

Создано: 10.08.2025 в 17:35

Обновлено: 24.11.2025 в 15:17

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Константина Симонова, 20**

**6 500 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Константина  
Симонова, 20

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

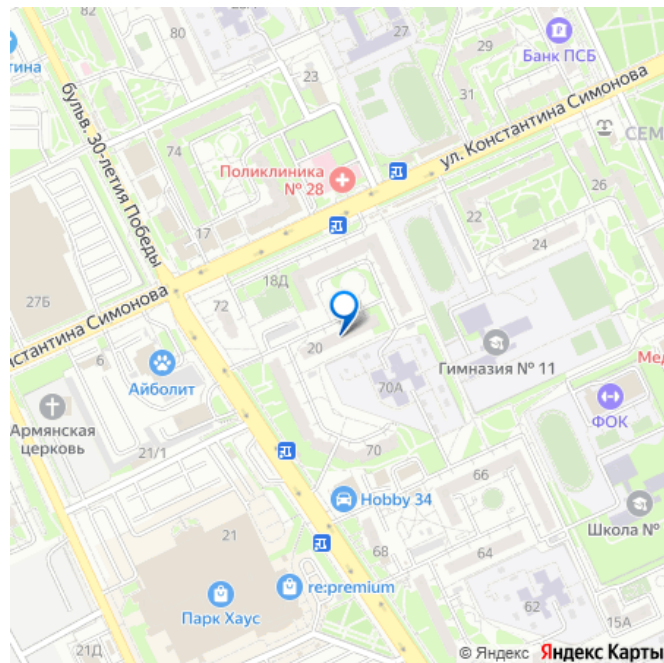
балкон и лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9285955243>

**Новоселье, Новоселье**

**79884895044**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

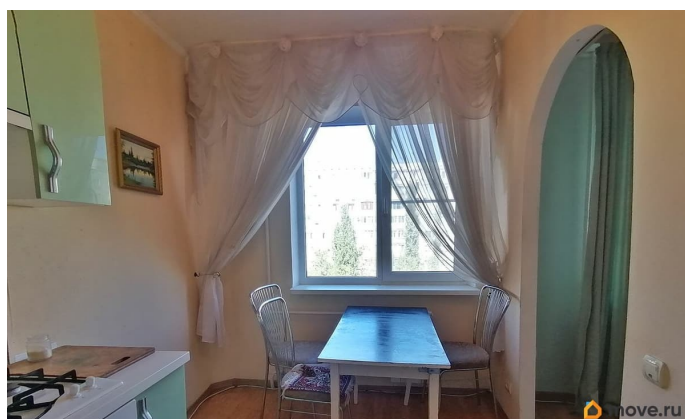
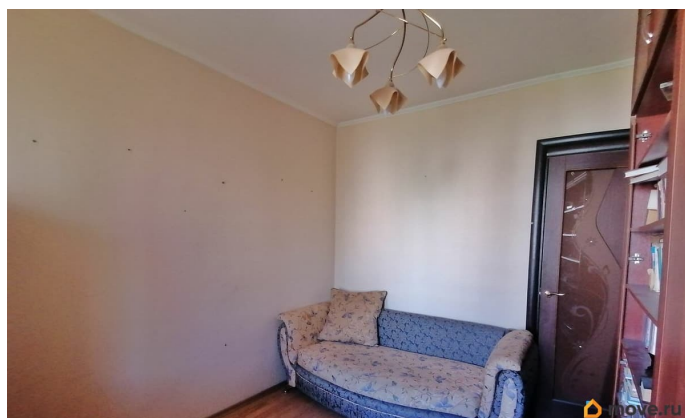
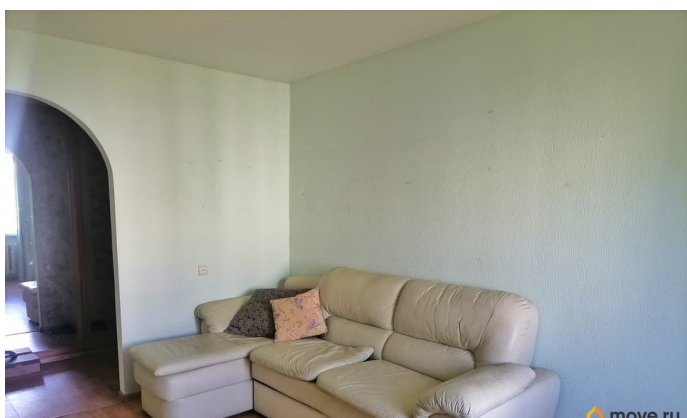
да

возможна ипотека, лифт, парковка

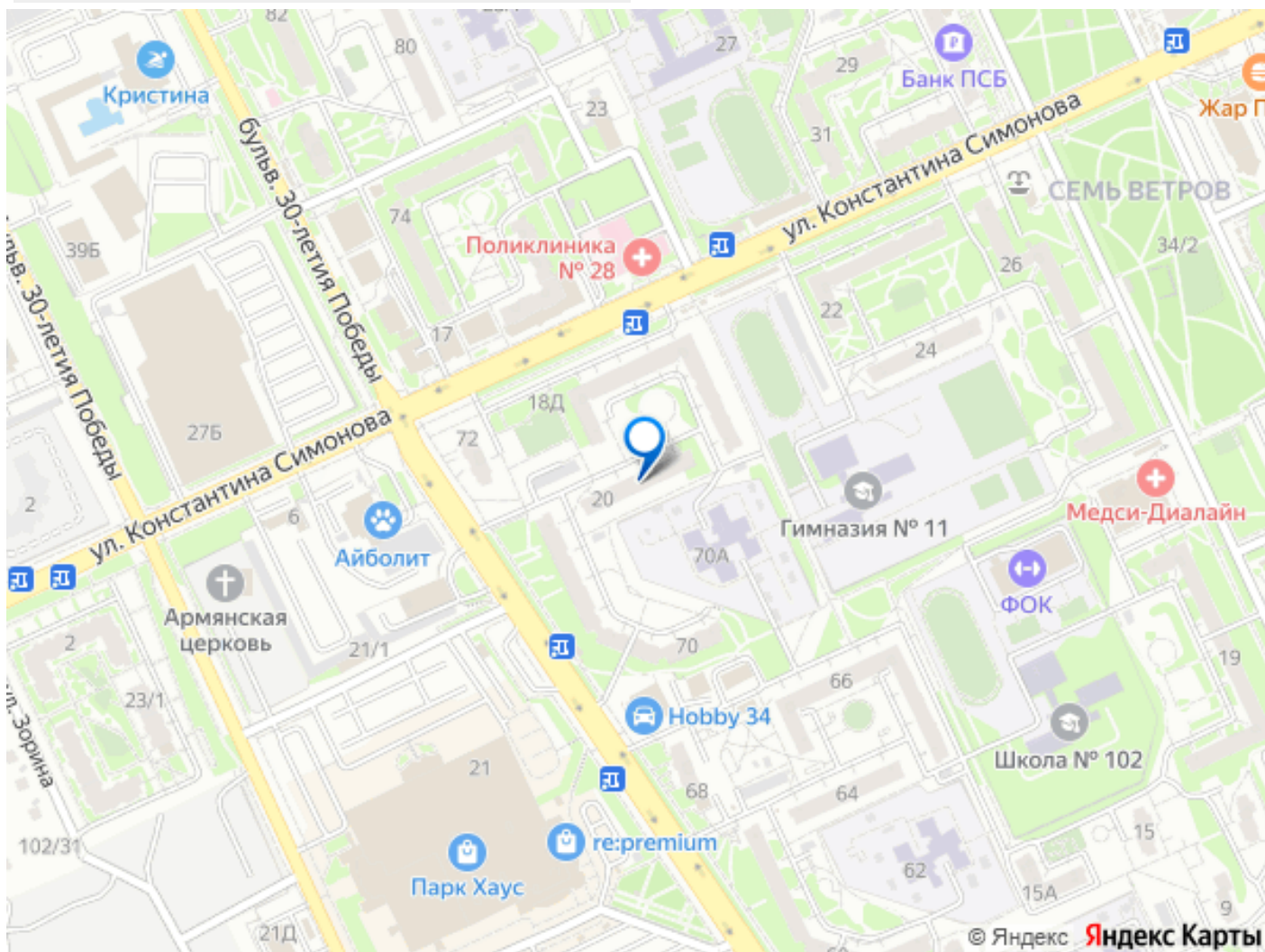
## Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира на пятом, этаже 9-ти этажного панельного дома, расположенного по адресу: Волгоград, ул Симонова д 20. Общая площадь — 64 м², жилая площадь — 42 м². Просторная кухня (8,5 м²) граничит с большой комнатой (16 м²), что создаёт отличные условия для семейных обедов и встреч. Две спальни площадью 15 м² и 11 м² с выходом на лоджию, идеально подходят для комфортного отдыха. Квартира в хорошем состоянии, косметический ремонт. В квартире 2 застеклённые и утеплённые лоджии. Пластиковые окна и балконные двери. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, что наполняет пространство светом. Санузел большой и совместный. Квартира в хорошем состоянии, косметический ремонт. Приятным бонусом покупателю станет Кухонный гарнитур со столешницей из камня! Чистый подъезд, удобный пассажирский лифт обеспечивают комфортное проживание. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, торговый центр, парк, фитнес-центр и медицинские учреждения. Район с развитой инфраструктурой и тихой атмосферой

прекрасно подходит для тех, кто хочет жить в просторной квартире. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДОЛГОВ! Подходит под ипотеку, материнский капитал и другие сертификаты. ЗВОНИТЕ! у Вас не продано свое жилье или Вы хотите приобрести какую-либо недвижимость АН «Новоселье» окажет квалифицированную помощь по всем вопросам.







Move.ru - вся недвижимость России