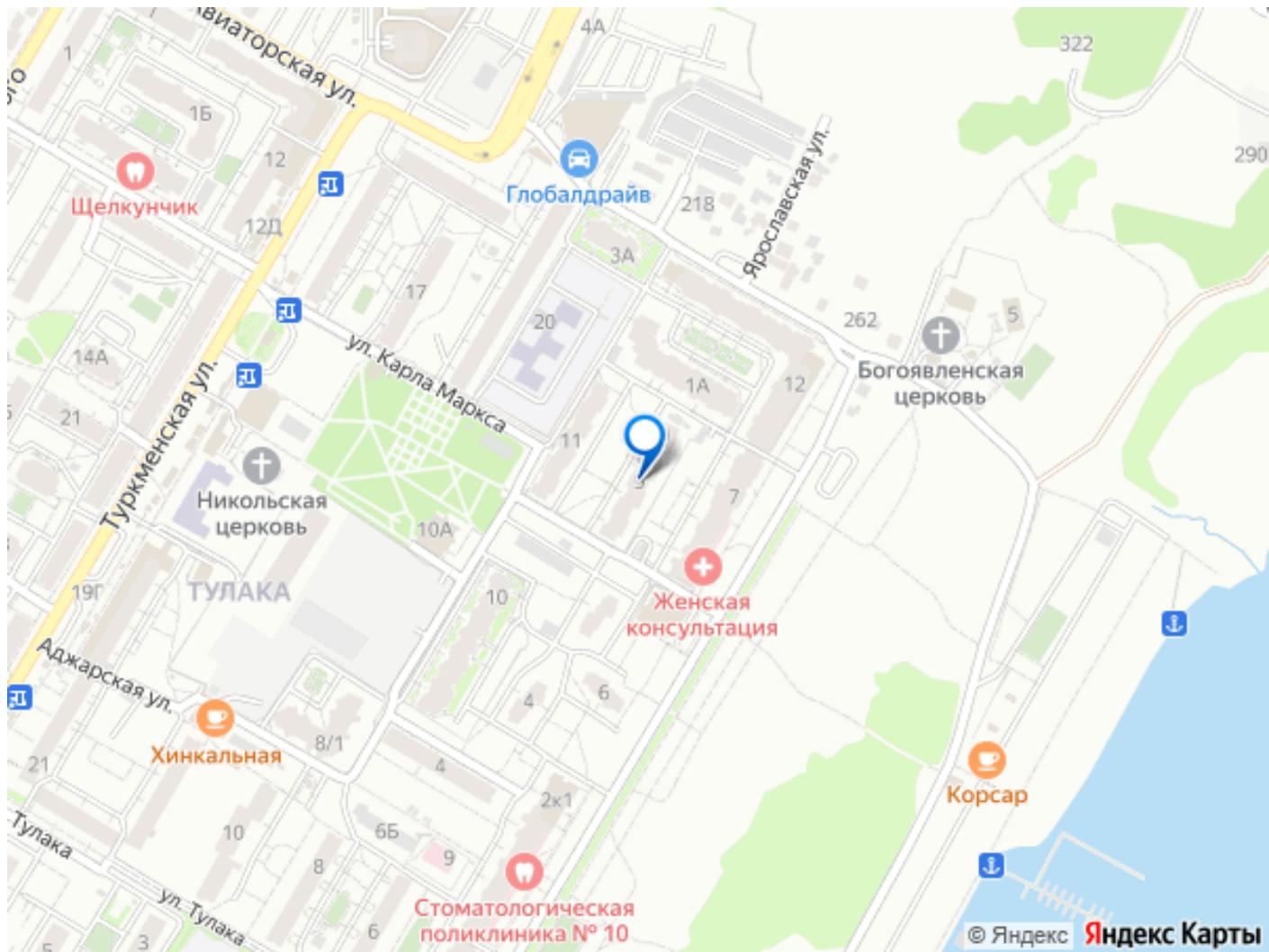
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА! Оформлена официально! 3-комнатная квартира общей площадью 64,5 м<sup>2</sup>. Квартира разносторонняя, на 5-м комфортном этаже. В подъезде установлен новый лифт. 2 спальные комнаты, большая кухня-гостиная (более 25 м<sup>2</sup>), просторный санузел. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой проводки, установкой новых радиаторов отопления, пластиковых окон. Все изменения в планировке квартиры выполнены официально. Дом расположен в микрорайоне Тулака с развитой инфраструктурой: детский сад непосредственно рядом с домом, школа 93 - 5 минут ходьбы, крупные сетевые магазины, все виды транспорта во все направления города. Большой парк с детскими горками и спортивным комплексом. Рядом набережная Волги, пляж, яхтклуб. Документы готовы к сделке. Звоните, показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России