

Создано: 11.11.2025 в 13:15

Обновлено: 08.12.2025 в 16:30

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Маршала Толбухина, 15**

**4 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала  
Толбухина, 15

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

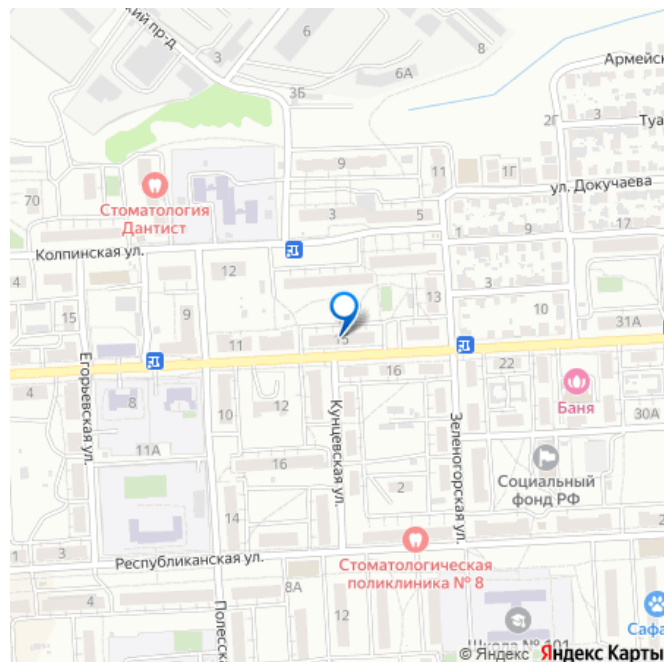
балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9286534108>

**Мария Олеговна, Адресат**

**79881924063**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

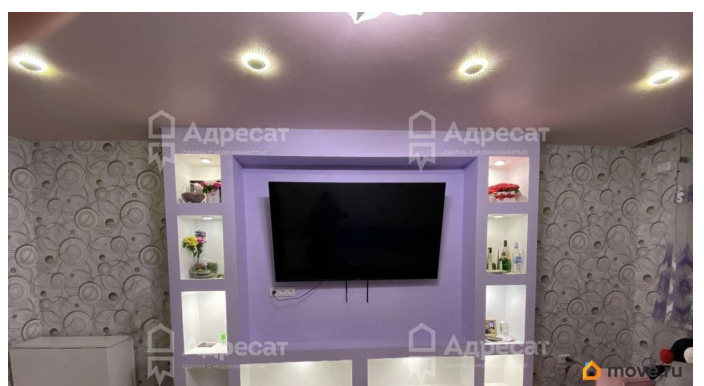
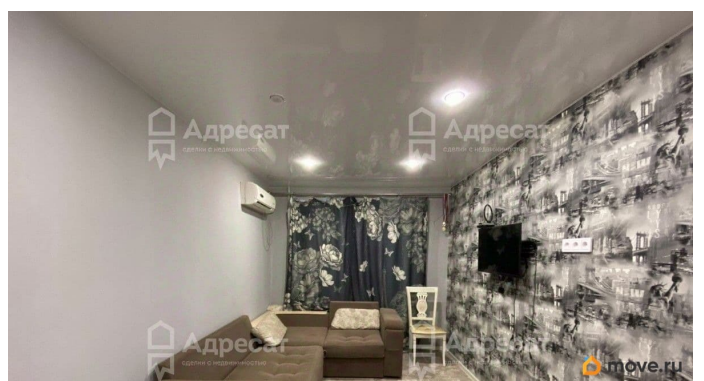
да

---

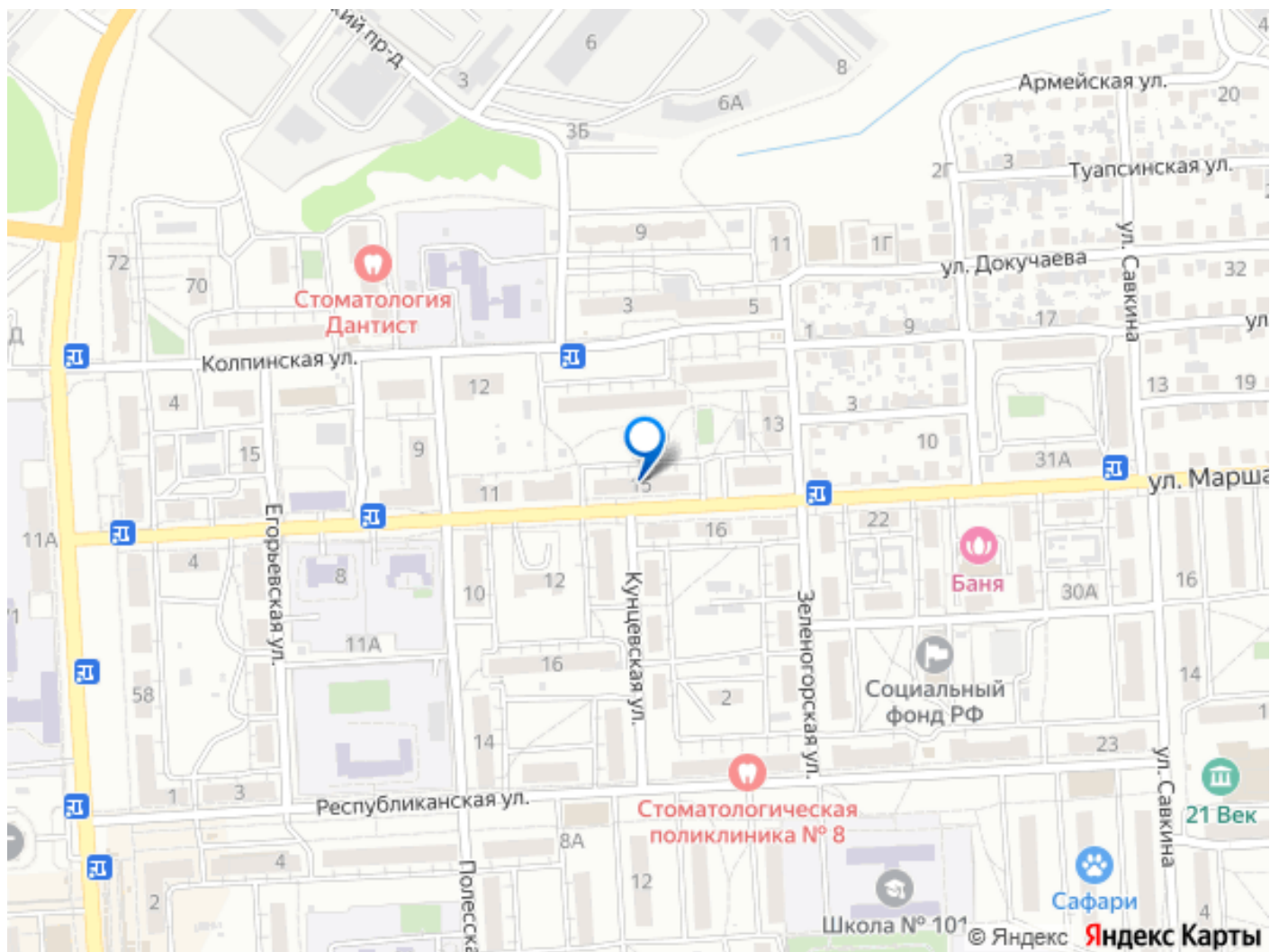
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем купить просторную, светлую 3-комнатную квартиру в Дзержинском районе. Квартира находится в хорошем состоянии, что позволяет сразу въехать и комфортно проживать. Современные межкомнатные двери, пластиковые окна, подвесные потолки. В шаговой доступности от дома находятся улицы: 51-Гвардейская, Республиканская, Савкина, Восточно-Казахстанская. Во дворе оборудована детская площадка, что делает жизнь удобной для семей с детьми. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: вблизи расположены школы, детские сады, детская поликлиника, остановка общественного транспорта (всего 2 минуты пешком), сетевые магазины, а также рынки «Комплекс Русь» и «Казачий». Близость крупных торговых центров, таких как «Мармелад» и «Парк Хаус». Квартира идеально подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Удобное расположение, развитая инфраструктура и отличное состояние делают это предложение одним из лучших в районе для тех, кто ценит комфорт, уют и выгодное вложение. Объект 1-324458







Move.ru - вся недвижимость России