

Создано: 16.09.2025 в 12:57

Обновлено: 05.01.2026 в 16:35

**Волгоградская область, Волгоград,
бульвар 30-летия Победы, 20**

6 250 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия
Победы, 20

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

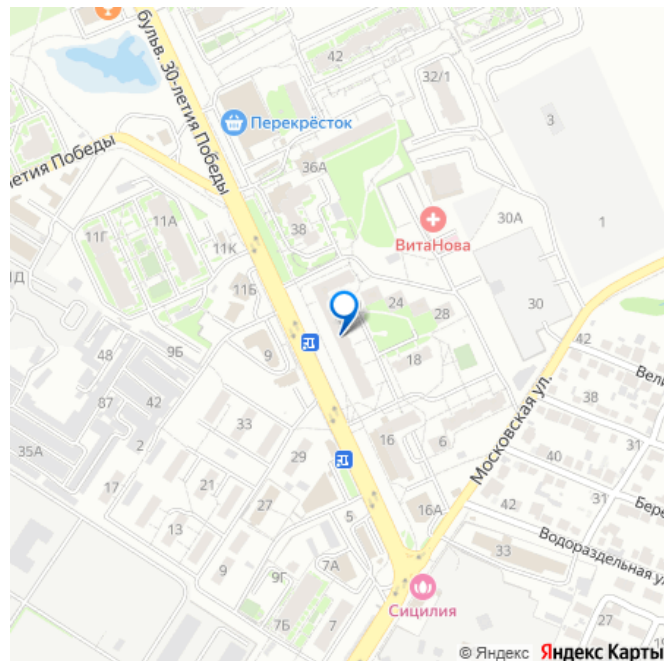
[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9285955792>

Екатерина Бабичева, Владис

79186201439

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

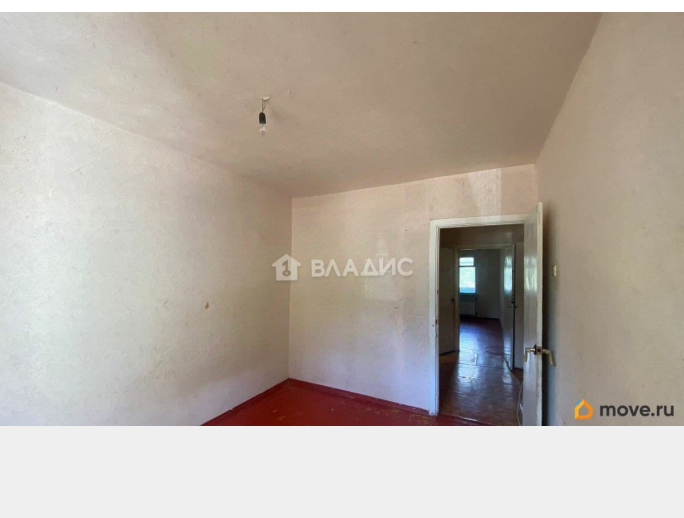
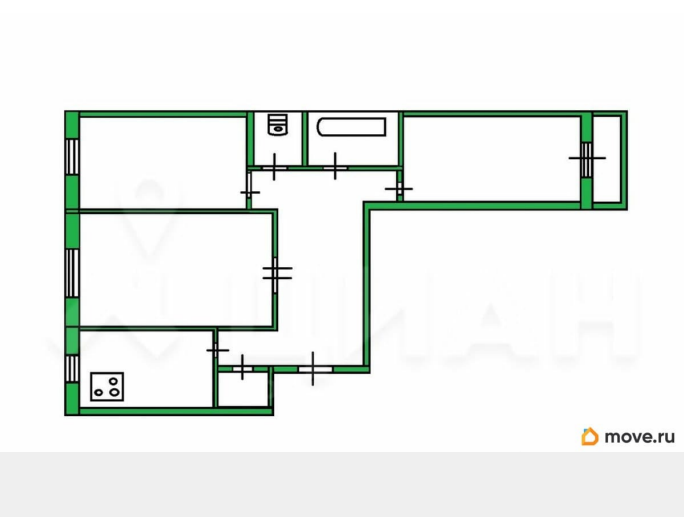
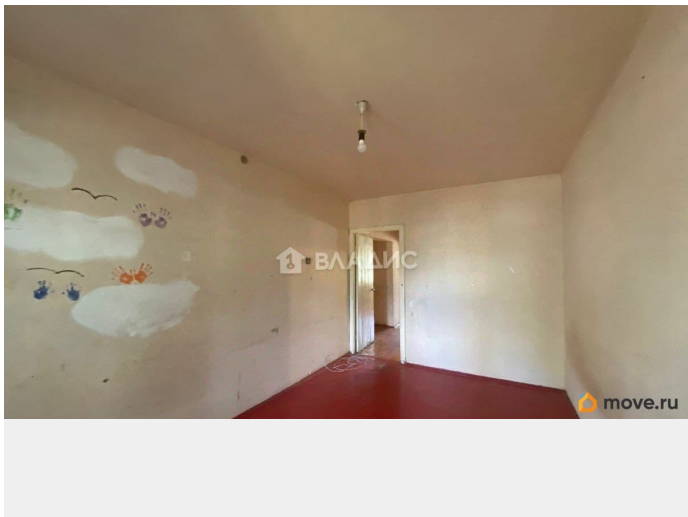
Покупка в ипотеку

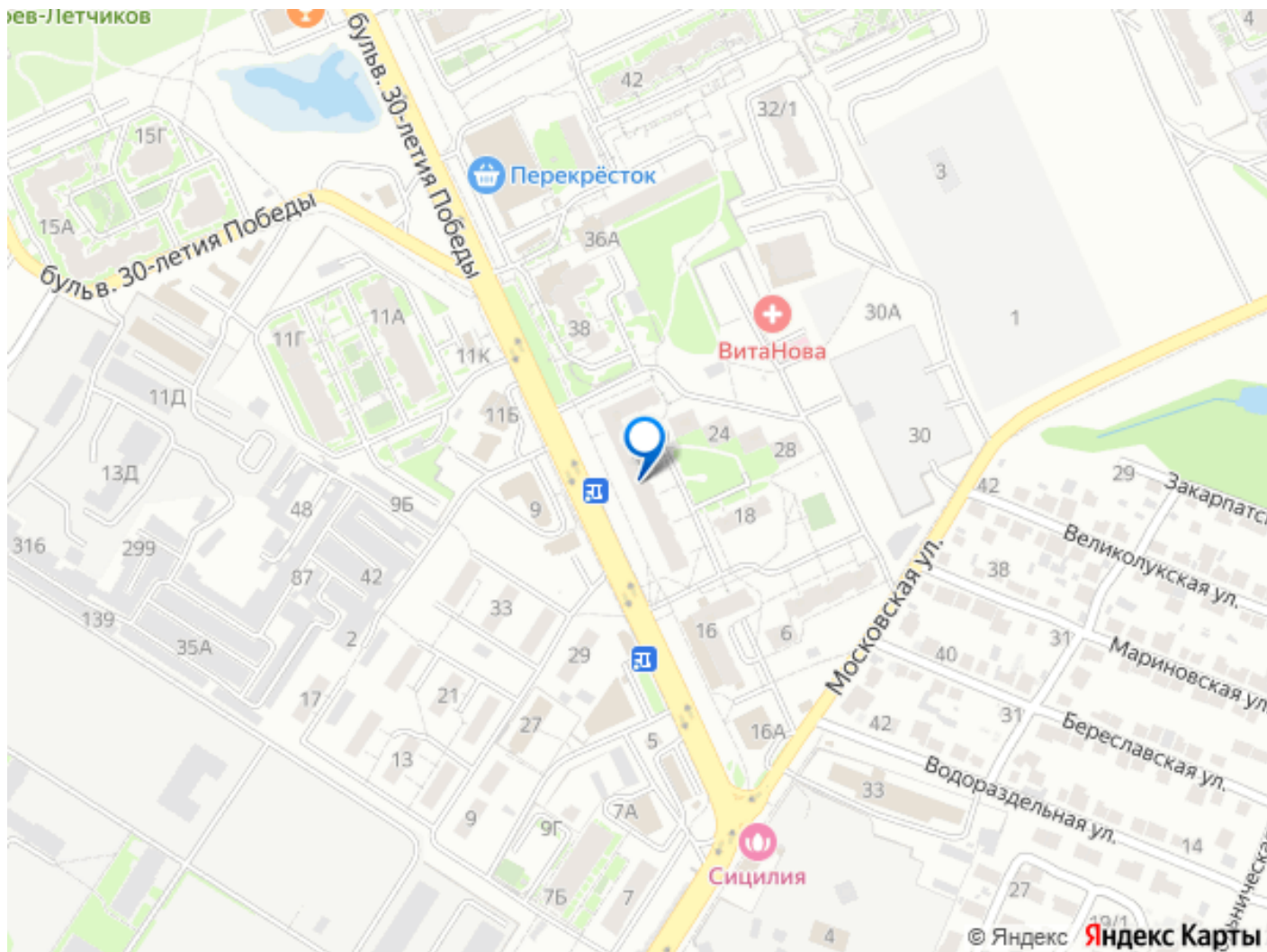
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1737432. Трехкомнатная квартира в Дзержинском районе, микрорайон Семь ветров, бульвар 30-летия Победы, 20
Планировка: Общая площадь — 64,5 кв. м. Жилая площадь — 40,3 кв. м. Кухня — 8,1 кв. м. Изолированные комнаты: 13,2+10,3+16,8 кв. м. Раздельный санузел. Застекленный балкон. Квартира в состоянии под ремонт, всё лишнее уже вывезено, ремонт можно начинать сразу после получения ключей. Заменены стояки и разводка труб на пластик. Помещение подходит для переоформления на коммерческое. Локация проходная — рядом остановки и вся необходимая инфраструктура, вокруг строятся новостройки, двор ухоженный, большая детская площадка. Чистая продажа, 1 собственник. Рядом проходят улицы: Московская, Симонова, 8-ой Воздушной Армии.





Move.ru - вся недвижимость России