

Создано: 18.03.2025 в 10:32

Обновлено: 28.11.2025 в 16:33

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Генерала Штеменко, 41**

**5 300 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала  
Штеменко, 41

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

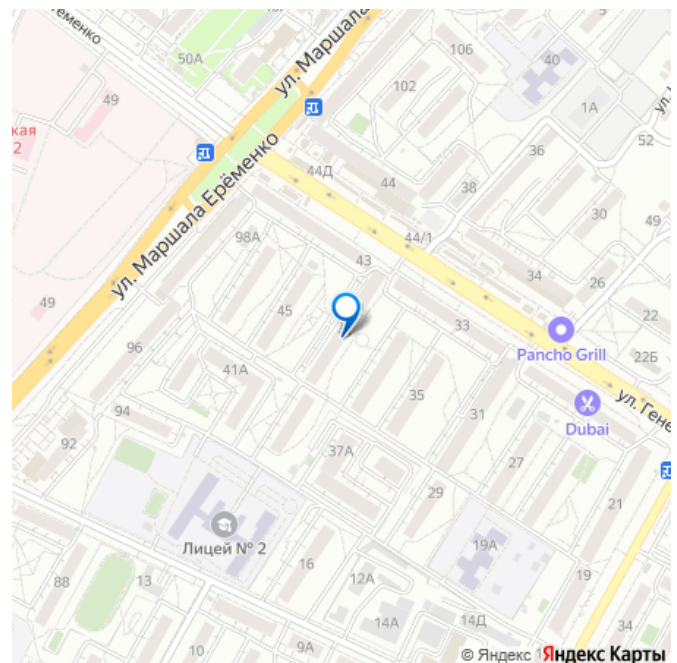
на улицу

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948803>

**ДомРФ34, ДомРФ34**

**79181211581**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

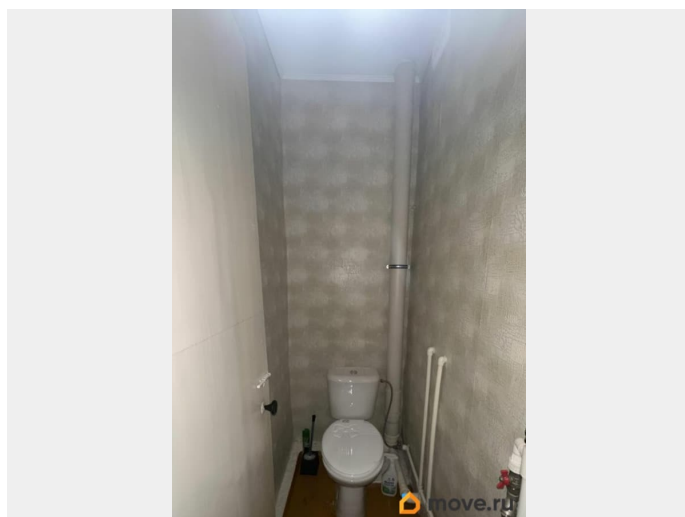
---

возможна ипотека, лифт, парковка

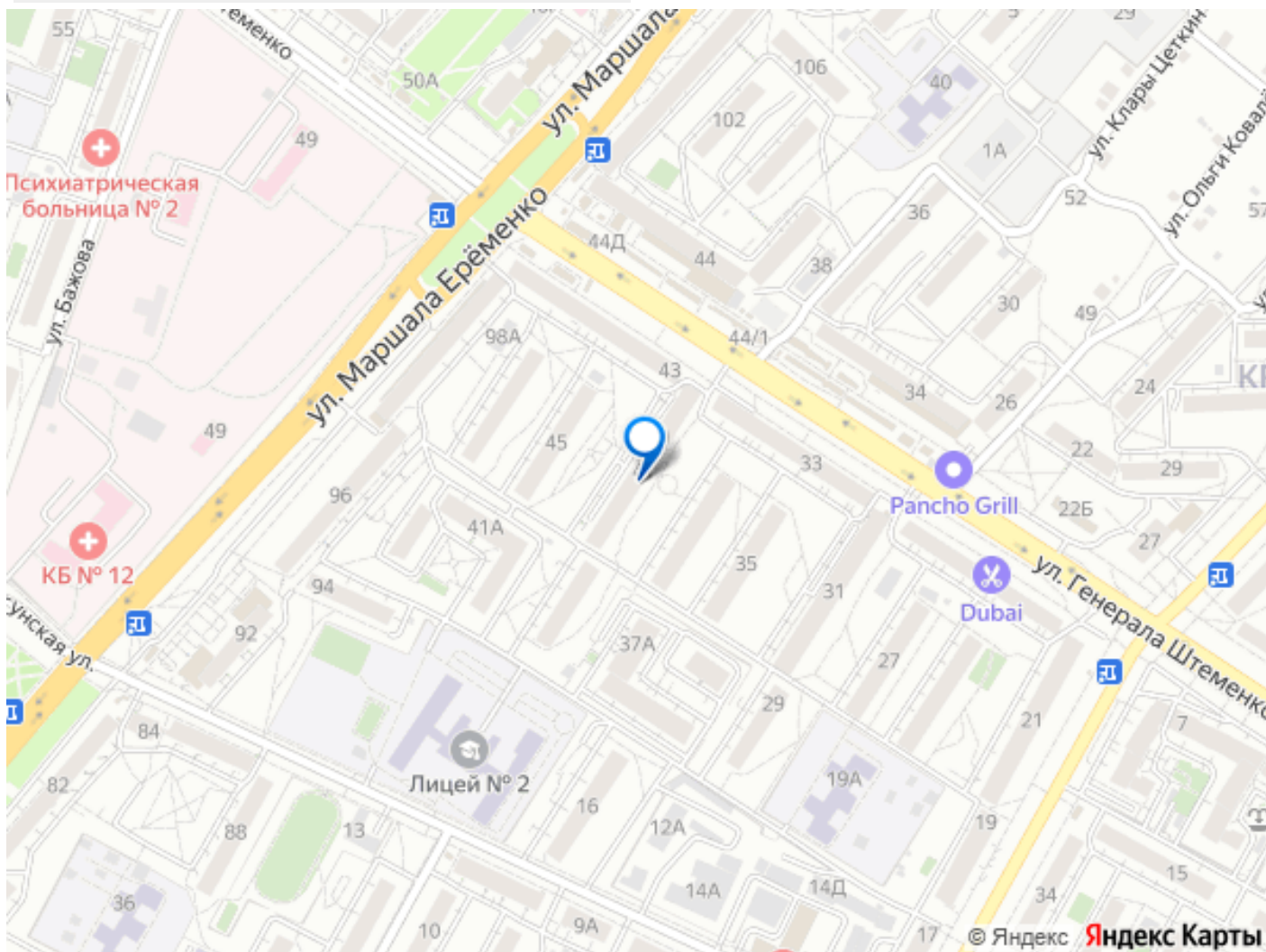
## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в Краснооктябрьском районе, расположенная на 9 этаже 9 этажного дома по адресу: Волгоград, ул. Генерала Штеменко дом 41 .  
Общая площадь: 65,8 м2 кухня 8 м2 Санузел раздельный О ДОМЕ: пангельный дом1974 года постройки, Управляющая компания -ТСЖ Генерала штеменко 41 О КВАРТИРЕ:-  
Квартира не угловая, Разносторонняя Окна выходят на две стороны . в хорошем состоянии Очень просторная и светлая, на стенах виниловые обои, Застекленная лоджия . надежная входная металлическая дверь. ИНФРАСТРУКТУРА: Удобная транспортная развязка во все районы города. Дом расположен в 300м. от общ.транспорта( СТ-трамвай, автобус, маршрутки) До центра города можно добраться за 5 минут на машине. В 5- минутах школы, дет.сады. В пешей доступности находятся аптеки ,парикмахерские, магазин Магнит, Магнит Косметик, Покупочка, магазин сан-техники, цветов и ПВЗ (ozon, wilsdberries, Яндекс маркет ) , Почта России. ВИД СДЕЛКИ: Документы готовы к сделке . Квартира не залоговая , долгов по ЖКХ и капремонту нет . подходит под ипотеку, материнский капитал , жилищный сертификат . Квартира ждет нового хозяина. ЗВОНИТЕ!!!! — Одобрение ипотеки от ведущих банков на самых выгодных условиях. — Экономия по ипотечным расходам, скидка на страховые

продукты до 40%. — Юридическое  
сопровождение сделок. — С нами безопасно,  
комфортно, выгодно!







Move.ru - вся недвижимость России