

Создано: 26.09.2025 в 10:58

Обновлено: 09.12.2025 в 11:49

Волгоградская область, Волгоград,
Ростовская улица, 6

7 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Ростовская улица, 6

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

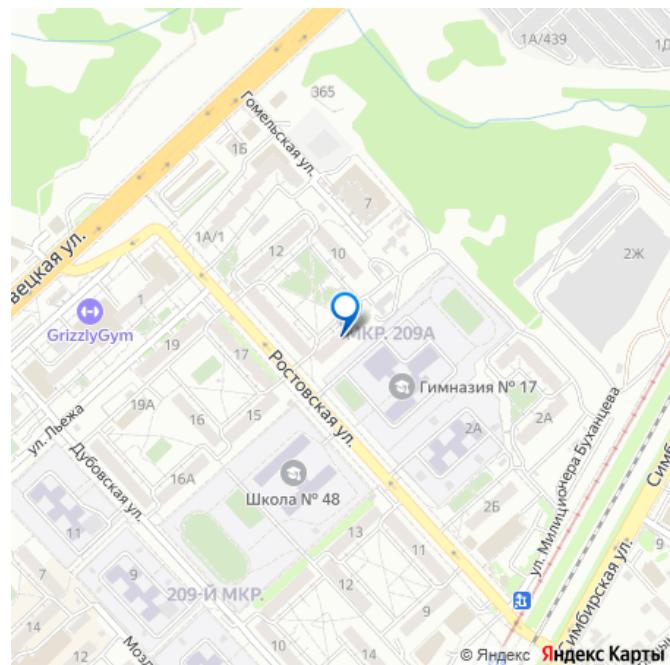
8 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859566>

81

АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД

79894374671

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-комнатная квартира в Ворошиловском районе! Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного дома. Очень теплая зимой и достаточно комфортная летом, светлая и просторная. Во дворе детская площадка, открытая парковка для машин. Раздельные просторные светлые комнаты, достаточно большая кухня. В ванной комнате имеется принудительная вентиляция и установлен теплый пол. В квартире установлены двухкамерные пластиковые стеклопакеты. На полу уложены высококачественные материалы (плитка и ламинат), потолок выровнены. В квартире выборочно остается мебель, кухонный гарнитур, сплит-система. Комфортная транспортная развязка. Остановка в 4х минутах. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, отделение почты, все сетевые магазины, поликлиника 4, клиника Ткачева, Гимназия 17 (вид из окна), начальная школа 2 и школа 123, детские сады 25 и 30, все сетевые магазины. Рядом улицы: Кузнецкая, Милиционера Буханцева, Саши Филиппова, Елецкая, Ардатовская,

Череповецкая. Условия сделки: 1 совершенолетний собственник, долгов и обременений нет, подходит под все виды сертификатов. Все документы готовы к максимально быстрой сделке! Звоните, записывайтесь на просмотр! Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождения сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт 25 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Арт. 117912048



