

Создано: 06.07.2024 в 18:55

Обновлено: 13.12.2025 в 15:38

**Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 25**

**4 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 25

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://volgograd.move.ru/objects/92859460>

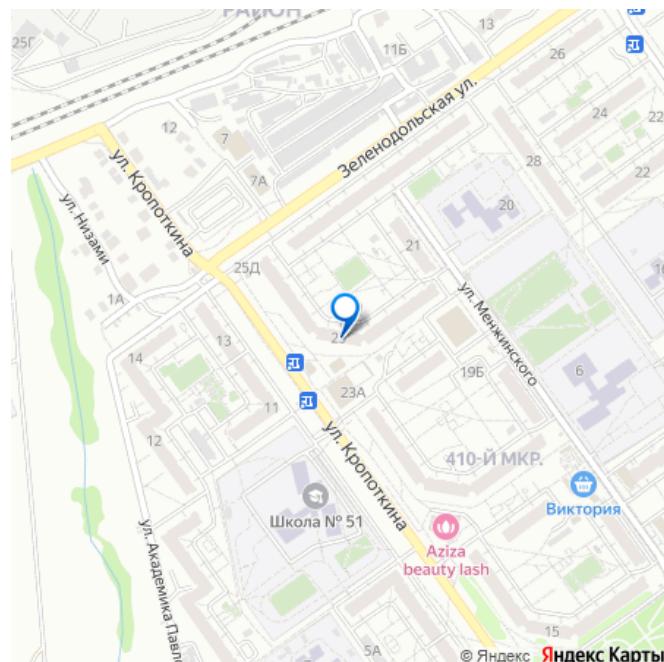
10

**Людмила Чернобай, ОК**

**Недвижимость**

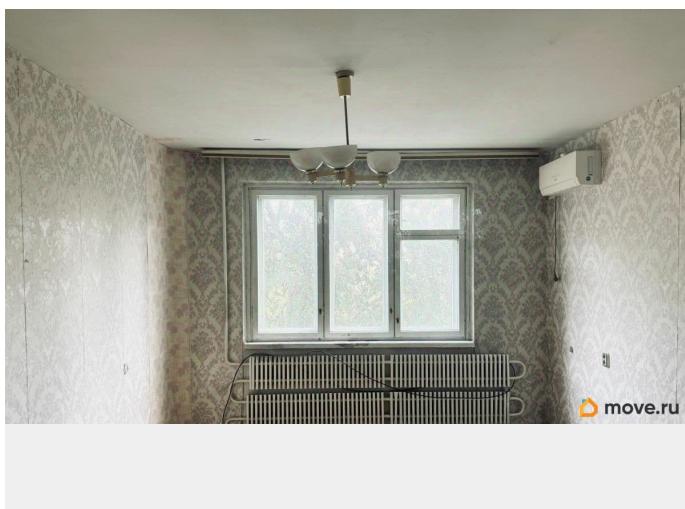
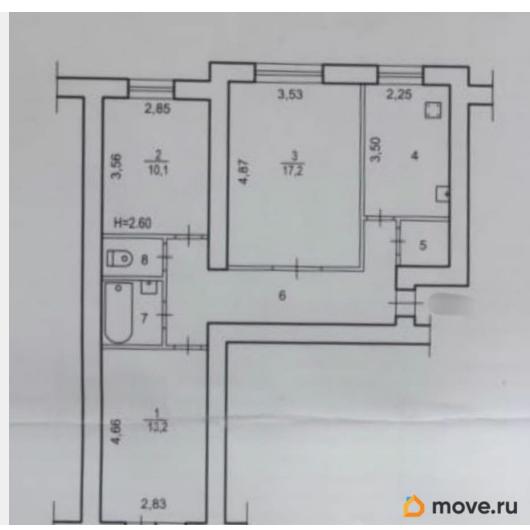
**79884627467**

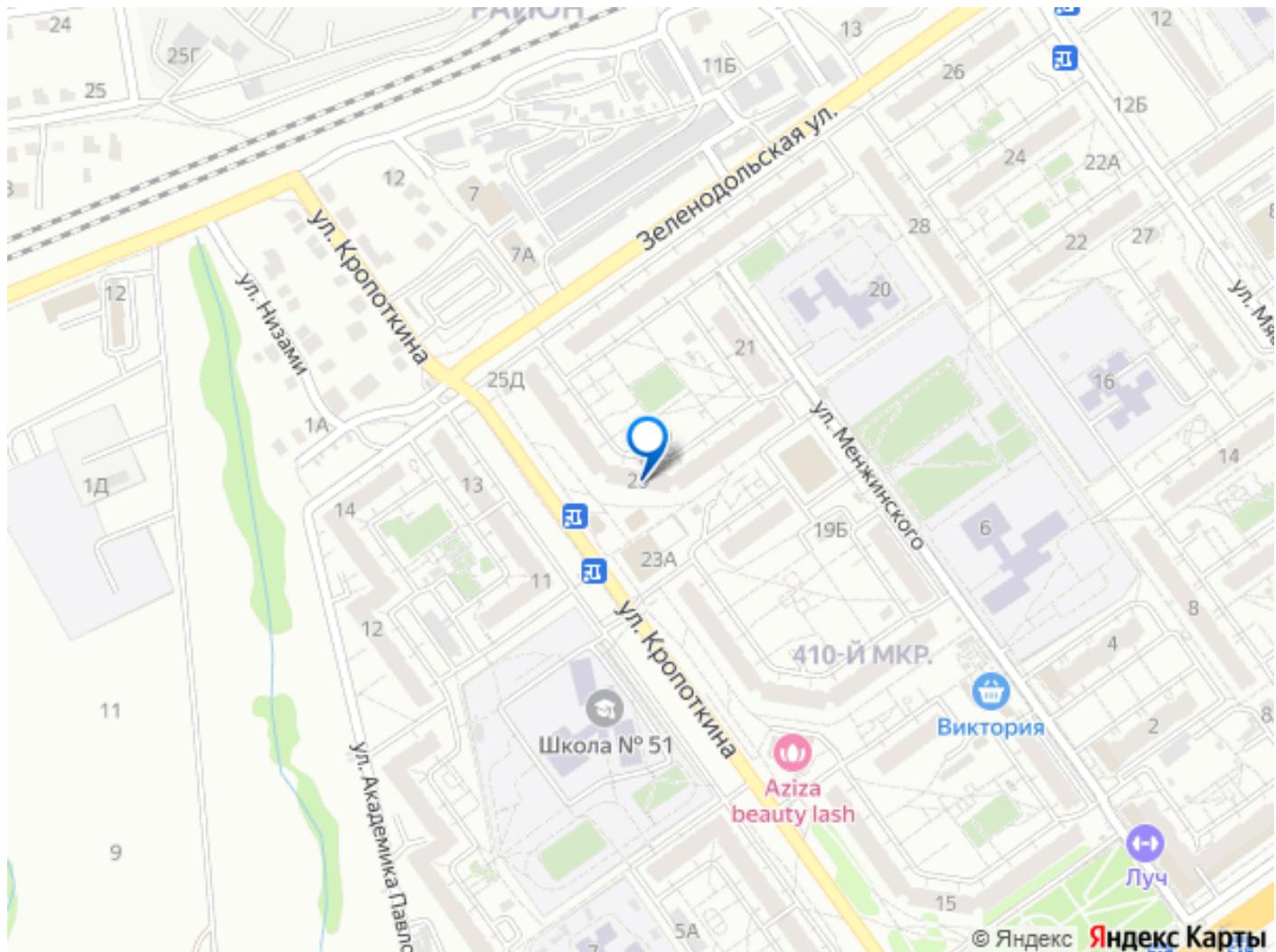
для заметок



## Описание

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается просторная трехкомнатная квартира, расположенная по адресу ул. Менжинского д. 25. О ДОМЕ: девятиэтажный многоквартирный панельный дом 1983 года постройки ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Отличное месторасположение и хорошая транспортная доступность. Есть все, что необходимо для комфортной жизни. Напротив дома остановка Универсам 100. В шаговой доступности школа 51 и школа 27, Центр развития ребенка 5, детский сад Родничок, есть сетевые продуктовые и хозяйствственные магазины. О КВАРТИРЕ: Разносторонняя, теплая, не угловая. Отличный вариант для воплощения своих желаний по ремонту. Общая площадь 64,8 кв.м Жилая Комната 17,2 кв.м. Жилая Комната 10,1 кв.м. Жилая Комната 13,2 кв.м. Кухня -7,9 кв.м. В квартире три отдельные изолированные комнаты, санузел раздельный, имеется кладовая. Лоджия застеклена деревом. О СОБСТВЕННИКЕ: Два взрослых собственника. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ: Готова к продаже, долгов и обременений нет, подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов. Полная стоимость в договоре. ПОКАЗЫ: Возможны по предварительной договоренности. ЗВОНИТЕ! Выгодные сделки с недвижимостью для наших клиентов! Поможем в продаже и покупке Вашей недвижимости, одобрении ипотеки на выгодных условиях. Юридическое сопровождение сделок. Номер объекта: #1/538988/18713





Move.ru - вся недвижимость России