

Создано: 16.09.2025 в 22:47

Обновлено: 10.12.2025 в 13:54

**Волгоградская область, Волгоград,
Промышленная улица, 6**

7 100 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Промышленная улица, 6

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

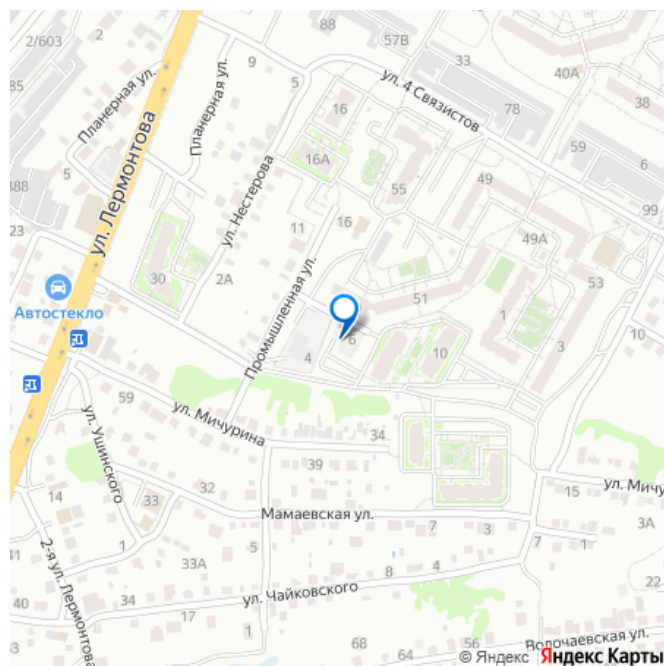
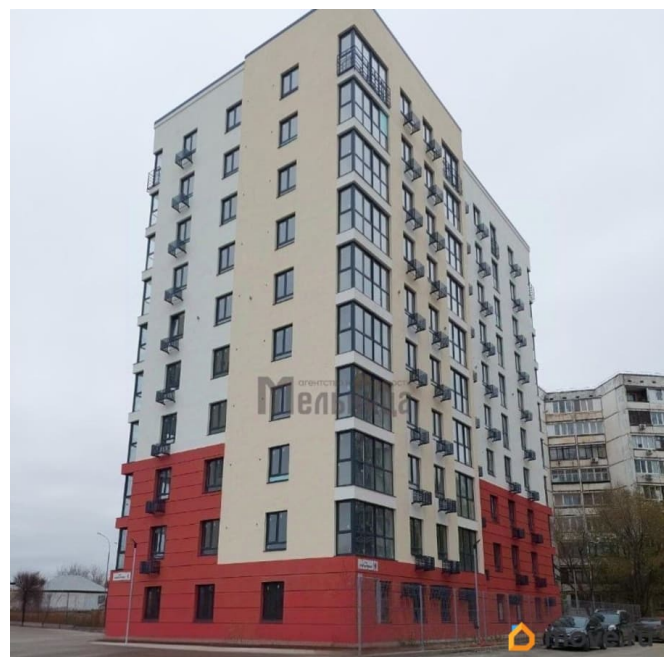
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287190339>

Наталия Коваль, Мельница

79892325088

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

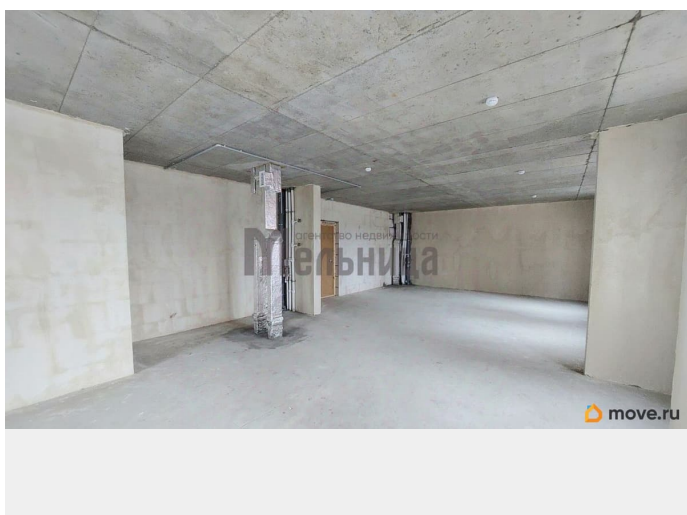
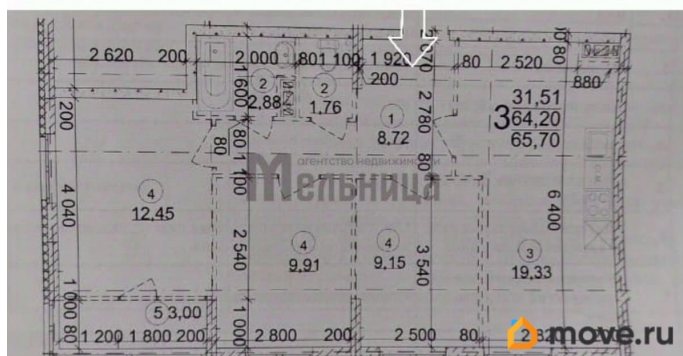
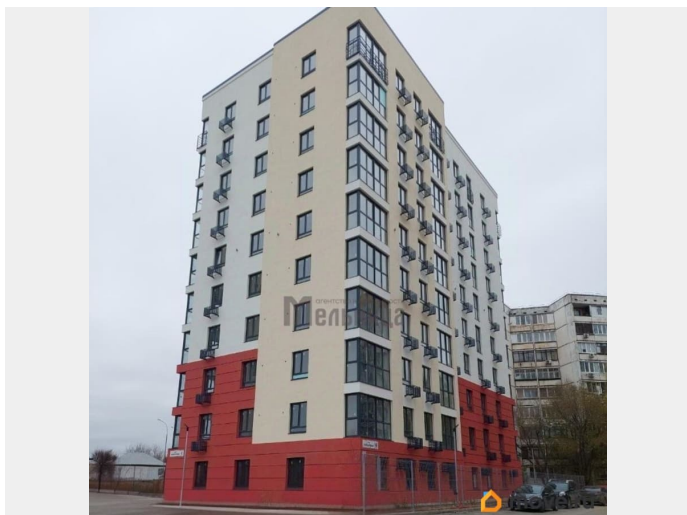
да

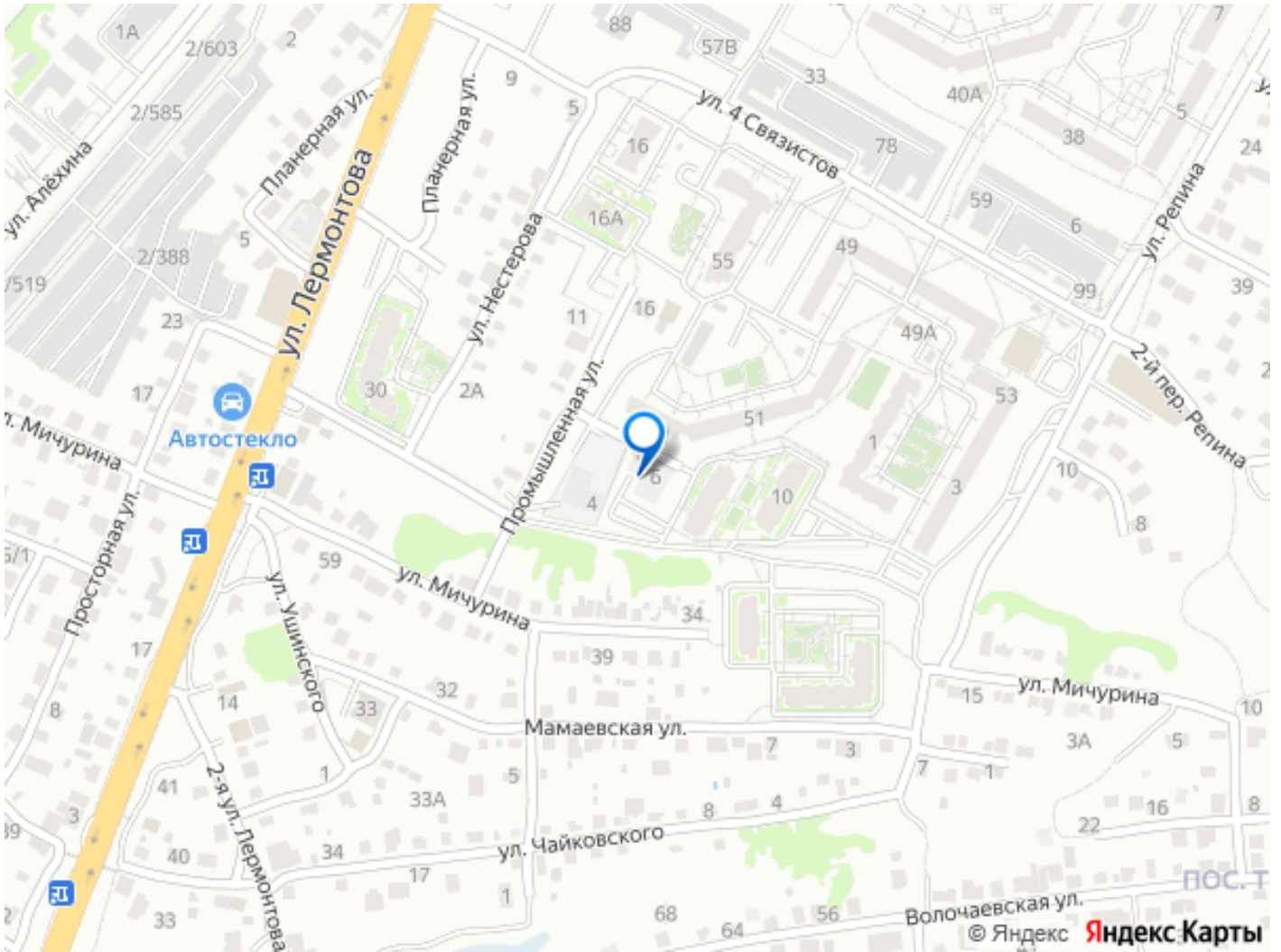
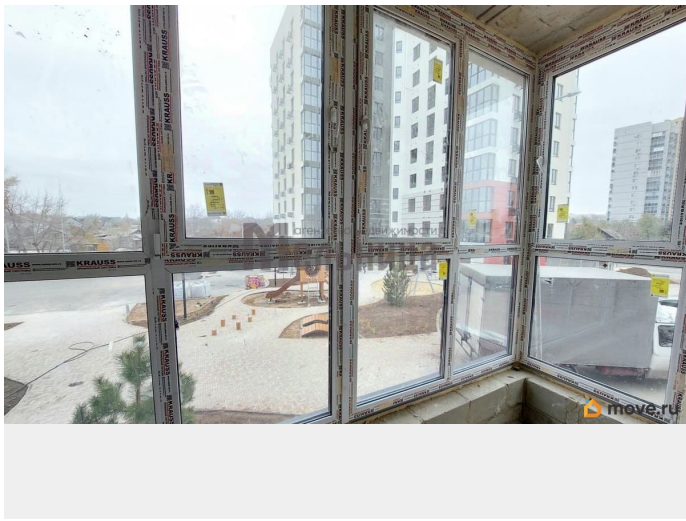
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116995468 Продается 3 комнатная квартира свободной планировки в ЖК «Гранат» в Краснооктябрьском районе, расположенная на 2 этаже 10 этажного монолитного дома по адресу: ул. Промышленная д. 6. ДОМ ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. Общая площадь квартиры 65,7м?, жилая 31,5м?, кухня 20м? Комнаты: 12.5+9.9+9.1м? О КВАРТИРЕ: Основные преимущества дома: - отопление центральная, квартира очень теплая. - декоративные короба для крепления наружного блока кондиционера - закрытая территория (шлагбаум, вход по спецключу) - видеонаблюдение, видеодомофоны, консьерж, датчики движений - вход на уровне земли - дизайнерская отделка холла - колясочные - бесшумные европейские лифты - велопарковка - безопасное расположение детской площадки - 1 пассажирский +1 грузовой лифт ИНФРАСТРУКТУРА: отличная транспортная развязка, рядом автобусная

остановка, маршрутные такси, в пешей доступности школа 49, 5, детский сад 386, магазин «Магнит», аптека, сетевые магазины, тренажерный зал. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: квартира готовая к сделке, чистая продажа (без обременений), 1 взрослый собственник, подходит под ипотеку. Ближайшие улицы: 39-Гвардейской Дивизии, остановка «улица Мичурина», ул. Лермонтова, Кубинская. Ждем на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России