

Создано: 16.09.2025 в 12:57

Обновлено: 05.01.2026 в 16:35

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 20**

**6 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия Победы, 20

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859557>

92

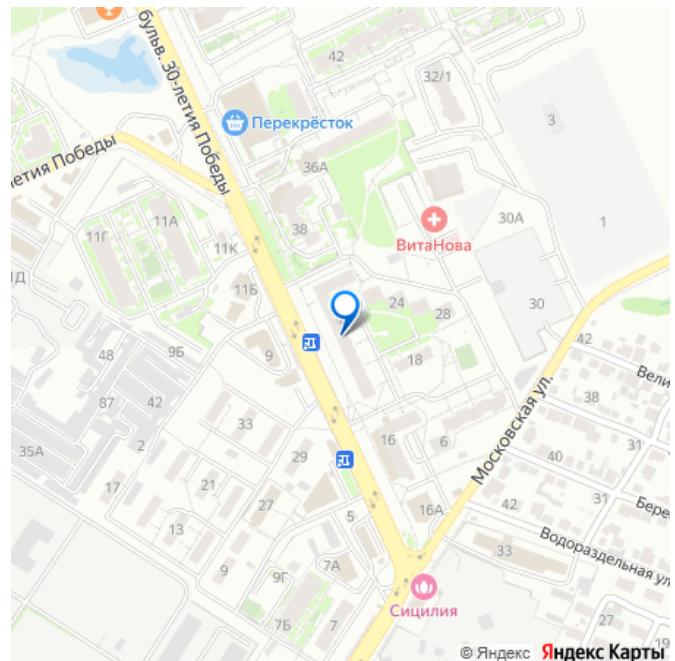
**Екатерина Бабичева, Владис**

**79186201439**

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1737432. Трехкомнатная квартира в Дзержинском районе, микрорайон Семь ветров, бульвар 30-летия Победы, 20

Планировка: Общая площадь — 64,5 кв. м. Жилая площадь — 40,3 кв. м. Кухня — 8,1 кв. м. Изолированные комнаты: 13,2+10,3+16,8

кв. м. Раздельный санузел. Застекленный балкон. Квартира в состоянии под ремонт, всё лишнее уже вывезено, ремонт можно начинать сразу после получения ключей.

Заменены стояки и разводка труб на пластик.

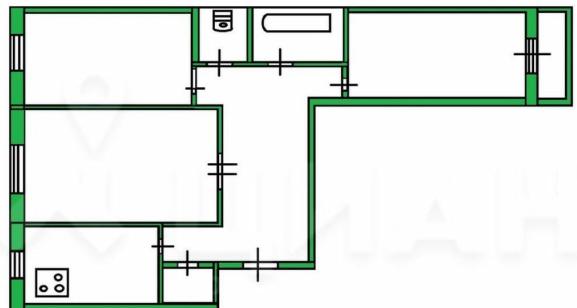
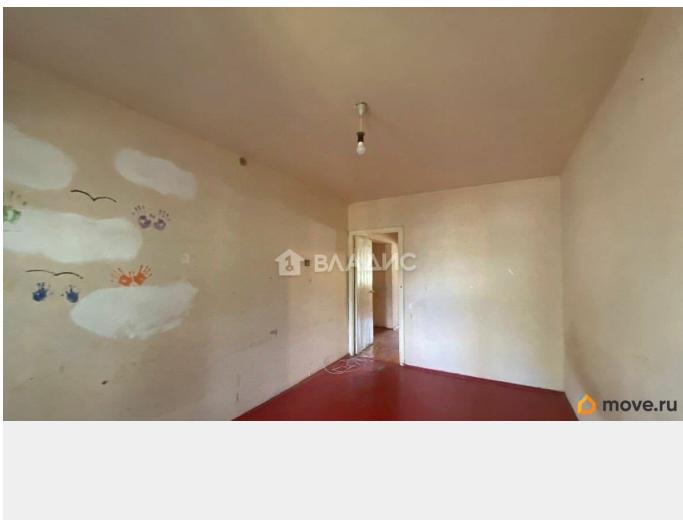
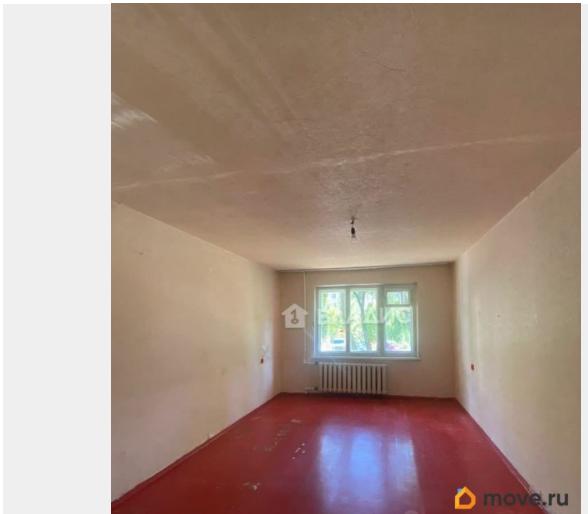
Помещение подходит для переоформления

на коммерческое. Локация проходная —

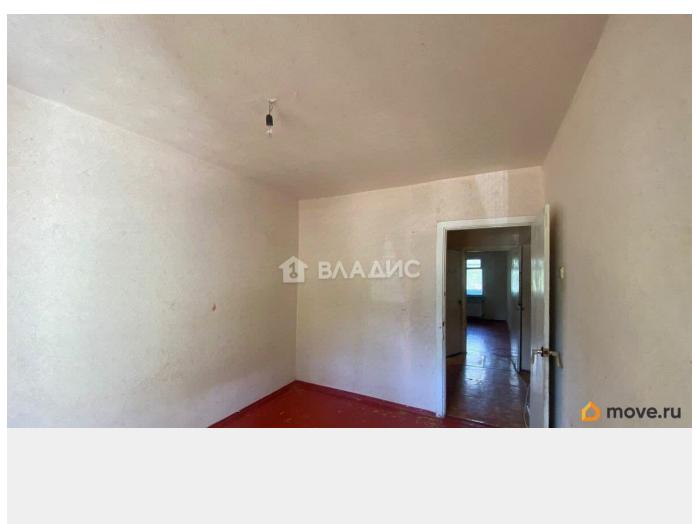
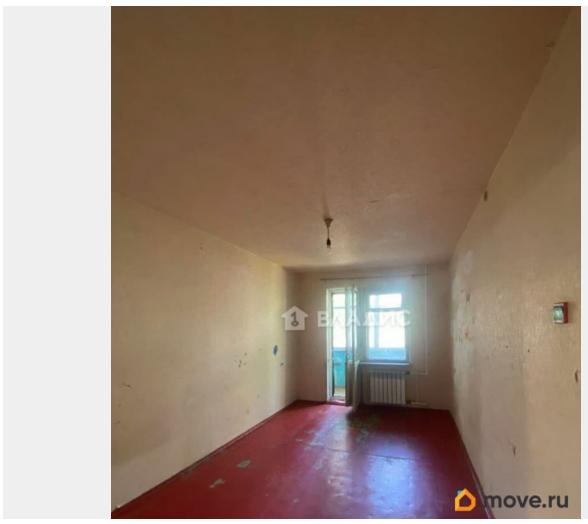
рядом остановки и вся необходимая инфраструктура, вокруг строятся новостройки, двор ухоженный, большая

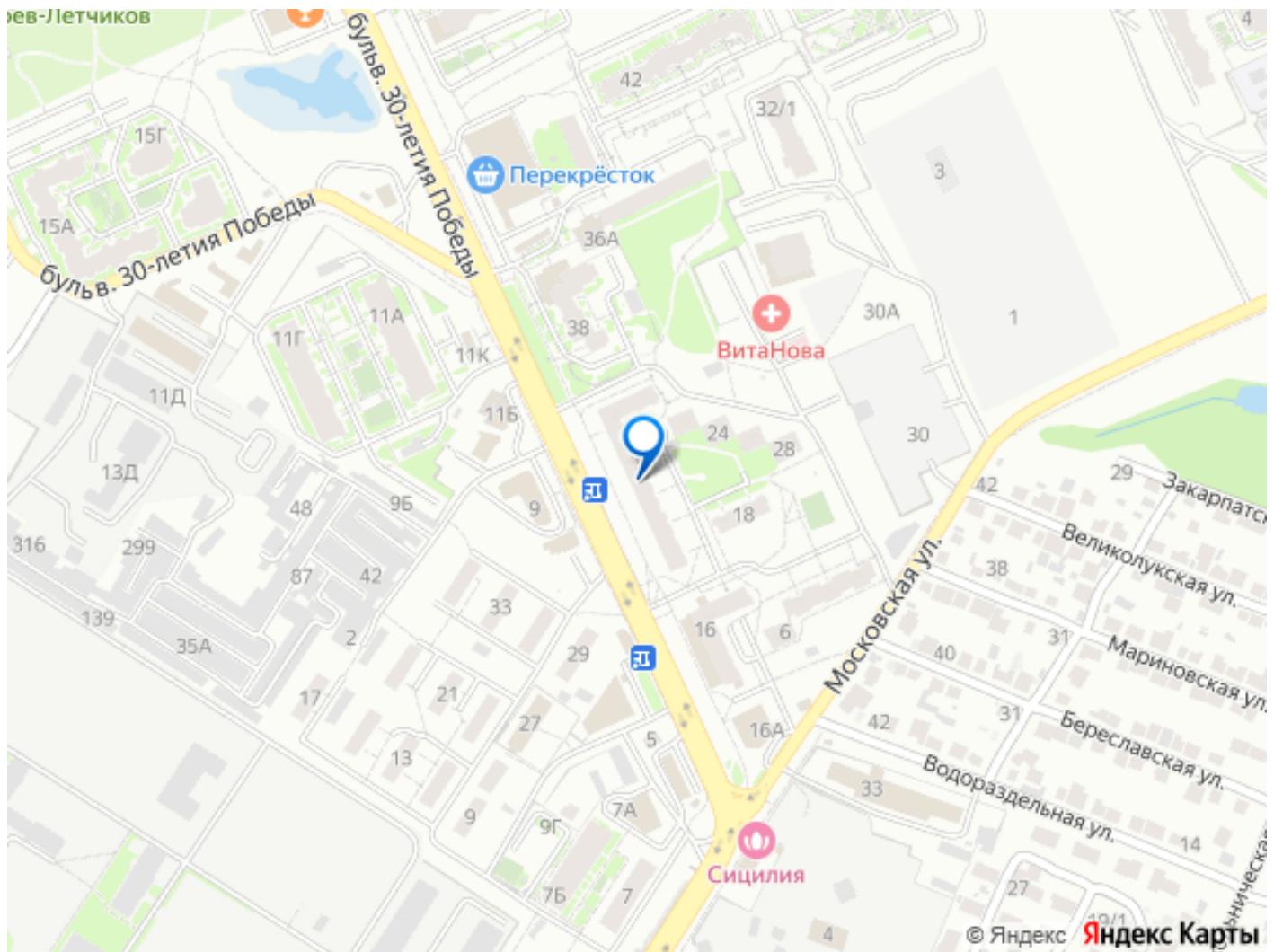
детская площадка. Чистая продажа, 1 собственник. Рядом проходят улицы:

Московская, Симонова, 8-ой Воздушной Армии.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России