

Создано: 15.07.2025 в 11:14

Обновлено: 14.12.2025 в 11:35

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Николая Отрады, 20Б**

7 750 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады,
20Б

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

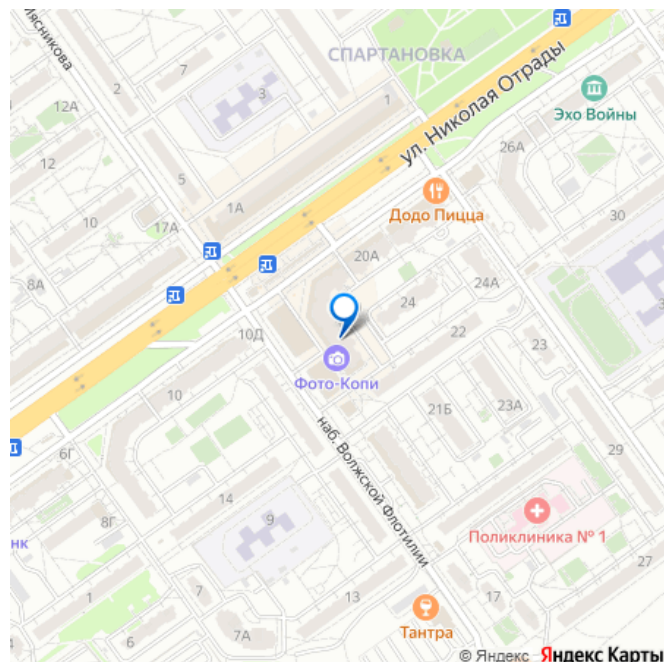
балкон и лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9286021731>

**Партнер Недвижимость, Партнер
Недвижимость**

79186272859

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

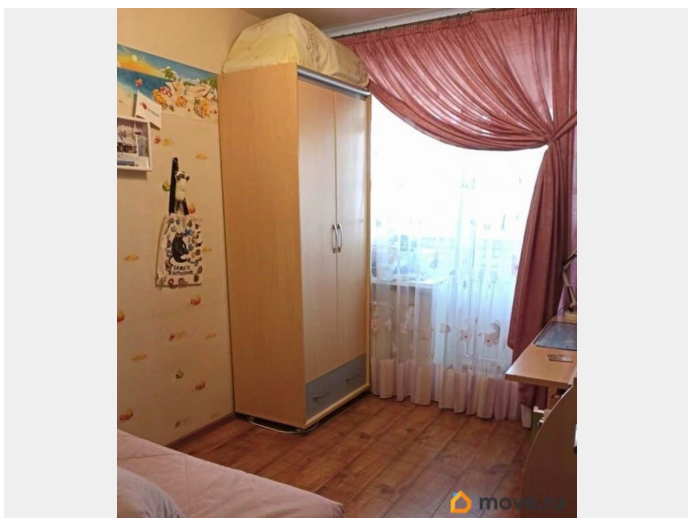
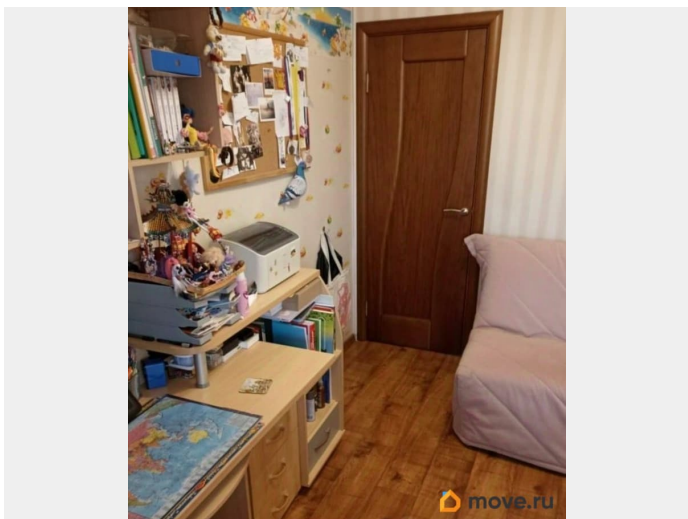
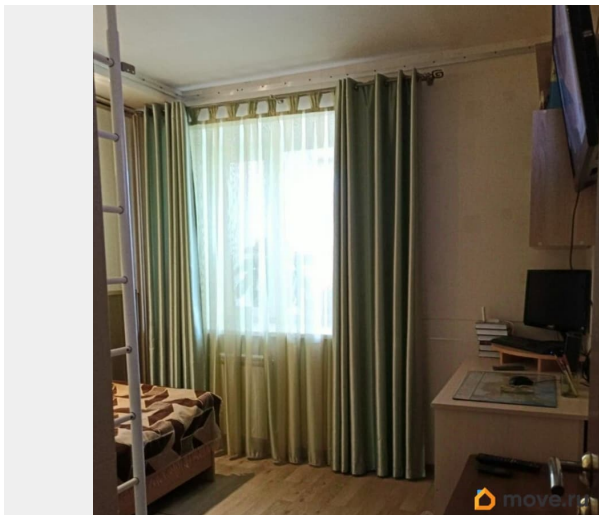
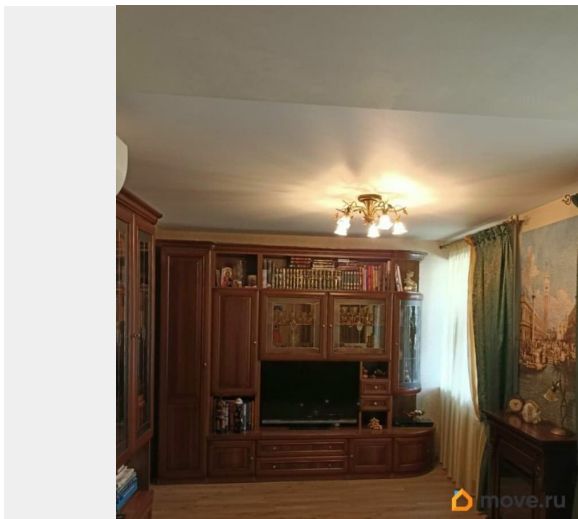
Покупка в ипотеку

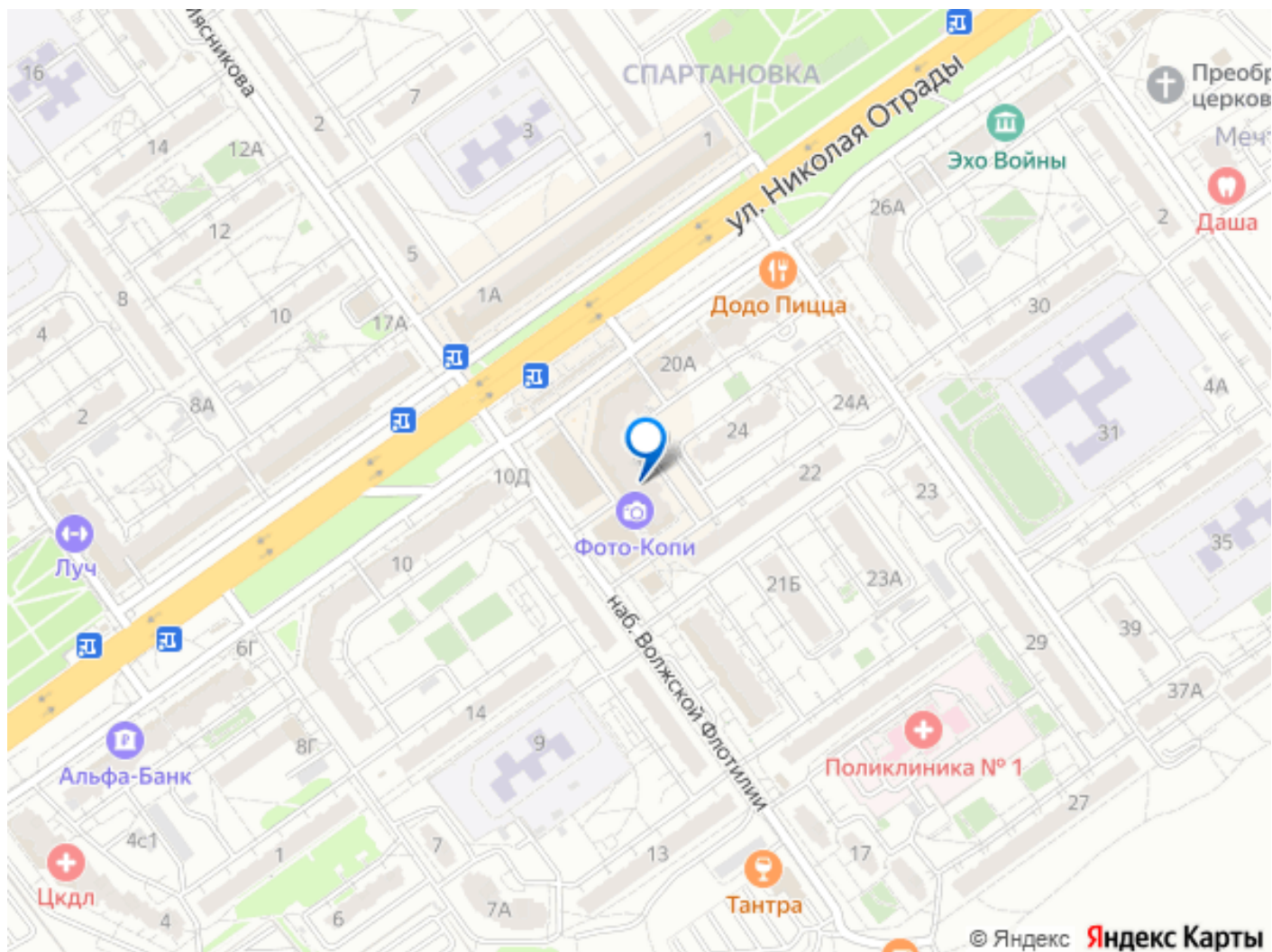
да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: им. Николая Отрады ул, д. 20Б в Тракторозаводском районе;
Улучшенная планировка: общая 64.50 / жилая 34.60 / кухня 13.90 Раздельные комнаты: 17.3 + 7.8 + 9.5 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум, ламинат.
Раздельный санузел. Есть 2 застекленные пластиком лоджии и 1 балкон Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Чистый подъезд.
Ухоженный, чистый двор, утопающий в зелени. Во дворе детская и футбольные площадки. Отличная локация и развитая инфраструктура. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Новая Спартановка, рядом проходят улицы наб. Волжской Флотилии, Кастерина Объект 904468





Move.ru - вся недвижимость России