

Создано: 21.08.2025 в 19:37

Обновлено: 02.12.2025 в 15:15

**Волгоградская область, Волгоград,
Библиотечная улица, 13**

6 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Библиотечная улица, 13

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

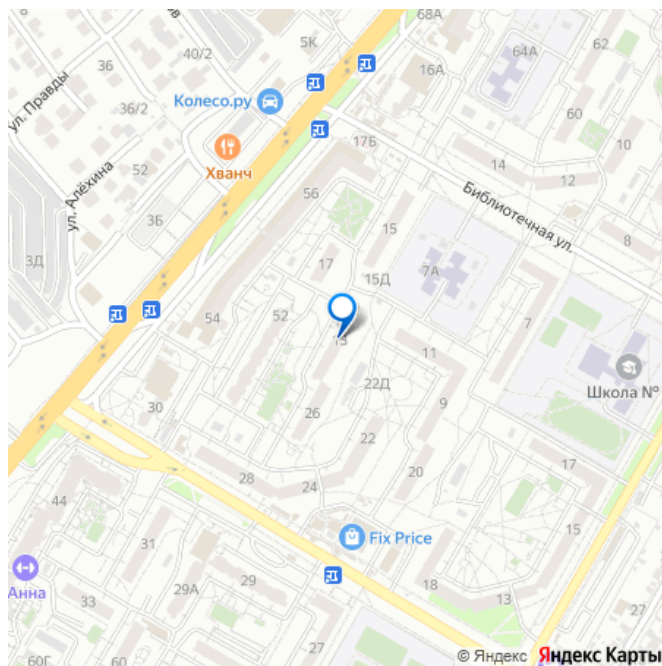
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954161>

Антон Мартынов, ЭТАЛОН

79189930137

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

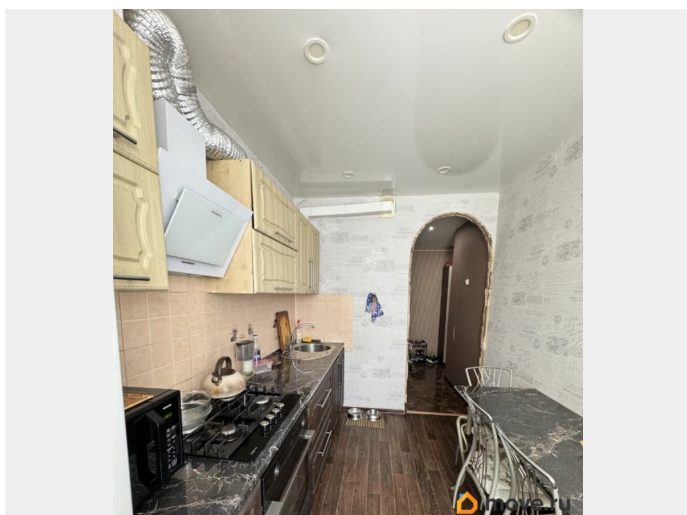
да

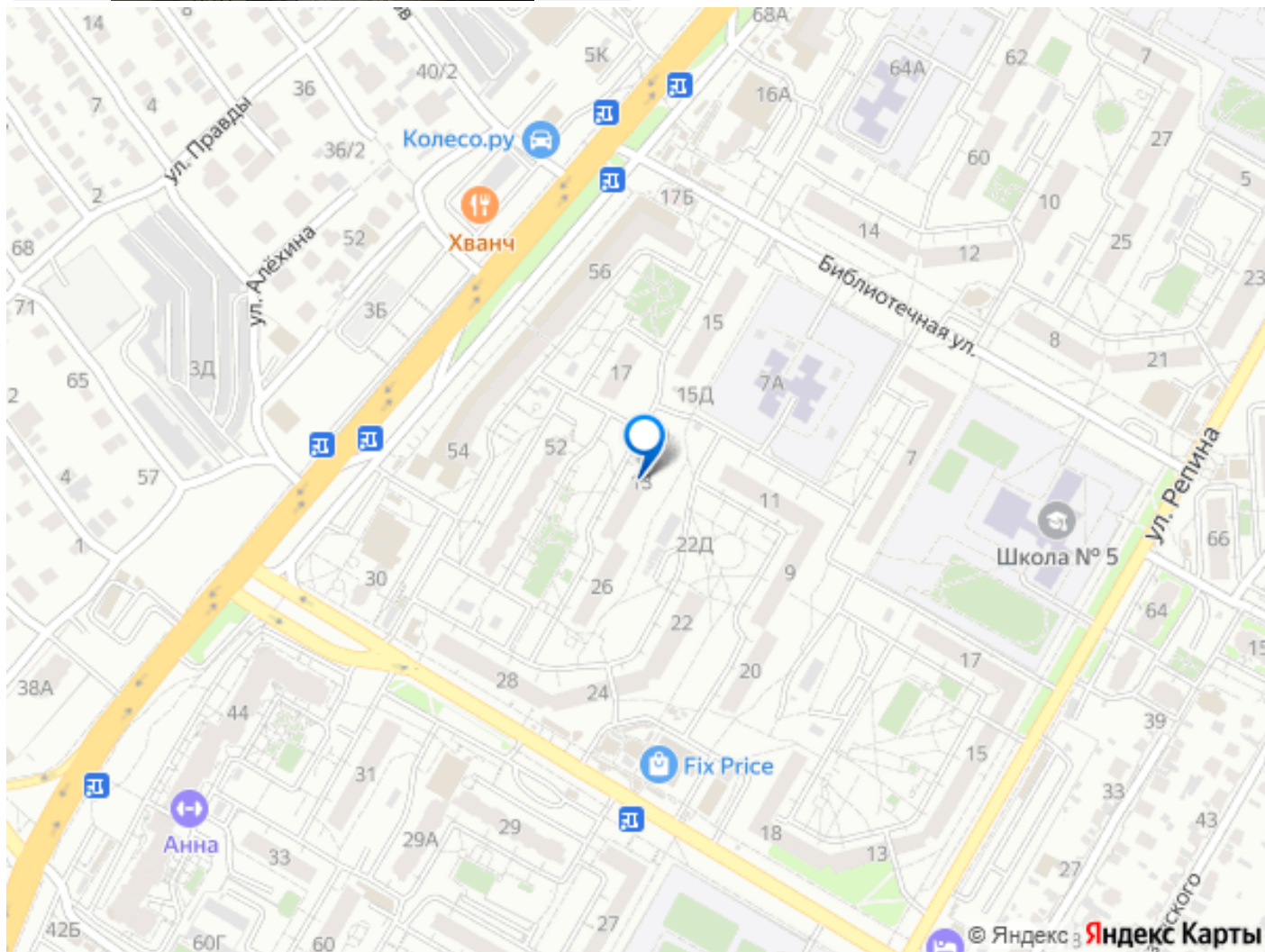
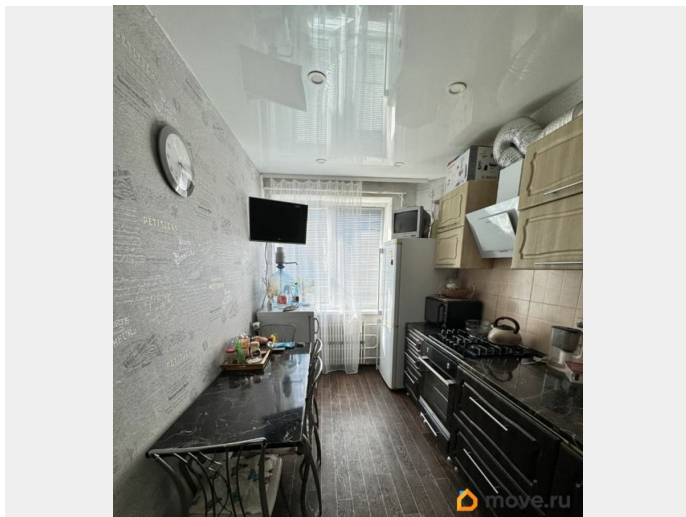
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Волгограде на Библиотечной улице, дом 13. Общая площадь — 64 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на последнем, девятом этаже панельного дома 1984 года постройки. На этаже есть пассажирский лифт и мусоропровод. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Установлены современные окна, которые выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличный обзор и освещение. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть один санузел. Плюсом являются два балкона, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом ухоженный, в хорошем состоянии. Парковка наземная, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район тихий и зеленый, идеальный для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Хорошая

транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Сделка оформляется по договору купли-продажи. Обременений нет, все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь заранее для удобства. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России