

Создано: 14.01.2025 в 15:18

Обновлено: 28.11.2025 в 14:38

Волгоградская область, Волгоград, улица  
2-я Караванная, 21

**4 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 2-я Караванная, 21

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

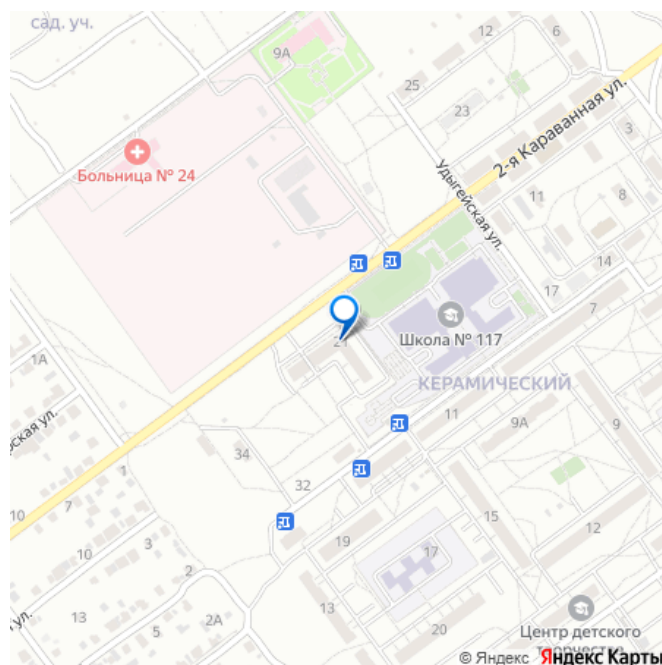
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285947535>

ЦРУ, ЦРУ

**79180493563, 79181909756**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

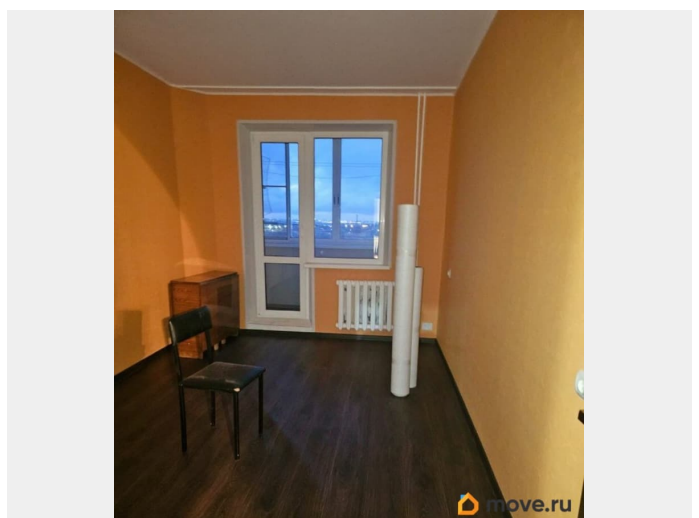
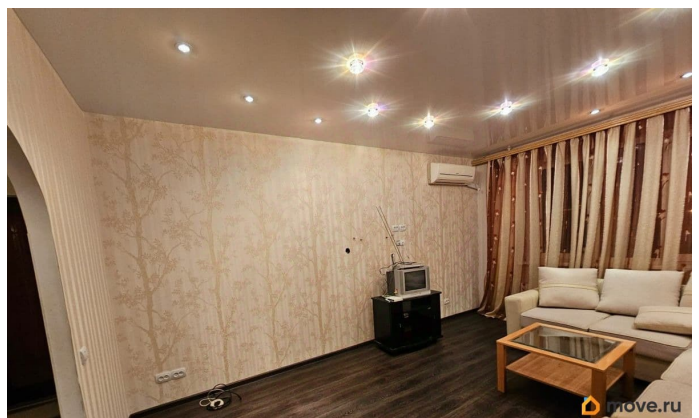
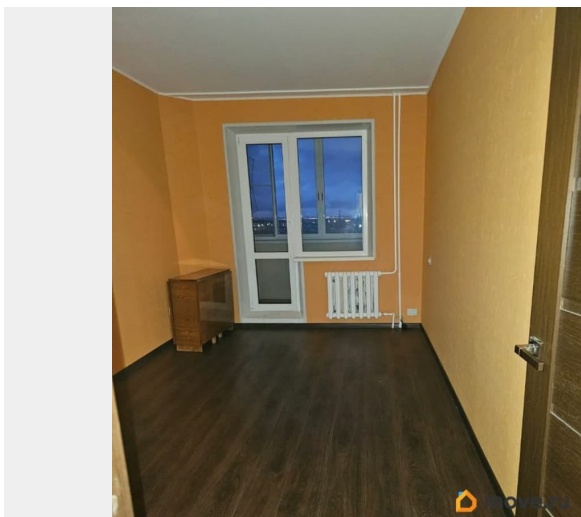
да

возможна ипотека, лифт, парковка

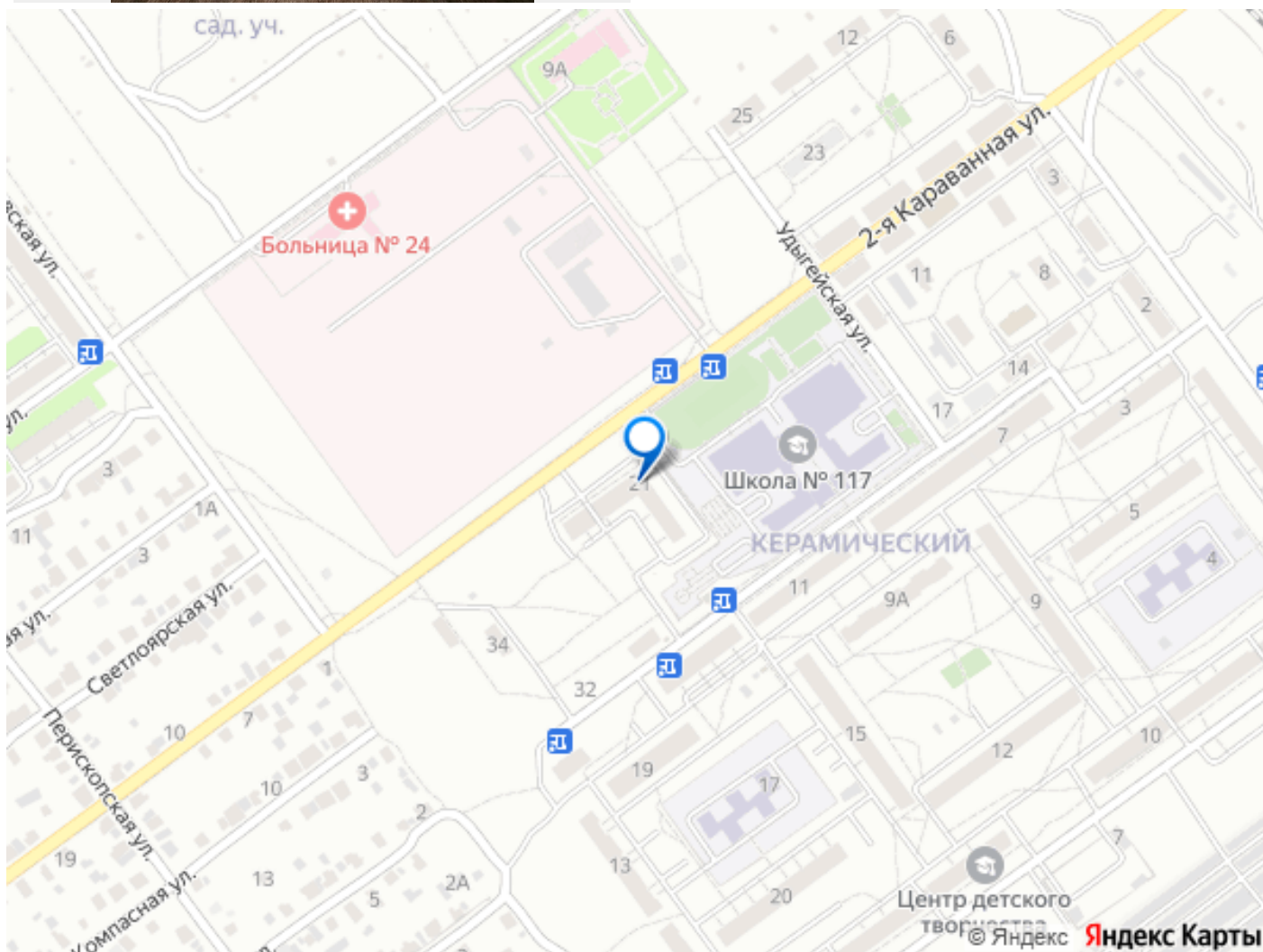
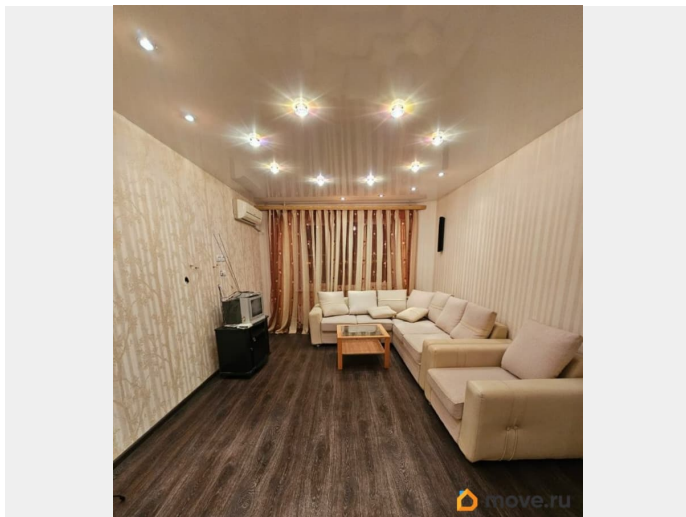
## Описание

Вашему вниманию представляется уютная 3х комнатная квартира. Это жилой комплекс, 1995 года постройки, повышенной комфортности с улучшенными планировочными решениями. Дом панельный, на территории детская площадка. Квартира расположена на комфортном 8 этаже, общая площадь квартиры 64,9 кв. м., кухня 8,0 кв. м., комнаты изолированные 16,9+10,2+ 13,1 кв. м., просторный раздельный санузел, есть гардеробная 1.4 кв. м., большой коридор, все помещения правильной формы. Окна квартиры выходят на две стороны, в квартире светло и солнечно. Есть две застекленные лоджии. Функциональная планировка с просторной кухней и гардеробной. На полу линолеум, в санузле панели. Ремонт косметический. Квартира была в одной семье. Микрорайон социально приятный. Благоустроенные дворы. Экология, отдаление от промышленных зон, отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура. Жить здесь комфортно и безопасно! Инфраструктура района уже включает детские сады, школы, поликлиники, стоматологии, аптеки, спортивные и детские площадки, супермаркеты, салоны красоты, пункты

выдачи Wildberries и Ozon, детские кружки. В шаговой доступности проспект с остановками общественного транспорта. Прямая продажа. Обременений нет. Подходит под ипотеку. Просмотры по договоренности. Звоните с удовольствием проведем показ!







Move.ru - вся недвижимость России