

Создано: 03.12.2025 в 09:49

Обновлено: 13.12.2025 в 11:37

**Волгоградская область, Волгоград,  
Нарвская улица, 8**

**7 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Нарвская улица, 8

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Нарвская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

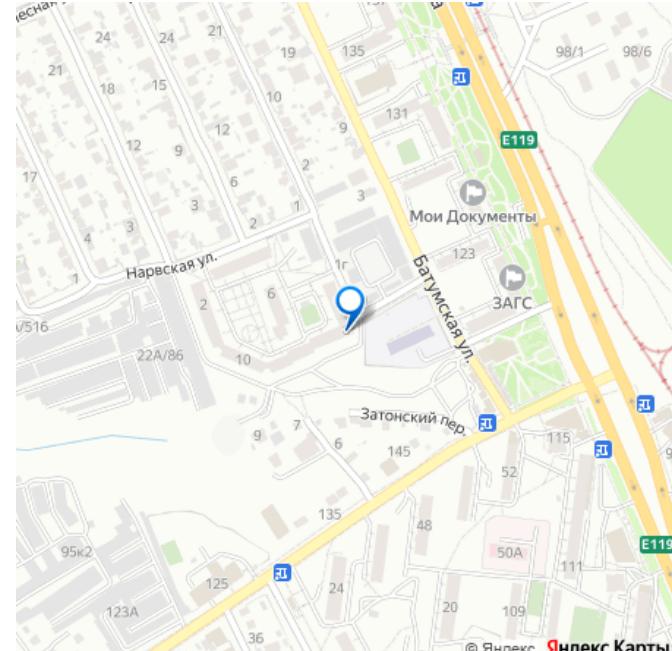
<https://volgograd.move.ru/objects/92871621>

93

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

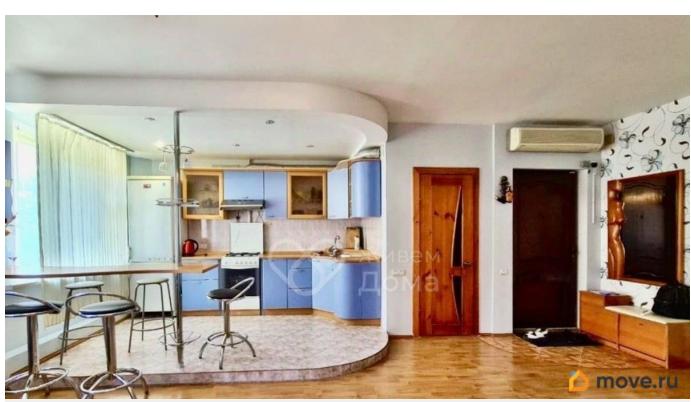
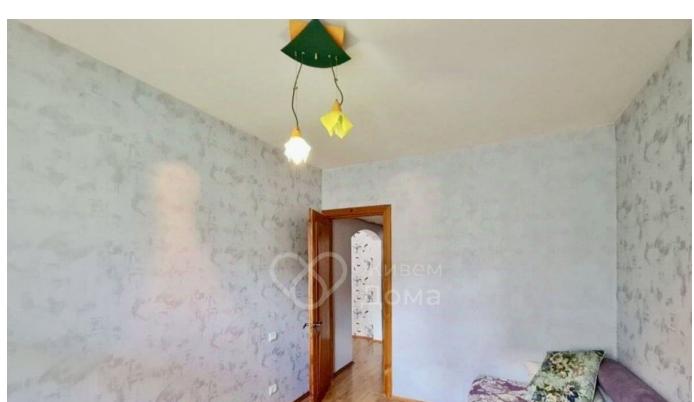
да

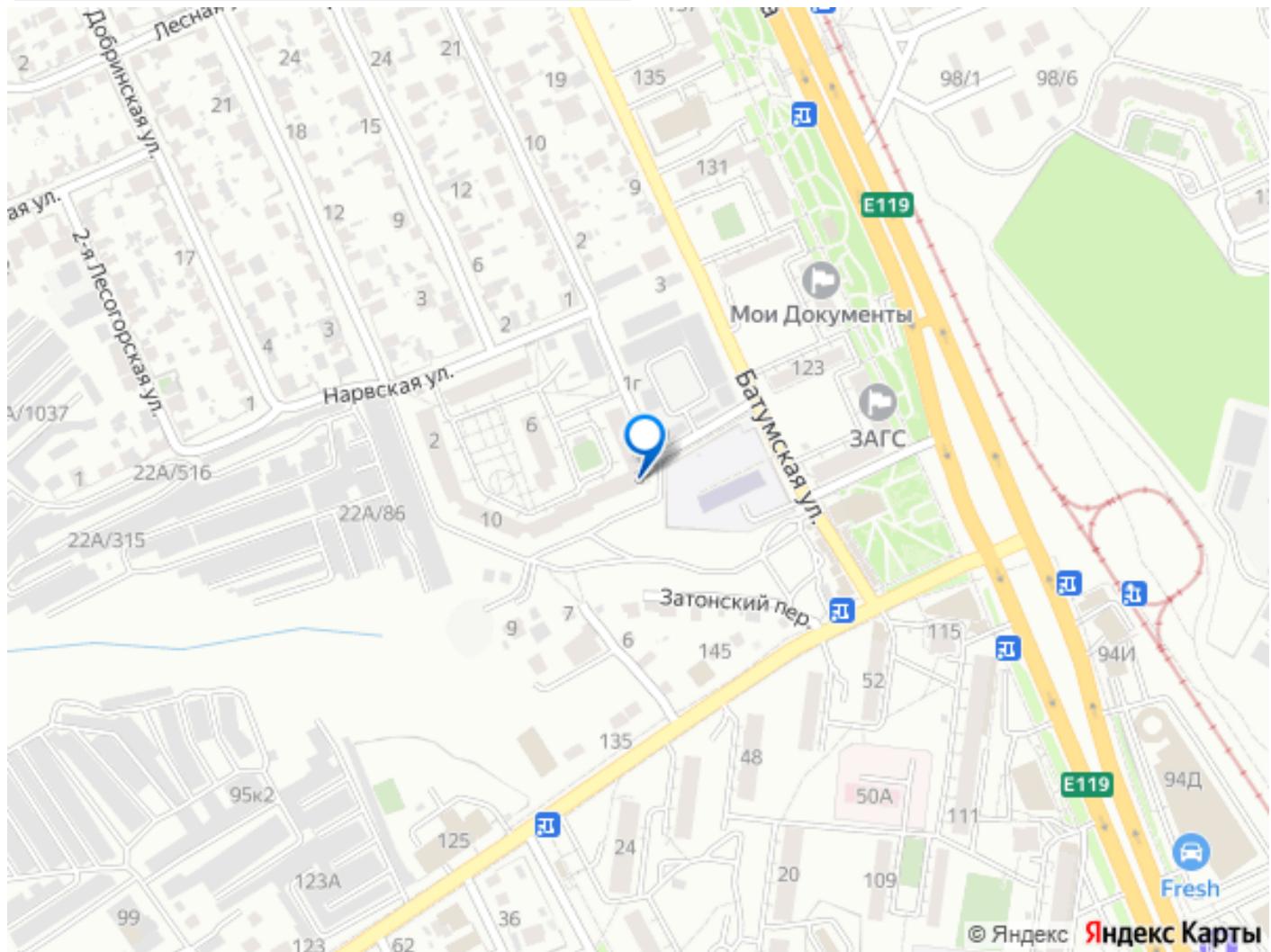
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

3-к квартира по адресу: Нарвская ул, д. 8 в Дзержинском районе; Планировка: общая 65.20 / жилая 40.40 / кухня 8.00 Комнаты: 13.1 + 10.2 + 17.1 метров Квартира в отличном состоянии. Пластиковые окна. На полу ламинат. Раздельный санузел. Есть застекленные пластиком лоджия и балкон При продаже остается: кухонный гарнитур Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Придомовая территория имеет закрытую форму с двумя игровыми площадками. В Тсн Нарвский массив своя котельная, квартира теплая. Квартира имеет удобную планировку с изолированными комнатами и большой просторной кухней гостиной. Состояние квартиры отличное и позволяют въехать без дополнительных вложений. Дом расположен в тихом и благоустроенном дворе на улице Нарвской. Рядом вся необходимая инфраструктура: школы и детские сады, поликлиники, аптеки, сетевые магазины (включая Ашан и Парк Хаус), кафе и остановки общественного транспорта. До центра города 15 минут на транспорте. 5

минут пешком до проспекта Жукова и улицы Хорошева. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.  
Остановка: Хорошева, рядом проходят улицы Батумская, проспект Маршала Жукова, Эльбрусская, Баргузинская, Чирская  
Объект 933362





Move.ru - вся недвижимость России