

Создано: 11.10.2025 в 18:09

Обновлено: 10.12.2025 в 10:04

**Волгоградская область, Волгоград,
Изобильная улица, 20**

6 550 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Изобильная улица, 20

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Изобильная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

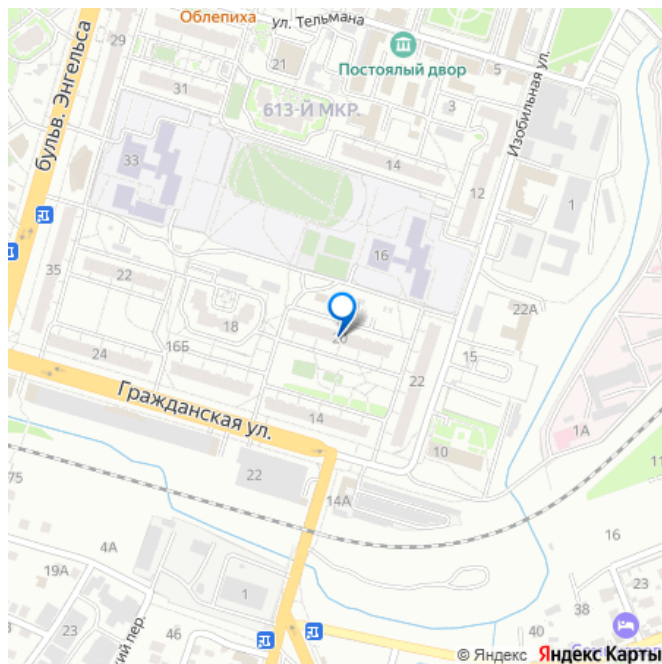
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285958567>

**Валентина Федоровна, Адресат
79892126015**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

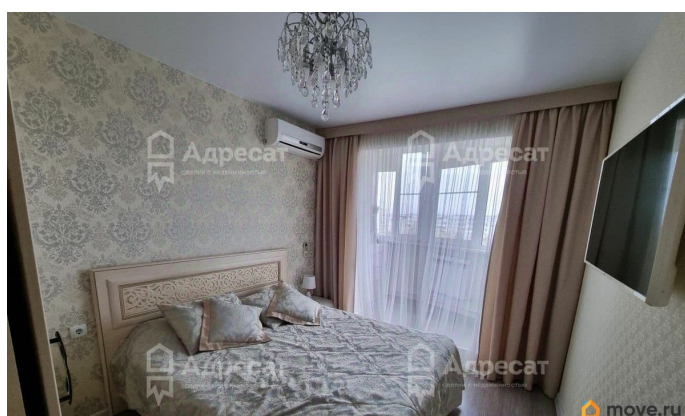
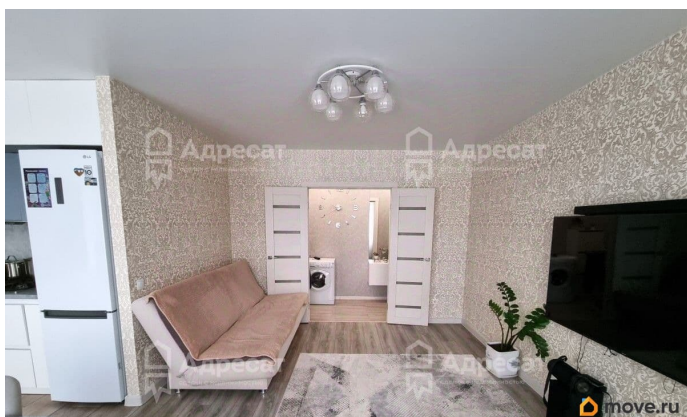
Предлагаем Вашему вниманию 3-х комнатную квартиру улучшенной планировки, по адресу: ул. Изобильная, д. 20 в Красноармейском районе. Квартира теплая и светлая с двумя раздельными комнатами и кухней-гостинной. Разносторонняя, в отличном состоянии.

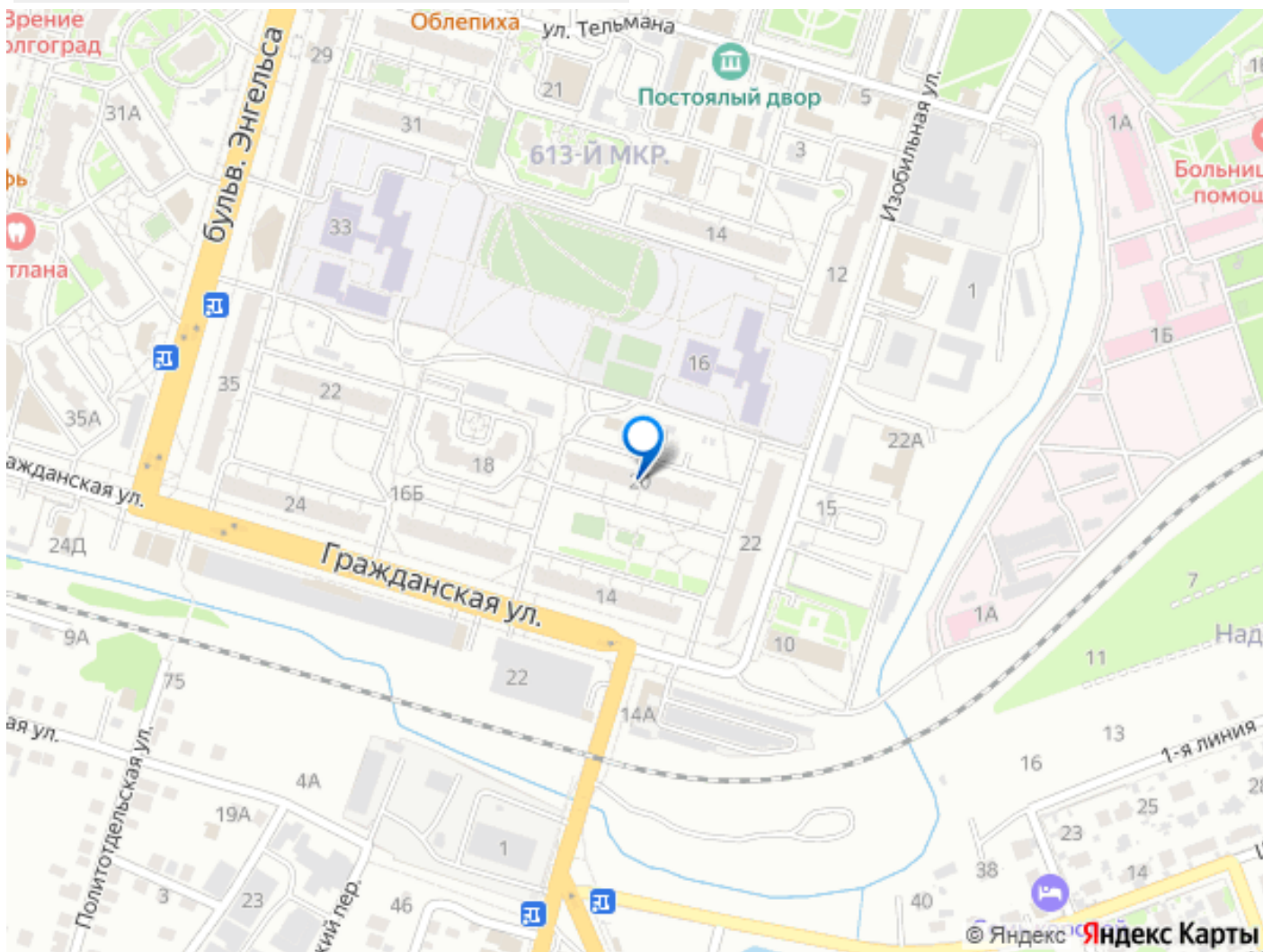
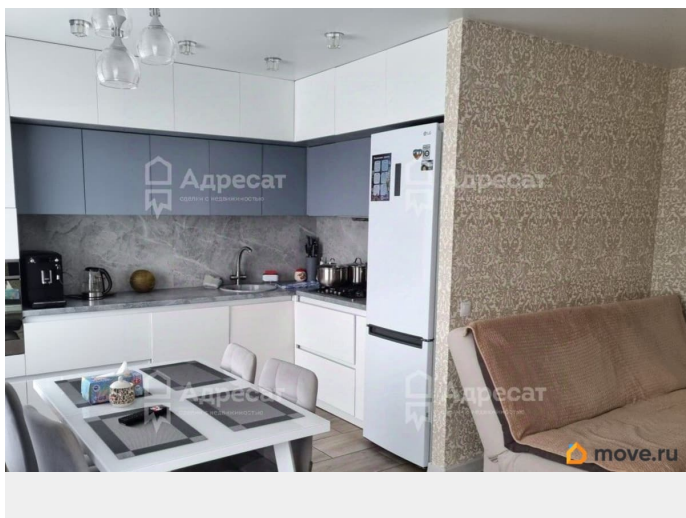
Имеются две застекленные и утепленные лоджии, выход на них из спален. Одна из них с отоплением. Большая кухня - гостиная, в которой вы сможете собраться всей семьёй за праздничным обедом. Выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов. В комнатах на полу выложен ламинат. В коридоре, ванной комнате, туалете и на кухне (в рабочей зоне) - плитка.

На кухне, в рабочей зоне, теплый пол, который обогревается электричеством.

Установлены пластиковые окна, заменены: электропроводка, сантехнические трубы, батареи. Установлены современные межкомнатные двери, а так же приборы учета холодной, горячей воды и газа. Стены выравнены, потолки натяжные. При выходе из кладовой сделана небольшая гардеробная и место для хранения. Общая площадь - 64,6 кв.м. жилая площадь - 39,8 кв.м. кухня - 9,0 кв.м. В шаговой доступности: 2 гимназии, поликлиника и больница «Каустик», магазины. Подъезд дома в хорошем состоянии. Доброжелательные соседи.

Хороший, чистый двор с детской площадкой и парковкой. При продаже остается: сплит система, кухонный гарнитур с встраиваемой техникой. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Объект 1-298588





Move.ru - вся недвижимость России